



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 313 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUMR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lødrup Parnemann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 000	11 068 786
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>11 068 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 427 704
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		84 246	134 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 246</b>	<b>10 562 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 754</b>	<b>506 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	342
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>342</b>
Annen rentekostnad		326 463	256 109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326 463</b>	<b>256 109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-326 444</b>	<b>-255 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-215 690</b>	<b>250 960</b>
Skattekostnad på resultat	2		57 015
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-215 690	193 945
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>9 144 654</b>	<b>8 659 873</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 227	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 227</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 856	294 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 856</b>	<b>294 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	105 000	105 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 063 215	2 278 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 063 215</b>	<b>2 278 906</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>2 198 215</b>	<b>2 413 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 300 000
Langsiktig konserngjeld	6	623 250	120 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 923 250</b>	<b>6 420 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 923 250</b>	<b>6 420 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		82 908	21 268
Betalbar skatt	2		57 015
Annen kortsiktig gjeld		3 365	41 162
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 273</b>	<b>119 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 009 522</b>	<b>6 540 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 502691

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 313 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUMR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A  
0370 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lødrup Parnemann  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 998 313 031  
RAUMR BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 000	11 068 786
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>11 068 786</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			10 427 704
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		84 246	134 356
<b>Sum kostnader</b>		<b>84 246</b>	<b>10 562 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 754</b>	<b>506 726</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	342
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19</b>	<b>342</b>
Annen rentekostnad		326 463	256 109
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>326 463</b>	<b>256 109</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-326 444</b>	<b>-255 767</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-215 690	250 960
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-215 690	193 945
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>



Organisasjonsnr: 998 313 031  
RAUMR BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	9 144 654	8 659 873
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		3 227	
Sum fordringer		3 227	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		59 856	294 227
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 856	294 227
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		135 000	135 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	2 063 215	2 278 906
Sum opptjent egenkapital		2 063 215	2 278 906
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 198 215</b>	<b>2 413 906</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 300 000



Langsiktig konserngjeld	6	623 250	120 750
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 923 250</b>	<b>6 420 750</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 923 250</b>	<b>6 420 750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		82 908	21 268
Betalbar skatt	2		57 015
Annen kortsiktig gjeld		3 365	41 162
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 273</b>	<b>119 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 009 522</b>	<b>6 540 195</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>



Organisasjonsnr: 998 313 031  
RAUMR BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# THOR FOSSNES

ORG.NR.: 980 429 547MVA

Til generalforsamlingen i **RAUMR BOLIG AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

### Konklusjon

Jeg har revidert RAUMR BOLIG AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisor oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg 14. juni 2023

Thor Fossnes  
Statsautorisert revisor

#### Postadresse

Odins vei 13  
3128 NØTTERØY

#### Besøksadresse

Nedre Langgt. 43 – 3. etg.  
3126 TØNSBERG

#### Mobil

+47 932 50 991

#### E-mail

[post@thorfossnes.no](mailto:post@thorfossnes.no)



# Årsregnskap 2022

## Raumr Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 998 313 031



## RESULTATREGNSKAP

### RAUMR BOLIG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		195 000	11 068 786
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>11 068 786</b>
Varekostnad		0	10 427 704
Annen driftskostnad		84 246	134 356
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>84 246</b>	<b>10 562 060</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>110 754</b>	<b>506 726</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		19	342
Annen rentekostnad		326 463	256 109
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-326 444</b>	<b>-255 767</b>
Resultat før skattekostnad		-215 690	250 960
Skattekostnad på resultat	2	0	57 015
<b>Resultat</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	-215 690	193 945
<b>Sum overføringer</b>		<b>-215 690</b>	<b>193 945</b>



## BALANSE

### RAUMR BOLIG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	9 144 654	8 659 873
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 227	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 227</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 856	294 227
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>



<b>BALANSE</b>				
<b>RAUMR BOLIG AS</b>				
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>EGENKAPITAL</b>				
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>				
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3	105 000	105 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>135 000</b>	<b>135 000</b>	
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>				
Annen egenkapital	3	2 063 215	2 278 906	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 063 215</b>	<b>2 278 906</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 198 215</b>	<b>2 413 906</b>	
<b>GJELD</b>				
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>				
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 300 000	6 300 000	
Langsiktig konserngjeld	6	623 250	120 750	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 923 250</b>	<b>6 420 750</b>	
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>				
Leverandørgjeld		82 908	21 268	
Betalbar skatt	2	0	57 015	
Annen kortsiktig gjeld		3 365	41 162	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 273</b>	<b>119 445</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 009 522</b>	<b>6 540 195</b>	
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 207 737</b>	<b>8 954 100</b>	

Oslo, 14.06.2023  
Styret i Raumr Bolig AS

\_\_\_\_\_  
Einar Lødrup Parnemann  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Marius Moland Rui  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ola Solberg  
styremedlem/daglig leder



---

## Raumr Bolig AS

## Noter til årsregnskapet 2022

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Raumr Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

**Raumr Bolig AS****Noter til årsregnskapet 2022****Note 2 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	57 015
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>57 015</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-215 690	250 960
Permanente forskjeller	0	8 198
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-215 690</b>	<b>259 158</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	57 015
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>57 015</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-215 690	0	215 690
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	215 690	0	-215 690
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	105 000	2 278 906	2 413 906
Årets resultat			-215 690	-215 690
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>105 000</b>	<b>2 063 215</b>	<b>2 198 215</b>

**Note 4 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 300 000	6 300 000
<b>Sum</b>	<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Varelager	9 144 654	8 659 873
<b>Sum</b>	<b>9 144 654</b>	<b>8 659 873</b>



## Raumr Bolig AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I RAUMR BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
N HOLDING AS	150	50,0	50,0
VINDEREN BOLIG AS	150	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	623 250	120 750
<b>Sum</b>	<b>623 250</b>	<b>120 750</b>