



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	999 259 561
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CASA ANKER HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Jørund Anker Skurdal Elleveien 6B 1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørund Anker Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 129	6 063
Sum kostnader		6 129	6 063
Driftsresultat		-6 129	-6 063
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 129	-6 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 129	-6 063
Årsresultat		-6 129	-6 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 129	-6 063
Totalresultat		-6 129	-6 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 129	-6 063
Sum overføringer og disponeringer		-6 129	-6 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	6 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369	6 497
Sum omløpsmidler		369	6 497
SUM EIENDELER		4 000 369	4 006 497
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		70 869	64 740
Sum opptjent egenkapital		-70 869	-64 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	5	-40 869	-34 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 041 237	4 041 237
Sum annen langsiktig gjeld		4 041 237	4 041 237
Sum langsiktig gjeld		4 041 237	4 041 237
Sum gjeld		4 041 237	4 041 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 000 369	4 006 497



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405173

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 259 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CASA ANKER HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Jørund Anker Skurdal
Elleveien 6B
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Anker Skurdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Organisasjonsnr: 999 259 561
CASA ANKER HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		6 129	6 063
Sum kostnader		6 129	6 063
Driftsresultat		-6 129	-6 063
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 129	-6 063
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 129	-6 063
Årsresultat		-6 129	-6 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 129	-6 063
Totalresultat		-6 129	-6 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 129	-6 063
Sum overføringer og disponeringer		-6 129	-6 063



Sum annen langsiktig gjeld	4 041 237	4 041 237
Sum langsiktig gjeld	4 041 237	4 041 237
Sum gjeld	4 041 237	4 041 237
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 000 369	4 006 497



Organisasjonsnr: 999 259 561
CASA ANKER HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Casa Anker Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Casa Anker Holding AS som viser et underskudd på kr 6 129. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



FH Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 9. mai 2023
FH Revisjon AS


Claus Haavardsholm
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022

Casa Anker Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 999 259 561



Resultatregnskap			
Casa Anker Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		6 129	6 063
Sum driftskostnader		<u>6 129</u>	<u>6 063</u>
Driftsresultat		<u>-6 129</u>	<u>-6 063</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-6 129	-6 063
Resultat		<u>-6 129</u>	<u>-6 063</u>
Årsresultat		<u>-6 129</u>	<u>-6 063</u>
Overført til udekket tap		6 129	6 063
Sum overføringer		<u>-6 129</u>	<u>-6 063</u>



Balanse			
Casa Anker Holding AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		369	6 497
Sum omløpsmidler		<u>369</u>	<u>6 497</u>
Sum eiendeler		<u>4 000 369</u>	<u>4 006 497</u>



Balanse			
Casa Anker Holding AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-70 869</u>	<u>-64 740</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-70 869</u>	<u>-64 740</u>
Sum egenkapital	5	<u>-40 869</u>	<u>-34 740</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>4 041 237</u>	<u>4 041 237</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 041 237</u>	<u>4 041 237</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>4 041 237</u>	<u>4 041 237</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 000 369</u>	<u>4 006 497</u>
Drøbak, 09.05.2023 Styret i Casa Anker Holding AS			
<hr/> Jørund Anker Skurdal styreleder			
Casa Anker Holding AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader

Casa Anker Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Datterselskap

Casa Anker Holding AS eier 100% av aksjene i Saga Eiendom AS, som gir Casa Anker Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Saga Eiendom AS har forretningskontor i Ringsaker. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. 298 060. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 946 751.

Det har ikke vært noen interne transaksjoner i 2022.



Note 4 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Selskapet skylder aksjonær kr. 4 041 237 pr. 31.12. Renter for 2022 utgjør kr. 0.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -6 129 etter skatt, mot kr. -6 063 i 2021. Selskapets aksjekapital er tapt. Eneaksjonær har gitt betydelige lån til selskapet, ref. note 5, og er den eneste kreditoren. Lånet står tilbake for all annen gjeld. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.