



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROTNESVEIEN 88/261 AS  
Forretningsadresse: Innelvvegen 2  
9107 KVALØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Leonore Stenersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 000	
Annen driftsinntekt		2 443 060	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 060</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		484
Annen driftskostnad		80 336	84 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 336</b>	<b>84 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 365 724</b>	<b>-12 911</b>
Annen rentekostnad			330
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>330</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 365 724</b>	<b>-13 241</b>
Skattekostnad		517 194	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 848 530	-13 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		16 940
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>16 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>16 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			14 000
<b>Sum varer</b>			<b>14 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 875	58 000
Andre fordringer	2	352 577	293 753
<b>Sum fordringer</b>		<b>356 452</b>	<b>351 753</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 350 539	40 071
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 350 539</b>	<b>40 071</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 706 992</b>	<b>405 824</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 706 992</b>	<b>422 764</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,91)		100 909	100 909
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 909</b>	<b>100 909</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 088 889	240 359
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 088 889</b>	<b>240 359</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 189 798</b>	<b>341 268</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 658	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 658</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 658</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			13 598
Betalbar skatt		515 536	
Annen kortsiktig gjeld			7 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>515 536</b>	<b>21 496</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>517 194</b>	<b>81 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 706 992</b>	<b>422 764</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553863

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 048 344  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROTNESVEIEN 88/261 AS  
Forretningsadresse: Innelvvegen 2  
9107 KVALØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruth Leonore Stenersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 048 344  
ROTNESVEIEN 88/261 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		17 000	
Annen driftsinntekt		2 443 060	72 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 460 060</b>	<b>72 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		14 000	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		484
Annen driftskostnad		80 336	84 427
<b>Sum kostnader</b>		<b>94 336</b>	<b>84 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 365 724</b>	<b>-12 911</b>
Annen rentekostnad			330
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>330</b>
<b>Netto finans</b>			<b>-330</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>2 365 724</b>	<b>-13 241</b>
Skattekostnad		517 194	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 848 530	-13 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 848 530</b>	<b>-13 241</b>



Organisasjonsnr: 992 048 344  
ROTNESVEIEN 88/261 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

1

16 940

Sum varige driftsmidler

16 940

Sum anleggsmidler

0

16 940

##### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

14 000

Sum varer

14 000

##### Fordringer

Kundefordringer

3 875

58 000

Andre fordringer

2

352 577

293 753

Sum fordringer

356 452

351 753

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

2 350 539

40 071

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

2 350 539

40 071

Sum omløpsmidler

2 706 992

405 824

SUM EIENDELER

2 706 992

422 764

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,91)

100 909

100 909

Sum innskutt egenkapital

100 909

100 909

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 088 889

240 359

Sum opptjent egenkapital

2 088 889

240 359

Sum egenkapital

2 189 798

341 268

##### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 658	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>1 658</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld		60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 658</b>	<b>60 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		13 598
Betalbar skatt	515 536	
Annen kortsiktig gjeld		7 898
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>515 536</b>	<b>21 496</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>517 194</b>	<b>81 496</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 706 992</b>	<b>422 764</b>



Organisasjonsnr: 992 048 344  
ROTNESVEIEN 88/261 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer på opptjeningstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022. Selskapet er under avvikling.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**





## Noter 2022

### ROTNESVEIEN 88/261 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer på opptjeningstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Selskapet er under avvikling.

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	24 200
Tilgang i året	0
Avgang i året	(24 200)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(7 260)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 %</b>

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

#### Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.