



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	944 463 771
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	Advokat Ketil Brønner - Eiendomsavdelingen AS
Forretningsadresse:	Fridtjof Nansens plass 7 0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Advokat Ketil Brønner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2		39 935
Annen driftskostnad		1 116	1 124
Sum kostnader		1 116	41 059
Driftsresultat		-1 116	-41 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 259
Annen finansinntekt		676	716
Sum finansinntekter		676	1 975
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		266 307	
Sum finanskostnader		266 307	0
Netto finans		-265 631	1 975
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-266 747	-39 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-266 747	-39 084
Årsresultat		-266 747	-39 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000	15 000
Udekket tap		-281 747	-54 084
Sum overføringer og disponeringer		-266 747	-39 084



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	611 391	877 698
Sum investeringer		611 391	877 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		388 737	404 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 737	404 177
Sum omløpsmidler		1 000 128	1 281 875
SUM EIENDELER		1 000 128	1 281 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	879 837	1 161 584
Sum opptjent egenkapital		879 837	1 161 584
Sum egenkapital		979 837	1 261 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld		5 291	5 291
Sum kortsiktig gjeld		20 291	20 291
Sum gjeld		20 291	20 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 128	1 281 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 475693

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 463 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Advokat Ketil Brønner -
Eiendomsavdelingen AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Advokat Ketil Brønner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 944 463 771
Advokat Ketil Brønner -
Eiendomsavdelingen AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2		39 935
Annen driftskostnad		1 116	1 124
Sum kostnader		1 116	41 059
Driftsresultat		-1 116	-41 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 259
Annen finansinntekt		676	716
Sum finansinntekter		676	1 975
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finanskostnader		266 307	0
Netto finans		-265 631	1 975
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-266 747	-39 084
Årsresultat		-266 747	-39 084
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		15 000	15 000
Udekket tap		-281 747	-54 084
Sum overføringer og disponeringer		-266 747	-39 084



Organisasjonsnr: 944 463 771
Advokat Ketil Brønner -
Eiendomsavdelingen AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	611 391	877 698
Sum investeringer		611 391	877 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		388 737	404 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		388 737	404 177
Sum omløpsmidler		1 000 128	1 281 875
SUM EIENDELER		1 000 128	1 281 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	879 837	1 161 584



Sum opptjent egenkapital	879 837	1 161 584
Sum egenkapital	979 837	1 261 584
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld	5 291	5 291
Sum kortsiktig gjeld	20 291	20 291
Sum gjeld	20 291	20 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 000 128	1 281 875



Organisasjonsnr: 944 463 771
Advokat Ketil Brønner -
Eiendomsavdelingen AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, eller hvor det ikke foreligger en fast betalingsplan, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig er tilsvarende prinsipper benyttet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, dog er børsnoterte aksjer bokført til kostpris. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap. Skatter Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Netto utsatt skatt er ikke balanseført.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
		35000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
		4935.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



39935.00

Mer om årsverk og lønn

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer
Marleen Devos

Note
2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter til regnskapet 2021

Advokat Ketil Brønner – Eiendomsavdelingen AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, eller hvor det ikke foreligger en fast betalingsplan, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig er tilsvarende prinsipper benyttet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, dog er børsnoterte aksjer bokført til kostpris. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Utestående fordringer vurderes til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Netto utsatt skatt er ikke balanseført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til aksjonærer med mer Lønnskostnader utgjør:

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	0	35 000
Arbeidsgiveravgift	0	4 935
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	39 935

Selskapet er ikke pliktig til å tegne tjenstepensjonsordning for sine ansatte. Selskapet har valgt bort revisjon.

**Noter til regnskapet 2021****Advokat Ketil Brønner – Eiendomsavdelingen AS****Note 3 Skatt****Årets skattekostnad fremkommer slik:**

Betalbar skatt på årets resultat	0
For lite/mye avsatt tidligere år	0
Brutto endring utsatt skattefordel	0

Årets totale skattekostnad

Herav henført til ekstraordinært resultat	0
Skattekostnad ordinært resultat	0

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-266 747
Ekstraordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	266 307
Endring midlertidige forskjeller	0

Grunnlag betalbar skatt**-440**

Skatt 22 %	0
Godtgjørelse på mottatt utbytte	0

Betalbar skatt på årets resultat**0****Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen er kr 100 000, fordelt på 100 aksjer á kr 1000.

Ved regnskapsårets slutt har selskapet følgende aksjonærer:

Ketil Brønner	32%
Andreas Brønner	24%
Eirik Brønner	24%
Marleen Devos	20%

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annenn egenkapital	Sum
Egenkapital 1/1	100 000	1 161 584	1 261 584
Årets endring i egenkapital:			
Årsresultat		-266 747	-266 747
Foreslått utbytte		-15 000	-15 000
Egenkapital 31/12	100 000	879 837	979 837



Noter til regnskapet 2021

Advokat Ketil Brønner – Eiendomsavdelingen AS

Note 6 Markedsbaserte aksjer

	Kostpris	Ligningsverdi	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	<u>877 698</u>	<u>458 996</u>	<u>611 391</u>



Resultatregnskap

Advokat Ketil Brønner - Eiendomsavdelingen AS

	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2	0	39 935
Annen driftskostnad		1 117	1 124
Sum driftskostnad		1 117	41 059
Driftsresultat		-1 117	-41 059
Annen renteinntekt		0	1 259
Annen finansinntekt		676	716
Sum finansinntekter		676	1 975
Verdiendring av markedsbaserte finansielle omløpsmidler		266 307	0
Sum finanskostnader		266 307	0
Sum netto finansposter		-265 631	1 975
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-266 747	-39 084
Ordinært resultat		-266 747	-39 084
Årsresultat		-266 747	-39 084
Avsatt til utbytte		15 000	15 000
Overført til udekket tap		-281 747	-54 084
Sum disponert		-266 747	-39 084



Balanse

Advokat Ketil Brønner - Eiendomsavdelingen AS

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	611 391	877 698
Sum investeringer		611 391	877 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.		388 737	404 177
Sum omløpsmidler		1 000 128	1 281 875
Sum eiendeler		1 000 128	1 281 875



Balanse

Advokat Ketil Brønner - Eiendomsavdelingen AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	879 837	1 161 584
Sum opptjent egenkapital		879 837	1 161 584
Sum egenkapital		979 837	1 261 584
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		15 000	15 000
Annen kortsiktig gjeld		5 291	5 291
Sum kortsiktig gjeld		20 291	20 291
Sum gjeld		20 291	20 291
Sum egenkapital og gjeld		1 000 128	1 281 875

Oslo, 31.12.2021 / 16.06.2022
Advokat Ketil Brønner - Eiendomsavdelingen AS

Ketil Harald Brønner
styrets leder