



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 430 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJETUN 4 AS
Forretningsadresse: Evjetun 4
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Håkon Tverevaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		930 000	813 750
Sum inntekter		930 000	813 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	77 004	77 004
Annen driftskostnad	3	158 110	123 843
Sum kostnader		235 114	200 847
Driftsresultat		694 886	612 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	-70
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		144	-59
Annen rentekostnad		31 702	64 912
Sum finanskostnader		31 702	64 912
Netto finans		-31 558	-64 971
Ordinært resultat før skattekostnad		663 328	547 932
Skattekostnad på ordinært resultat	5	145 933	120 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		517 395	427 387
Årsresultat		517 395	427 387
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		117 395	27 387
Sum overføringer og disponeringer		517 395	427 387



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 678 942	1 755 946
Sum varige driftsmidler		1 678 942	1 755 946
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9, 11	294 248	320 584
Sum finansielle anleggsmidler		294 248	320 584
Sum anleggsmidler		1 973 190	2 076 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12	53 247	84 473
Konsernfordringer			18 320
Sum fordringer		53 247	102 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	10 550	70 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 550	70 657
Sum omløpsmidler		63 797	173 449
SUM EIENDELER		2 036 987	2 249 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 480,00)	8	96 000	96 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	315 393	197 997
Sum opptjent egenkapital		315 393	197 997
Sum egenkapital	8	411 393	293 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	55 341	64 269
Sum avsetninger for forpliktelser		55 341	64 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	588 644	1 373 468
Sum annen langsiktig gjeld		588 644	1 373 468
Sum langsiktig gjeld		643 985	1 437 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			530
Betalbar skatt	5	154 861	107 835
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	11	368 055	
Annen kortsiktig gjeld		58 693	9 880
Sum kortsiktig gjeld		981 609	518 245
Sum gjeld		1 625 594	1 955 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 036 987	2 249 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 814216

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 430 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJETUN 4 AS
Forretningsadresse: Evjetun 4
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Håkon Tverevaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 923 430 113
EVJETUN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		930 000	813 750
Sum inntekter		930 000	813 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	77 004	77 004
Annen driftskostnad	3	158 110	123 843
Sum kostnader		235 114	200 847
Driftsresultat		694 886	612 903
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		144	-70
Annen finansinntekt			11
Sum finansinntekter		144	-59
Annen rentekostnad		31 702	64 912
Sum finanskostnader		31 702	64 912
Netto finans		-31 558	-64 971
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	145 933	120 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		517 395	427 387
Årsresultat		517 395	427 387
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	400 000
Annen egenkapital		117 395	27 387
Sum overføringer og disponeringer		517 395	427 387



Organisasjonsnr: 923 430 113
EVJETUN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 678 942	1 755 946
Sum varige driftsmidler		1 678 942	1 755 946

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9, 11	294 248	320 584
Sum finansielle anleggsmidler		294 248	320 584

Sum anleggsmidler		1 973 190	2 076 530
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	12	53 247	84 473
Konsernfordringer			18 320
Sum fordringer		53 247	102 793

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	10 550	70 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 550	70 657

Sum omløpsmidler		63 797	173 449
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		2 036 987	2 249 979
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 480,00)	8	96 000	96 000
Sum innskutt egenkapital		96 000	96 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	315 393	197 997
Sum opptjent egenkapital		315 393	197 997



Sum egenkapital	8	411 393	293 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	55 341	64 269
Sum avsetninger for forpliktelseser		55 341	64 269
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	588 644	1 373 468
Sum annen langsiktig gjeld		588 644	1 373 468
Sum langsiktig gjeld		643 985	1 437 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			530
Betalbar skatt	5	154 861	107 835
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	11	368 055	
Annen kortsiktig gjeld		58 693	9 880
Sum kortsiktig gjeld		981 609	518 245
Sum gjeld		1 625 594	1 955 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 036 987	2 249 979



Organisasjonsnr: 923 430 113
EVJETUN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	294248.00	338904.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	768055.00	400000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note
9

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
294248.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note
10

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 EVJETUN 4 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	12 250	9 000
Andre tjenester	4 400	3 800
Sum godtgjørelse til revisor	16 650	12 800

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	862 950	1 063 300	1 926 250
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	862 950	1 063 300	1 926 250
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(170 304)	(170 304)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(247 308)	(247 308)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	862 950	815 992	1 678 942
Årets avskrivninger		(77 004)	(77 004)
Økonomisk levetid		10 - 15 år	
Avskrivningsplan: Lineær		6,67 - 10 %	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	663 328	547 932
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	40 585	37 636
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(95 410)
Årets skattegrunnlag	703 913	490 158
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	154 861	107 835
Sum	154 861	107 835
+/- Endring i utsatt skatt	(8 928)	12 710
Skattekostnad i resultatregnskapet	145 933	120 545
Betalbar skatt i skattekostnad	154 861	107 835
Betalbar skatt i balansen	154 861	107 835



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	292 134	251 549	40 585
Sum midlertidige forskjeller	292 134	251 549	40 585
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	64 269	55 341	8 928

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	96 000	197 997	293 997
Årets resultat		517 395	517 395
Avsatt utbytte		(400 000)	(400 000)
Egenkapital 31.12.2021	96 000	315 393	411 393

Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 294 248

Note 10 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	294 248	338 904
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	768 055	400 000

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til Generalforsamlingen i Evjetun 4 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Evjetun 4 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 517 395. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Drammen AS
Nedre Eikervei 65,
N-3048 Drammen
Pb. 4 130, Gulskogen
N-3005 Drammen

Tlf.: +47 40 00 10 93

E-post: drammen@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 199 458 MVA
Bank 9015.15.65351

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultentselskaper



Godkjent
revisjonsselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 26.07.2022

Revisorgruppen Drammen AS


Roald Skeide

statsautorisert revisor