



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 325 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE SØVIKNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Søviknes  
Søvikneset 96  
5215 LYSEKLOSTER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søviknes Frode Asphaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 327	21 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 327</b>	<b>21 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 673</b>	<b>-21 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	627 436	419 555
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>627 436</b>	<b>419 555</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	
Annen rentekostnad	4	414 031	91 862
Annen finanskostnad		8 335	272 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>822 366</b>	<b>364 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 930</b>	<b>55 219</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 257	34 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		6 288	6 288
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 525 000	525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	8 439 483	12 564 051
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 970 771</b>	<b>13 095 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 970 771</b>	<b>13 095 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	327 459	
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 459</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre aksjer/finansielle instrumenter	7		400 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		104 336	1 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 336</b>	<b>1 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 795</b>	<b>401 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 452 566</b>	<b>13 497 070</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	105 000	105 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 056 108	1 056 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 108</b>	<b>1 161 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 256 577	9 280 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 256 577</b>	<b>9 280 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 417 685</b>	<b>10 441 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 671 863	1 484 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 671 863</b>	<b>1 484 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 671 863</b>	<b>1 484 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	1 313 018	1 571 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 363 018</b>	<b>1 571 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 034 881</b>	<b>3 055 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 452 566</b>	<b>13 497 070</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707668

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 325 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRODE SØVIKNES HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Frode Søviknes  
Søvikneset 96  
5215 LYSEKLOSTER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Søviknes Frode Asphaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 325 042  
FRODE SØVIKNES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		200 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	29 327	21 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 327</b>	<b>21 052</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 673</b>	<b>-21 052</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	627 436	419 555
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>627 436</b>	<b>419 555</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		400 000	
Annen rentekostnad	4	414 031	91 862
Annen finanskostnad		8 335	272 474
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>822 366</b>	<b>364 336</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-194 930</b>	<b>55 219</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
Skattekostnad på resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-24 257	34 167
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-24 257</b>	<b>34 167</b>



Organisasjonsnr: 893 325 042  
FRODE SØVIKNES HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		6 288	6 288
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 525 000	525 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3, 4	8 439 483	12 564 051
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 970 771</b>	<b>13 095 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 970 771</b>	<b>13 095 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 000	
Andre kortsiktige fordringer	3, 4	327 459	
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 459</b>	
<b>Investeringer</b>			
Andre aksjer/finansielle instrumenter	7		400 000
<b>Sum investeringer</b>			<b>400 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		104 336	1 731
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>104 336</b>	<b>1 731</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>481 795</b>	<b>401 731</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 452 566</b>	<b>13 497 070</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	105 000	105 000



Annen innskutt egenkapital	8	1 056 108	1 056 108
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 161 108</b>	<b>1 161 108</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 256 577	9 280 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 256 577</b>	<b>9 280 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 417 685</b>	<b>10 441 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	5 671 863	1 484 110
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 671 863</b>	<b>1 484 110</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 671 863</b>	<b>1 484 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		50 000	
Annen kortsiktig gjeld	3, 8	1 313 018	1 571 018
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 363 018</b>	<b>1 571 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 034 881</b>	<b>3 055 128</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 452 566</b>	<b>13 497 070</b>



Organisasjonsnr: 893 325 042  
FRODE SØVIKNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investering i datterselskap, felleskontroller virksomhet og tilknyttet selskap

Investering i datterselskap mv. vurderes til den laveste verdien av kostpris og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balansefører selskapet ikke utsatt skattefordel.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon f.o.m. årsregnskapet for 2020.

Frode Søviknes Holding AS



## Noter

### Note 3 Fordringer/gjeld til felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap mv.

Selskap	Fordringer		Gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Kolskogheiane Næringspark AS	8 336 273	12 110 841	0	0
Park Hill Comfort AS	103 210	453 210	0	0
Oleanna AS	327 459	0	0	220 000
Sum	8 766 942	12 564 051	0	220 000

Fordringene på Kolskogheiane Næringspark AS og Park Hill Comfort AS blir vurdert som langsiktige. Fordringen på Park Hill Comfort AS er utelukkende et ansvarlig lån inkl. påløpte renter tidligere år. På fordringen som selskapet har på Kolskogheiane Næringspark AS er det inntektsført renter i henhold til avtale.

Mellomværende med datterselskapet Oleanna AS blir vurdert som kortsiktig.

Se også note 6 der du finn opplysninger om eierparter m.m.

### Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer som selskapet har med forfall senere enn ett år fremgår av posten "Lån til tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet", se note 3. Selskapet har ingen langsiktig gjeld med forfall etter fem år.

Posten "Øvrig langsiktig gjeld" består av lån til Crown Hill Chartering AS (lånet blir renteberegnet med 10% rente) og Fleksipartner AS.



## Noter

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-24 257	34 167
Permanente forskjeller	400 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-50 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-325 743	-34 167
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	50 000	0	-50 000
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>-50 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 455 084	-3 780 827	-325 743
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 405 084	3 780 827	375 743
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-749 118</b>	<b>-831 782</b>	<b>-82 664</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Frode Søviknes Holding AS**



## Noter

### Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Kolskogheiane Næringspark AS	25.08.15	Oslo	50%	50%
Park Hill Comfort AS	04.01.16	Os	28,57%	28,57%
Lysefjorden Invest AS	28.09.16	Os	33,33%	33,33%
Oleanna AS	05.09.22	Os	100%	100%

Selskap	Resultat 2023	Egenkapital 2023
Kolskogheiane Næringspark AS	-2 237 708	6 882 608
Park Hill Comfort AS	473 816	-636 549
Lysefjorden Invest AS	-9 126	1 040 874
Oleanna AS	-37 312	-2 957 439

### Note 7 Investering i andre selskaper

Posten "Andre aksjer/finansielle instrumenter" består av investering i følgende selskaper:

Selskap	Antall aksjer
Digital Group AS	533 333

Aksjene er pr. 31.12.23 nedskrevet til kr 0.

### Note 8 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Frode Søviknes Holding AS har en aksjekapital på kr 105.000 som består av 100 A-aksjer og 10.400 B-aksjer. Samtlige aksjer eies av Frode Søviknes.

Annen innskutt egenkapital kommer fra en konsernfusjon i et tidligere datterselskap, med kapitalutvidelse i Frode Søviknes Holding AS.

Av posten "Annen kortsiktig gjeld" utgjør kr 1 313 018 gjeld til eneksjonær.

**Frode Søviknes Holding AS**