



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 166 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARIOUS AS  
Forretningsadresse: Rosenkrantz' gate 7  
0159 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ibrahim F H Elhayawan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 075	
Annen driftsinntekt			52
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 075</b>	<b>52</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		34 378	70 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 378</b>	<b>70 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 303</b>	<b>-70 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 052
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 052</b>
Annen rentekostnad		270 406	7 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 406</b>	<b>7 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 406</b>	<b>-6 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-289 709	-77 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	9 521 005	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 521 005</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	90 166	90 166
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 166</b>	<b>90 166</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 611 172</b>	<b>90 166</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			122 461
<b>Sum fordringer</b>			<b>122 461</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 831	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 831</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 831</b>	<b>122 461</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 622 003</b>	<b>212 627</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		452 871	163 162
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 871</b>	<b>-163 162</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-422 871</b>	<b>-133 162</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	7 262 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 262 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 262 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			497
Leverandørgjeld		27 416	61 180
Skyldige offentlige avgifter			2 157
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	2 754 957	281 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 782 373</b>	<b>345 789</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 044 873</b>	<b>345 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 622 003</b>	<b>212 627</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 166 675  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARIOUS AS  
Forretningsadresse: Rosenkrantz' gate 7  
0159 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ibrahim F H Elhayawan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 166 675  
VARIOUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		15 075	
Annen driftsinntekt			52
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 075</b>	<b>52</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		34 378	70 919
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 378</b>	<b>70 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-19 303</b>	<b>-70 867</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 052
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 052</b>
Annen rentekostnad		270 406	7 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>270 406</b>	<b>7 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-270 406</b>	<b>-6 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-289 709	-77 797
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-289 709</b>	<b>-77 797</b>



Organisasjonsnr: 998 166 675  
VARIOUS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

9 521 005

Sum varige driftsmidler

9 521 005

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

2

90 166

90 166

Sum finansielle  
anleggsmidler

90 166

90 166

Sum anleggsmidler

9 611 172

90 166

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

122 461

Sum fordringer

122 461

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

10 831

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

10 831

Sum omløpsmidler

10 831

122 461

SUM EIENDELER

9 622 003

212 627

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 aksjer à  
kr 1 000,00)

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

452 871

163 162

Sum opptjent egenkapital

-452 871

-163 162



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-422 871</b>	<b>-133 162</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	7 262 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 262 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 262 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		497
Leverandørgjeld	27 416	61 180
Skyldige offentlige		
avgifter		2 157
Annen kortsiktig gjeld	2, 3	281 955
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 782 373</b>	<b>345 789</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 044 873</b>	<b>345 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 622 003</b>	<b>212 627</b>



Organisasjonsnr: 998 166 675  
VARIOUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7262500.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9521000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Lånet er sikret med pant i aksjonærens eiendom.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 VARIOUS AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Note 1 - Investering i eiendom

Selskapet har investert i en eiendom som er solgt i 2023. Kostpris pr 31.12.2022 er kr 9 521 005.

### Note 2 - Investering i aksjer

Navn	Org.nr	Eierandel	Kostpris
Various Architects AS	992 046 449	40%	90 166

Selskapet har gjeld til Various Architects AS på kr 1 901 035 pr 31.12.2022. Det er ikke beregnet renter.

### Note 3 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 262 500
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	9 521 000

### Mer om gjeld

Lånet er sikret med pant i aksjonærens eiendom.

Selskapet har gjeld til personlig aksjonær på kr 809 023 pr 31.12.2022. Det er ikke beregnet renter.

### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



**Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.