



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	993 239 194
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTBØ HOLDING AS
Forretningsadresse:	Valkendorfsгатen 2A 5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Per-Inge Aasestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 450	257 400
Sum inntekter		260 450	257 400
Kostnader			
Lønnskostnad	3		1 999
Avskrivning	5		17 740
Annen driftskostnad		341 245	462 384
Sum kostnader		341 245	482 123
Driftsresultat		-80 795	-224 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 250 000	1 000 000
Annen finansinntekt		709	370
Sum finansinntekter		1 250 709	1 000 370
Annen finanskostnad		67 039	74 672
Sum finanskostnader		67 039	74 672
Netto finans		1 183 670	925 698
Ordinært resultat før skattekostnad		1 102 875	700 975
Skattekostnad på ordinært resultat	9	141 478	
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 397	700 975
Årsresultat	12	961 397	700 975
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	961 397	700 975
Sum overføringer og disponeringer		961 397	700 975



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 8	5 612 876	5 612 876
Maskiner og anlegg	5	17 971	17 971
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	5	750	
Sum varige driftsmidler		5 631 597	5 630 847
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	1 525 505	1 525 505
Sum finansielle anleggsmidler		1 525 505	1 525 505
Sum anleggsmidler		7 157 102	7 156 352
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-16 320	-27 222
Andre fordringer	4	2 258 741	1 843 630
Sum fordringer		2 242 421	1 816 408
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	898 739	556 142
Sum omløpsmidler		3 141 160	2 372 550
SUM EIENDELER		10 298 263	9 528 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	10, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	8 241 138	7 279 741
Sum opptjent egenkapital		8 241 138	7 279 741
Sum egenkapital		8 341 138	7 379 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	141 478	
Sum avsetninger for forpliktelser		141 478	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 768 000	2 119 544
Sum annen langsiktig gjeld		1 768 000	2 119 544
Sum langsiktig gjeld		1 909 478	2 119 544
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	4 587	4 587
Skyldige offentlige avgifter			-251
Annen kortsiktig gjeld		3 310	25 281
Sum kortsiktig gjeld		7 897	29 617
Sum gjeld		1 917 375	2 149 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 258 513	9 528 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456401

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 239 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBØ HOLDING AS
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per-Inge Aasestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 993 239 194
VESTBØ HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		260 450	257 400
Sum inntekter		260 450	257 400
Kostnader			
Lønnskostnad	3		1 999
Avskrivning	5		17 740
Annen driftskostnad		341 245	462 384
Sum kostnader		341 245	482 123
Driftsresultat		-80 795	-224 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 250 000	1 000 000
Annen finansinntekt		709	370
Sum finansinntekter		1 250 709	1 000 370
Annen finanskostnad		67 039	74 672
Sum finanskostnader		67 039	74 672
Netto finans		1 183 670	925 698
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	141 478	
Ordinært resultat etter skattekostnad		961 397	700 975
Årsresultat	12	961 397	700 975
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	10	961 397	700 975
Sum overføringer og disponeringer		961 397	700 975



Sum egenkapital		8 341 138	7 379 741
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	141 478	
Sum avsetninger for forpliktelses		141 478	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 768 000	2 119 544
Sum annen langsiktig gjeld		1 768 000	2 119 544
Sum langsiktig gjeld		1 909 478	2 119 544
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	4 587	4 587
Skyldige offentlige avgifter			-251
Annen kortsiktig gjeld		3 310	25 281
Sum kortsiktig gjeld		7 897	29 617
Sum gjeld		1 917 375	2 149 161
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 258 513	9 528 902



Organisasjonsnr: 993 239 194
VESTBØ HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
11

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per-Inge Aasestrand	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestbø Hellesylt AS	100.00%	100.00%	240702.00	-164181.00
Wind Communication AS	50.01%	50.00%	1715653.00	2015611.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets



konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Vestbø Holding AS	Fagernes 4 5043 BERGEN 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Bankinnskudd



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har ikke bundne midler

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

0

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Vestbø Hellesylt AS	1 005 311	836 567
Fordring Wind Communication AS	1 250 000	1 000 000
Sum	<u>2 255 311</u>	<u>1 836 567</u>

Gjelden skal være oppgjort innen utgangen av 2027

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	5 612 876
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>5 612 876</u>
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>5 612 876</u>

Avskrivningsplan

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Eiendommen avskrives ikke.

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>1 768 000</u>	<u>2 119 544</u>
Sum	<u>1 768 000</u>	<u>2 119 544</u>



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

	1 768 000	2 119 544
<i>Lån Tilknyttet selskap og eiere</i>	2021	2020
Lån til Eiere	0	21 971
Sum	0	21 971

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestbø Hellesylt AS			100 %	100 %	-164 181	240 702	400 000
Wind Communication AS			50 %	50 %	2 015 611	1 715 653	1 125 505
Sum					1 851 430	1 956 355	1 525 505

Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Lån fra SR-Bank	-1 768 000	-1 864 000
Lån fra SR-Bank	0	-255 544
Sum pantsikret gjeld	-1 768 000	-2 119 544

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Tomter bygninger og faste verdier	5 612 876	5 612 876

Lån i kredittinstitusjon er sikret med pant i selskapets eiendom.
Av gjelden pr 31.12.2021 har NOK 1 157 784 forfall senere enn 5 år.

Note 9 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2021**

Endring utsatt skatt	141 478
Årets totale skattekostnad	141 478

Beregning av årets skattegrunnlag: **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	1 084 904
Permanente forskjeller	14 561
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	37 500
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 250 000
Endring i midlertidige forskjeller	-17 740
Årets skattegrunnlag	-130 775



Vestbø Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	7 451 654	7 551 654
Årsresultat	0	943 426	943 426
Egenkapital 31.12.2021	100 000	8 395 080	8 495 080

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Per-Inge Aasestrand, Daglig Leder	100	100 %	100 %

Note 12 - Hendelse etter balansedagen

Covid 19

Covid 19 vil med utviklingen vi ser i dag ikke påvirke selskapets resultat. Datterselskapene er med unntak av Vestbø Hellesylt ikke påvirket. Utgiftene i Vestbø Hellesylt kan enkelt justeres utfra eventuelle tap av inntekter og skal dermed heller ikke være i en spesielt utsatt posisjon.