



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 317 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LPT PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Strand  
Bakkaunvegen 10  
7043 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 619 382	0
Lønnskostnad	1, 2	0	859
Annen driftskostnad		336 953	24 967
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 956 335</b>	<b>25 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 665</b>	<b>-25 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110 430	23 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110 430</b>	<b>23 116</b>
Annen rentekostnad		398 555	36 436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 555</b>	<b>36 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 126</b>	<b>-13 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 461	-39 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 766 000	8 712 431
Sum varige driftsmidler		6 766 000	8 712 431
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 766 000	8 712 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	5 088 335	0
Sum varer		5 088 335	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 005	0
Sum fordringer		4 005	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 471	3 716 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 471	3 716 542
Sum omløpsmidler		6 192 811	3 716 542
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 870 000	2 870 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 894 430</b>	<b>2 894 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		283 607	39 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 607</b>	<b>-39 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 610 823</b>	<b>2 855 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 800 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 502 000	3 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 302 000</b>	<b>9 502 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 302 000</b>	<b>9 502 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 534	31 305
Annen kortsiktig gjeld		27 453	40 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 987</b>	<b>71 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 347 987</b>	<b>9 573 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 558554

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 317 792  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LPT PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Strand  
Bakkaunvegen 10  
7043 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julian Karlgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 317 792  
LPT PROPERTIES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		10 619 382	0
Lønnskostnad	1, 2	0	859
Annen driftskostnad		336 953	24 967
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 956 335</b>	<b>25 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 665</b>	<b>-25 826</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110 430	23 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110 430</b>	<b>23 116</b>
Annen rentekostnad		398 555	36 436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 555</b>	<b>36 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 126</b>	<b>-13 320</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-244 461	-39 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>



Organisasjonsnr: 931 317 792  
LPT PROPERTIES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 766 000	8 712 431
Sum varige driftsmidler		6 766 000	8 712 431
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 766 000	8 712 431
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	5 088 335	0
Sum varer		5 088 335	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 005	0
Sum fordringer		4 005	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 471	3 716 542
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 471	3 716 542
Sum omløpsmidler		6 192 811	3 716 542
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 870 000	2 870 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>2 894 430</b>	<b>2 894 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	283 607	39 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-283 607</b>	<b>-39 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 610 823</b>	<b>2 855 284</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 7 800 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4 2 502 000	3 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10 302 000</b>	<b>9 502 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 302 000</b>	<b>9 502 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	18 534	31 305
Annen kortsiktig gjeld	27 453	40 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>45 987</b>	<b>71 689</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 347 987</b>	<b>9 573 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>



Organisasjonsnr: 931 317 792  
LPT PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	859.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	859.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8712431.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766000.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8712431.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766000.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6766000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**LPT PROPERTIES AS**

931317792

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



LPT PROPERTIES AS  
931 317 792

## Resultatregnskap

	Note	2024	03.04 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		11 000 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-10 619 382	0
Lønnskostnad	1, 2	0	-859
Annen driftskostnad		-336 953	-24 967
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-10 956 335</b>	<b>-25 826</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 665</b>	<b>-25 826</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		110 430	23 116
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110 430</b>	<b>23 116</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-398 555	-36 436
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-398 555</b>	<b>-36 436</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-288 126</b>	<b>-13 320</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-244 461	-39 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>-244 461</b>	<b>-39 146</b>



LPT PROPERTIES AS  
931 317 792

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	6 766 000	8 712 431
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 766 000</b>	<b>8 712 431</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 766 000</b>	<b>8 712 431</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	5 088 335	0
<b>Sum varer</b>		<b>5 088 335</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 005	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 005</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 100 471	3 716 542
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 100 471</b>	<b>3 716 542</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 192 811</b>	<b>3 716 542</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>



LPT PROPERTIES AS  
931 317 792

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		2 870 000	2 870 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 894 430</b>	<b>2 894 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-283 607	-39 146
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 607</b>	<b>-39 146</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 610 823</b>	<b>2 855 284</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 800 000	6 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 502 000	3 502 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 302 000</b>	<b>9 502 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 534	31 305
Annen kortsiktig gjeld		27 453	40 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>45 987</b>	<b>71 689</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 347 987</b>	<b>9 573 689</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 958 811</b>	<b>12 428 974</b>

TRONDHEIM, 13.05.2025

Morten Strand  
styrets leder

Julian Andreas Moen Rygh  
styremedlem

Simen Schjerve Giæver  
styremedlem



LPT PROPERTIES AS  
931 317 792

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LPT PROPERTIES AS  
931 317 792

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	03.04 - 31.12.2023
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	859
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>859</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 712 431
Tilgang i året	6 766 000
Avgang i året	-8 712 431
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 766 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>6 766 000</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 854 335
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0