



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 875 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGEN HUS AS
Forretningsadresse: 9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Eikrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 450 000	490 000
Sum inntekter		2 450 000	490 000
Kostnader			
Varekostnad		1 173 565	217 048
Lønnskostnad		582 670	
Avskrivning		3 944	
Annen driftskostnad	2	69 857	23 487
Sum kostnader		1 830 036	240 535
Driftsresultat		619 964	249 465
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	93
Sum finansinntekter		291	93
Annen rentekostnad		111	2
Annen finanskostnad		9 248	8 815
Sum finanskostnader		9 359	8 817
Netto finans		-9 068	-8 724
Ordinært resultat før skattekostnad		610 896	240 741
Skattekostnad på ordinært resultat	4	47 167	
Ordinært resultat etter skattekostnad		563 729	240 741
Årsresultat		563 729	240 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		35 000	
Sum varige driftsmidler		35 000	
Sum anleggsmidler		35 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		464 096	1 624 336
Sum varer		464 096	1 624 336
Fordringer			
Kundefordringer		490 000	
Sum fordringer		490 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		550 370	401 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		550 370	401 930
Sum omløpsmidler		1 504 466	2 026 266
SUM EIENDELER		1 539 466	2 026 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen egenkapital	4	817 665	253 936
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		817 665	253 936
Sum egenkapital		917 665	353 936
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		47 167	
Sum avsetninger for forpliktelser		47 167	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		460 525	1 287 883
Sum annen langsiktig gjeld		460 525	1 287 883
Sum langsiktig gjeld		507 692	1 287 883
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		33 966	
Annen kortsiktig gjeld		80 143	384 447
Sum kortsiktig gjeld		114 109	384 447
Sum gjeld		621 801	1 672 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 539 466	2 026 266



LYNGEN HUS AS
RESULTATREGNSKAP 2019

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2019	2018
<u>Driftsinntekter</u>	<u>2 450 000</u>	<u>490 000</u>
<u>Driftskostnader</u>		
Vareforbruk	1 173 565	217 048
Lønnskostnader (Note 2)	582 670	0
Ordinære avskrivninger (Note 3)	3 944	0
Annen driftskostnad (Note 2)	<u>23 487</u>	<u>23 487</u>
Driftsresultat	<u>619 964</u>	<u>249 465</u>
Annen renteinntekt	291	93
Annen rentekostnad	111	2
Annen finanskostnad	<u>9 248</u>	<u>8 815</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>610 896</u>	<u>240 741</u>
Skattekostnad (Note 4)	<u>47 167</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>563 729</u>	<u>240 741</u>
Overføringer		
Overført til annen egenkapital	<u>563 729</u>	<u>240 741</u>
Sum overføringer	<u>563 729</u>	<u>240 741</u>



LYNGEN HUS AS
BALANSE PR. 31.12.2019

EIENDELER	2019	2018
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler Verktøy (Note 3)	<u>35 000</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler	<u>35 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler	<u>35 000</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler		
Varebeholdning	<u>464 096</u>	<u>1 624 336</u>
Fordringer Kundefordringer	<u>490 000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer	<u>490 000</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende Bankinnskudd	<u>550 370</u>	<u>401 930</u>
Sum omløpsmidler	<u>1 504 466</u>	<u>2 026 266</u>
Sum eiendeler	<u>1 539 466</u>	<u>2 026 266</u>




LYNGEN HUS AS
BALANSE PR. 31.12.2019

EGENKAPITAL OG GJELD		2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	(Note 5) (Note 6)	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	(Note 5)	<u>817 665</u>	<u>253 936</u>
Sum egenkapital		<u>917 665</u>	<u>353 936</u>
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	(Note 4)	47 167	0
Ansvarlig lånekapital		0	197 583
Annen langsiktig gjeld		<u>460 525</u>	<u>1 090 300</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>507 692</u>	<u>1 287 883</u>
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		33 966	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>80 143</u>	<u>384 447</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>114 109</u>	<u>384 447</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 539 466</u>	<u>2 026 266</u>

31. desember 2019
30. juni 2020


Øystein Elkrem
Styreleder


Robin Johansen
Daglig leder/styremedlem



NOTE 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskaplovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tomter skjer iht. kontrakt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTE 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	582 670	0
Annen godtgjørelse	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	<u>582 670</u>	<u>0</u>
Gjennomsnittlige antall ansatte	1	0

Godtgjørelse	Lønn	Annen godtgjørelse
Daglig leder	403 900	12 000
Styreleder	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet omfattes ikke av reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapets foretak skal ikke revideres.

NOTE 3 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Verktøy
Tilgang i året	<u>38 944</u>
Anskaffelseskost pr. 31.12.2019	38 944
Akk. Avskrivninger pr. 31.12.2019	<u>3 944</u>
Bokført verdi pr. 31.12.2019	<u>35 000</u>
Årets avskrivninger	3 944
Økonomisk levetid	5 år



NOTE 4 - Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2019	2018
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	<u>47 167</u>	<u>0</u>
Årets totale skattekostnad på ordinære resultat	<u>47 167</u>	<u>0</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremgår slik:	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	610 896	240 741
Endring i midlertidige forskjeller	111 794	144 262
Skattemessig udekket tap	<u>-722 690</u>	<u>-385 003</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	<u>0</u>
Skatt 22% utgjør sum betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2019	2018
Forskjeller som utlignes		
Anleggsmidler	-9 964	-18 170
Gevinst- og tapskonto	480 000	600 000
Skattemessig udekket tap	<u>-255 642</u>	<u>-978 332</u>
Sum	<u>214 394</u>	<u>-396 502</u>
Utsatt skatt 22%	<u>47 167</u>	<u>-87 230</u>

NOTE 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr.31.12.2018	<u>100 000</u>	<u>253 936</u>	<u>353 936</u>
Egenkapital pr.01.01.2019	100 000	253 936	353 936
Årets endring i egenkapital			
Årets resultat	<u>0</u>	<u>563 729</u>	<u>563 729</u>
Egenkapital pr. 31.12.2019	<u>100 000</u>	<u>817 665</u>	<u>917 665</u>



NOTE 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Lyngen Hus AS pr. 31.12.2019 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-Aksjer	<u>100</u>	<u>1 000</u>	<u>100 000</u>

Eierstruktur

Følgende var aksjonærer i Lyngen Hus AS pr. 31.12.2019:

	A-aksjer	Sum	Eienandel	Stemmeandel
Robin Johansen (daglig leder/styremedlem)	35	35	35 %	35 %
Øystein Eikrem (styreleder)	35	35	35 %	35 %
Magnus Johansen	<u>30</u>	<u>30</u>	<u>30 %</u>	<u>30 %</u>
Totalt	<u>100</u>	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>