



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 060 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN RETAIL AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4b
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Mellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 977 628	
Sum inntekter		3 977 628	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 157 602	348 894
Sum kostnader		2 157 602	348 894
Driftsresultat		1 820 026	-348 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 208 405	6 150 484
Sum finansinntekter		3 208 405	6 150 484
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 286 245	2 286 246
Annen finanskostnad		727 480	934 826
Sum finanskostnader		3 013 725	3 221 072
Netto finans		194 680	2 929 412
Ordinært resultat før skattekostnad		2 014 706	2 580 518
Skattekostnad på ordinært resultat	8	946 209	-247 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 497	2 828 466
Årsresultat		1 068 497	2 828 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 068 497	2 828 466
Sum overføringer og disponeringer		1 068 497	2 828 466



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	201 809	1 148 018
Sum immaterielle eiendeler		201 809	1 148 018
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		9 488 516
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	702 757	702 757
Sum varige driftsmidler		702 757	10 191 273
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	2 376 245
Andre fordringer	5	2 816 610	1 397 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 856 610	3 773 312
Sum anleggsmidler		3 761 176	15 112 603
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	19 796 549	19 796 549
Sum investeringer		19 796 549	19 796 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		696 954	2 976 515
Sum omløpsmidler		20 493 503	22 773 064
SUM EIENDELER		24 254 679	37 885 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	905 186	905 186
Sum innskutt egenkapital		1 905 186	1 905 186
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 257 888	17 150 332
Sum opptjent egenkapital		5 257 888	17 150 332
Sum egenkapital		7 163 074	19 055 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 769 825
Sum annen langsiktig gjeld			1 769 825
Sum langsiktig gjeld		0	1 769 825
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 030 787	16 979 716
Leverandørgjeld		60 819	80 609
Annen kortsiktig gjeld	5	-1	-1
Sum kortsiktig gjeld		17 091 605	17 060 324
Sum gjeld		17 091 605	18 830 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 254 679	37 885 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913017

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 060 300
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN RETAIL AS
Forretningsadresse: Hovfaret 4b
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Petter Mellerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2022



Organisasjonsnr: 963 060 300
NORWEGIAN RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 977 628	
Sum inntekter		3 977 628	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	2 157 602	348 894
Sum kostnader		2 157 602	348 894
Driftsresultat		1 820 026	-348 894
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 208 405	6 150 484
Sum finansinntekter		3 208 405	6 150 484
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		727 480	934 826
Sum finanskostnader		3 013 725	3 221 072
Netto finans		194 680	2 929 412
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	946 209	-247 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 068 497	2 828 466
Årsresultat		1 068 497	2 828 466
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	1 068 497	2 828 466
Sum overføringer og disponeringer		1 068 497	2 828 466



Annen egenkapital	7	5 257 888	17 150 332
Sum opptjent egenkapital		5 257 888	17 150 332
Sum egenkapital		7 163 074	19 055 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			1 769 825
Sum annen langsiktig gjeld			1 769 825
Sum langsiktig gjeld		0	1 769 825
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		17 030 787	16 979 716
Leverandørgjeld		60 819	80 609
Annen kortsiktig gjeld	5	-1	-1
Sum kortsiktig gjeld		17 091 605	17 060 324
Sum gjeld		17 091 605	18 830 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 254 679	37 885 667



Organisasjonsnr: 963 060 300
NORWEGIAN RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40000.00	25.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MELLERUD HANS PETTER	40000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	40000.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.
Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 48.655 ekskl. MVA.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Til generalforsamlingen i Norwegian Retail AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norwegian Retail AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.068.497. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





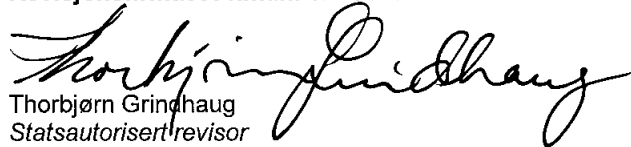
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 25. august 2022

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Thorbjørn Grindhaug
Statsautorisert revisor



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>3 977 628</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>2 157 602</u>	<u>348 894</u>
Driftsresultat		<u>1 820 026</u>	<u>-348 894</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 208 405	6 150 484
Nedskrivning av finansielle eiendeler		2 286 245	2 286 246
Annen finanskostnad		<u>727 480</u>	<u>934 826</u>
Netto finansposter		<u>194 680</u>	<u>2 929 412</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>2 014 706</u>	<u>2 580 518</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>946 209</u>	<u>-247 948</u>
Årsresultat		<u>1 068 497</u>	<u>2 828 466</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	<u>1 068 497</u>	<u>2 828 466</u>



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	201 809	1 148 018
Sum immaterielle eiendeler		201 809	1 148 018
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	9 488 516
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o/	3	702 757	702 757
Sum varige driftsmidler		702 757	10 191 273
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	2 376 245
Andre fordringer	5	2 816 610	1 397 067
Sum finansielle anleggsmidler		2 856 610	3 773 312
Sum anleggsmidler		3 761 176	15 112 603
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Aksjer	4	19 796 549	19 796 549
Sum investeringer		19 796 549	19 796 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende		696 954	2 976 515
Sum omløpsmidler		20 493 503	22 773 064
Sum eiendeler		24 254 679	37 885 667



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	7	905 186	905 186
Sum innskutt egenkapital		<u>1 905 186</u>	<u>1 905 186</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>5 257 888</u>	<u>17 150 332</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 257 888</u>	<u>17 150 332</u>
Sum egenkapital		<u>7 163 074</u>	<u>19 055 518</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>0</u>	<u>1 769 825</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 769 825</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		17 030 787	16 979 716
Leverandørgjeld		60 819	80 609
Annen kortsiktig gjeld	5	-1	-1
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 091 605</u>	<u>17 060 324</u>
Sum gjeld		<u>17 091 605</u>	<u>18 830 149</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>24 254 679</u>	<u>37 885 667</u>

31. desember 2021
Oslo, 25. august 2022

Hans-Petter Mellerud

Daglig leder, styreleder

Finn-Morten Andresen

Styremedlem

Frithjof Harald Reppen
Samuelsen

Styremedlem



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 48.655 ekskl. MVA.

Note 3 - Varige driftsmidler

Økonomisk levetid

Selskapet har i 2021 solgt eiendom og gjenværende driftsmidler er kunst som ikke avskrives.

Note 4 - Aksjer

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Zalaris ASA	15,36%	19 796 549	19 796 549	155 850 879

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har fordring på styremedlem og personlig aksjonær på totalt kr. 2.380.378 pr. 31.12.21.
Renteinntekter er kr. 94.341.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	40 000	25	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
MELLERUD HANS PETTER	40 000	100 %	100 %



Norwegian Retail AS

Org.nr: 963 060 300

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	17 150 332	19 055 518
Årsresultat	0	1 068 497	1 068 497
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-12 960 941	-12 960 941
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	5 257 888	7 163 074

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	946 209	-247 948
Årets totale skattekostnad	946 209	-247 948

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 014 706	2 580 518
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 286 245	2 286 246
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-5 993 800
Endring i midlertidige forskjeller	-2 253 280	-225 546
Alminnelig inntekt	2 047 671	-1 352 582
Anvendt fremførbart underskudd	-2 047 671	0
Årets skattegrunnlag	0	-1 352 582

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	0	-932 787
Utestående fordringer	-1 828 250	0
Gevinst- og tapskonto	3 148 743	0
Sum	1 320 493	-932 787
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-2 237 806	-4 285 477
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-917 313	-5 218 264
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22 %)	-201 809	-1 148 018

