



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIA INVEST AS
Forretningsadresse: Engsoleia 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tolcsiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 500	
Sum inntekter		112 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	73 557	21 046
Sum kostnader		73 557	21 046
Driftsresultat		38 943	-21 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		12 120	
Annen finansinntekt		268 620	64 169
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		-327 739	231 707
Sum finansinntekter		-46 999	295 876
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		6 952	
Annen rentekostnad		48 100	1 183
Annen finanskostnad		6 177	5 485
Sum finanskostnader		61 229	6 668
Netto finans		-108 228	289 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 286	268 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 286	268 162
Årsresultat		-69 286	268 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 286	268 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-69 286	268 162
Sum overføringer og disponeringer		-69 286	268 162



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 670	
Sum varige driftsmidler		2 563 670	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Andre fordringer	4	284 500	244 500
Sum finansielle anleggsmidler		312 000	272 000
Sum anleggsmidler		2 875 670	272 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		77 337	132 764
Andre finansielle instrumenter			1 151 265
Sum investeringer		77 337	1 284 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 729	3 583
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 729	3 583
Sum omløpsmidler		100 066	1 287 612
SUM EIENDELER		2 975 736	1 559 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital 100 stk à kr. 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 162 210	1 231 496
Sum opptjent egenkapital		1 162 210	1 231 496
Sum egenkapital		1 262 210	1 331 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 467 433	
Øvrig langsiktig gjeld	7	227 195	226 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 694 628	226 803
Sum langsiktig gjeld		1 694 628	226 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		297	
Annen kortsiktig gjeld		18 600	1 313
Sum kortsiktig gjeld		18 897	1 313
Sum gjeld		1 713 525	228 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 736	1 559 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648905

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 224 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIA INVEST AS
Forretningsadresse: Engsoleia 4
6518 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Tolcsiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 500	
Sum inntekter		112 500	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	73 557	21 046
Sum kostnader		73 557	21 046
Driftsresultat		38 943	-21 046
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		12 120	
Annen finansinntekt		268 620	64 169
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		-327 739	231 707
Sum finansinntekter		-46 999	295 876
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		6 952	
Annen rentekostnad		48 100	1 183
Annen finanskostnad		6 177	5 485
Sum finanskostnader		61 229	6 668
Netto finans		-108 228	289 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-69 286	268 162
Ordinært resultat etter skattekostnad		-69 286	268 162
Årsresultat		-69 286	268 162
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-69 286	268 162
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-69 286	268 162
Sum overføringer og disponeringer		-69 286	268 162



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler		2 563 670	
-------------------------	--	-----------	--

		2 563 670	
--	--	-----------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

	4	27 500	27 500
--	---	--------	--------

Andre fordringer	4	284 500	244 500
------------------	---	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		312 000	272 000
----------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		2 875 670	272 000
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

		77 337	132 764
--	--	--------	---------

Andre finansielle instrumenter			1 151 265
-----------------------------------	--	--	-----------

Sum investeringer		77 337	1 284 029
-------------------	--	--------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		22 729	3 583
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 729	3 583
--	--	--------	-------

Sum omløpsmidler		100 066	1 287 612
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		2 975 736	1 559 612
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 stk à kr.

1 000	5	100 000	100 000
-------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 162 210	1 231 496
Sum opptjent egenkapital		1 162 210	1 231 496
Sum egenkapital		1 262 210	1 331 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 467 433	
Øvrig langsiktig gjeld	7	227 195	226 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 694 628	226 803
Sum langsiktig gjeld		1 694 628	226 803
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		297	
Annen kortsiktig gjeld		18 600	1 313
Sum kortsiktig gjeld		18 897	1 313
Sum gjeld		1 713 525	228 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 736	1 559 612



Organisasjonsnr: 991 224 335
LEIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Leia Invest AS**

Organisasjonsnr. 991224335



Leia Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		112 500	0
Sum driftsinntekter		112 500	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	73 557	21 046
Sum driftskostnader		73 557	21 046
DRIFTSRESULTAT		38 943	(21 046)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		(327 739)	231 707
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		12 120	0
Annen finansinntekt		268 620	64 169
Sum finansinntekter		(46 999)	295 876
Finanskostnader			
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		6 952	0
Annen rentekostnad		48 100	1 183
Annen finanskostnad		6 177	5 485
Sum finanskostnader		61 229	6 668
NETTO FINANSPOSTER		(108 228)	289 208
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(69 286)	268 162
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(69 286)	268 162
ÅRSRESULTAT		(69 286)	268 162
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(69 286)	268 162
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(69 286)	268 162



Leia Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 563 670	0
Sum varige driftsmidler		2 563 670	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	27 500	27 500
Andre fordringer	4	284 500	244 500
Sum finansielle anleggsmidler		312 000	272 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 875 670	272 000
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		77 337	132 764
Andre finansielle instrumenter		0	1 151 265
Sum investeringer		77 337	1 284 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 729	3 583
SUM OMLØPSMIDLER		100 066	1 287 612
SUM EIENDELER		2 975 736	1 559 612
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 stk à kr. 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 162 210	1 231 496
Sum opptjent egenkapital		1 162 210	1 231 496
SUM EGENKAPITAL		1 262 210	1 331 496
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 467 433	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	227 195	226 803
Sum annen langsiktig gjeld		1 694 628	226 803
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 694 628	226 803
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		297	0
Annen kortsiktig gjeld		18 600	1 313
SUM KORTSIKTIG GJELD		18 897	1 313
SUM GJELD		1 713 525	228 116
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 975 736	1 559 612

Kristiansund 31.12.22/30.06.2023

Frode Tolcsiner
Styrets leder

Årsregnskap for Leia Invest AS

Organisasjonsnr. 991224335



Leia Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Leia Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Leia Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Ansatte, lønn

Selskapet hadde ingen ansatte i løpet av året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-69 286
+ Permanente og andre forskjeller	68 880
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-406

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	227 004	226 598
= Grunnlag utsatt skatt	-227 004	-226 598
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	227 004	226 598
= Grunnlag utsatt skattefordel	227 004	226 598
Utsatt skattefordel	49 940	49 852
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	227 004	226 600
Ikke bokført utsatt skattefordel	49 940	49 852
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Leia Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende tilknyttede selskaper (tall i 1.000 kr):

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12
Climb Consulting AS Kommune: Kristiansund	25	25	-16	1 102
		2021	2022	
Fordringer på tilknyttede selskap		152 250	192 250	

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjeeiere:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Frode Tolcsiner	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 231 496	1 331 496
Anvendt til årsresultat		-69 286	-69 286
Pr 31.12.	100 000	1 162 210	1 262 210

Noter for Leia Invest AS

Organisasjonsnr. 991224335



Leia Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Annen langsiktig gjeld

Herav lån fra aksjonær kr. 227 195. Lånet er ikke renteberegnet.