



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 696 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HMM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østtorpveien 1
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 794 264	
Sum inntekter		1 794 264	
Kostnader			
Varekostnad		1 200 000	
Annen driftskostnad	1	15 071	35 261
Sum kostnader		1 215 071	35 261
Driftsresultat		579 193	-35 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	27
Sum finansinntekter		9	27
Annen rentekostnad		47 381	107 795
Sum finanskostnader		47 381	107 795
Netto finans		-47 372	-107 768
Resultat før skattekostnad		531 821	-143 028
Skattekostnad på resultat	2	44 620	
Årsresultat	2, 3	487 201	-143 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 201	-143 028
Totalresultat		487 201	-143 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		321 433	-143 028
Avsatt til annen egenkapital		165 767	
Sum overføringer og disponeringer		487 201	-143 028



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		727 127	1 881 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 691	40 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 691	40 707
Sum omløpsmidler		735 817	1 921 753
SUM EIENDELER		735 817	1 921 753
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-7 570
Sum innskutt egenkapital		400 000	392 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 197	
Udekket tap			321 433
Sum opptjent egenkapital		158 197	-321 433
Sum egenkapital	3	558 197	70 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 511 716
Sum annen langsiktig gjeld			1 511 716
Sum langsiktig gjeld		0	1 511 716
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 584
Betalbar skatt	2	44 620	
Kortsiktig konserngjeld		133 000	310 000
Annen kortsiktig gjeld			10 457
Sum kortsiktig gjeld		177 620	339 041
Sum gjeld		177 620	1 850 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 817	1 921 753



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522191

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 696 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HMM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Østtorpveien 1
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 825 696 342
HMM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 794 264	
Sum inntekter		1 794 264	
Kostnader			
Varekostnad		1 200 000	
Annen driftskostnad	1	15 071	35 261
Sum kostnader		1 215 071	35 261
Driftsresultat		579 193	-35 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	27
Sum finansinntekter		9	27
Annen rentekostnad		47 381	107 795
Sum finanskostnader		47 381	107 795
Netto finans		-47 372	-107 768
Resultat før skattekostnad		531 821	-143 028
Skattekostnad på resultat	2	44 620	
Årsresultat	2, 3	487 201	-143 028
Årsresultat etter minoritetsinteresser		487 201	-143 028
Totalresultat		487 201	-143 028
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		321 433	-143 028
Avsatt til annen egenkapital		165 767	
Sum overføringer og disponeringer		487 201	-143 028



Organisasjonsnr: 825 696 342
HMM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		727 127	1 881 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 691	40 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 691	40 707
Sum omløpsmidler		735 817	1 921 753
SUM EIENDELER		735 817	1 921 753

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-7 570
Sum innskutt egenkapital		400 000	392 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		158 197	
Udekket tap			321 433
Sum opptjent egenkapital		158 197	-321 433
Sum egenkapital	3	558 197	70 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 511 716
Sum annen langsiktig gjeld			1 511 716
Sum langsiktig gjeld		0	1 511 716



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 584
Betalbar skatt	2	44 620	
Kortsiktig konserngjeld		133 000	310 000
Annen kortsiktig gjeld			10 457
Sum kortsiktig gjeld		177 620	339 041
Sum gjeld		177 620	1 850 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		735 817	1 921 753



Organisasjonsnr: 825 696 342
HMM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

HMM EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 794 264	0
Sum driftsinntekter		1 794 264	0
Varekostnad		1 200 000	0
Annen driftskostnad	1	15 071	35 261
Sum driftskostnader		1 215 071	35 261
Driftsresultat		579 193	-35 261
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	27
Annen rentekostnad		47 381	107 795
Resultat av finansposter		-47 372	-107 768
Resultat før skattekostnad		531 821	-143 028
Skattekostnad på resultat	2	44 620	0
Årsresultat	2, 3	487 201	-143 028
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		165 767	0
Overført til udekket tap		321 433	-143 028
Sum overføringer		487 201	-143 028



BALANSE

HMM EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		727 127	1 881 047
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 691	40 707
Sum omløpsmidler		735 817	1 921 753
Sum eiendeler		735 817	1 921 753



BALANSE

HMM EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	-7 570
Sum innskutt egenkapital		400 000	392 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		158 197	0
Udekket tap		0	-321 433
Sum opptjent egenkapital		158 197	-321 433
Sum egenkapital	3	558 197	70 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 511 716
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 511 716
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	18 584
Betalbar skatt	2	44 620	0
Konserngjeld		133 000	310 000
Annen kortsiktig gjeld		0	10 457
Sum kortsiktig gjeld		177 620	339 041
Sum gjeld		177 620	1 850 757
Sum egenkapital og gjeld		735 817	1 921 753

04.06.2025
Styret i Hmm Eiendom AS

Magne Nilsen
styreleder

Jan Martin Hermansen
styremedlem/daglig leder

Hege Kristin Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hmm Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	44 620	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	44 620	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	531 821	-143 028
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-329 003	0
Skattepliktig inntekt	202 817	-143 028
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	44 620	0
Sum betalbar skatt i balansen	44 620	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-329 003	-329 003
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	329 003	329 003
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	0	-7 570	-321 433	70 997
Årets resultat				487 201	487 201
Overført stiftelseskostnad			+7570	-7570	
Pr 31.12.2024	400 000	0	0	158 197	558 197

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HMM EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 000,0	400 000
Sum	100		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MMH HOLDING AS	100	100,0	100,0