



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Harald Aaseng
Harry Borthens vei 14
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Frode Aaseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 695 733
Annen driftsinntekt		247 541	
Sum inntekter		247 541	3 695 733
Kostnader			
Varekostnad		115 000	3 435 164
Lønnskostnad	1		115 811
Annen driftskostnad		212 705	239 272
Sum kostnader		327 705	3 790 247
Driftsresultat		-80 165	-94 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Sum finansinntekter			125
Annen rentekostnad			112 770
Annen finanskostnad			1 000
Sum finanskostnader			113 770
Netto finans			-113 645
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 165	-208 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 165	-208 159
Årsresultat		-80 165	-208 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 165	-208 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-80 165	-208 159
Sum overføringer og disponeringer		-80 165	-208 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			427 183
Sum varer			427 183
Fordringer			
Kundefordringer		101 750	101 750
Andre kortsiktige fordringer		19 180	19 180
Sum fordringer		120 930	120 930
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	21 559	181 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 559	181 361
Sum omløpsmidler		142 489	729 474
SUM EIENDELER		142 489	729 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 067 824	
Sum innskutt egenkapital		1 167 824	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 208 860	1 128 696
Sum opptjent egenkapital		-1 208 860	-1 128 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-41 036	-1 028 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		183 526	675 661
Kortsiktig konserngjeld			1 067 824
Annen kortsiktig gjeld			14 685
Sum kortsiktig gjeld		183 526	1 758 170
Sum gjeld		183 526	1 758 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 489	729 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 599459

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 020 197
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Stig Harald Aaseng
Harry Borthens vei 14
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Frode Aaseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 020 197
EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 695 733
Annen driftsinntekt		247 541	
Sum inntekter		247 541	3 695 733
Kostnader			
Varekostnad		115 000	3 435 164
Lønnskostnad	1		115 811
Annen driftskostnad		212 705	239 272
Sum kostnader		327 705	3 790 247
Driftsresultat		-80 165	-94 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			125
Sum finansinntekter			125
Annen rentekostnad			112 770
Annen finanskostnad			1 000
Sum finanskostnader			113 770
Netto finans			-113 645
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 165	-208 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		-80 165	-208 159
Årsresultat		-80 165	-208 159
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-80 165	-208 159
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-80 165	-208 159
Sum overføringer og disponeringer		-80 165	-208 159



Organisasjonsnr: 997 020 197
EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Varer 427 183

Sum varer 427 183

Fordringer

Kundefordringer 101 750 101 750

Andre kortsiktige
fordringer 19 180 19 180

Sum fordringer 120 930 120 930

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 21 559 181 361

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 21 559 181 361

Sum omløpsmidler 142 489 729 474

SUM EIENDELER 142 489 729 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 100 000 100 000

Annen innskutt egenkapital 1 067 824

Sum innskutt egenkapital 1 167 824 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 1 208 860 1 128 696

Sum opptjent egenkapital -1 208 860 -1 128 696

Sum egenkapital -41 036 -1 028 696

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 183 526 675 661



Kortsiktig konserngjeld		1 067 824
Annen kortsiktig gjeld		14 685
Sum kortsiktig gjeld	183 526	1 758 170
Sum gjeld	183 526	1 758 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	142 489	729 474



Organisasjonsnr: 997 020 197
EXPO-NOR BOLIG
& EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS**

Foretaksnr. 997020197



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 695 733
Annen driftsinntekt		247 541	0
Sum driftsinntekter		247 541	3 695 733
Driftskostnader			
Varekostnad		115 000	3 435 164
Lønnskostnad	1	(0)	115 811
Annen driftskostnad		212 705	239 272
Sum driftskostnader		327 705	3 790 247
DRIFTSRESULTAT		(80 165)	(94 514)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	125
Sum finansinntekter		0	125
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	112 770
Annen finanskostnad		0	1 000
Sum finanskostnader		0	113 770
NETTO FINANSPOSTER		0	(113 645)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(80 165)	(208 159)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(80 165)	(208 159)
ÅRSRESULTAT		(80 165)	(208 159)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(80 165)	(208 159)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(80 165)	(208 159)



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		0	427 183
Fordringer			
Kundefordringer		101 750	101 750
Andre kortsiktige fordringer		19 180	19 180
Sum fordringer		120 930	120 930
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	21 559	181 361
SUM OMLØPSMIDLER		142 489	729 474
SUM EIENDELER		142 489	729 474



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 067 824	0
Sum innskutt egenkapital		1 167 824	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 208 860)	(1 128 696)
Sum opptjent egenkapital		(1 208 860)	(1 128 696)
SUM EGENKAPITAL		(41 036)	(1 028 696)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		183 526	675 661
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 067 824
Annen kortsiktig gjeld		0	14 685
SUM KORTSIKTIG GJELD		183 526	1 758 170
SUM GJELD		183 526	1 758 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 489	729 474

Levanger, den 30.05.2022
I styret for Expo-Nor Bolig og Eiendomsutvikling AS

Stig Harald Aaseng
Daglig leder

Stein Frode Aaseng
Styrets leder



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Expo-Nor Bolig & Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	101 470
Arbeidsgiveravgift	0	12 941
Pensjonskostnader	0	1 400
Totalt	0	115 811

Selskapet har ingen ansatte i 2021

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-1 128 695	-1 028 695
-Til årets resultat			-80 165	-80 165
I forbindelse med fusjon:	0	0	1 067 824	1 067 824
Pr 31.12.	100 000	0	-141 036	-41 036

Selskapet har planer om å avvikles iløpet av 2022.

Note 3 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen bundne skattetrekksmidler pr 31.12.2021

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000.

Samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse, og en eier:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Expo-Nor AS	100