



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 857 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERAS INVEST A AS  
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		1 023	1 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 023</b>	<b>1 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 023</b>	<b>-1 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149 968</b>	<b>138 879</b>
Annen rentekostnad		112	41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112</b>	<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 856</b>	<b>138 838</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 833</b>	<b>137 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		510 399	393 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 385 854</b>	<b>9 268 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 385 854</b>	<b>9 268 655</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 300	22 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 300</b>	<b>22 200</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 601	2 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 601</b>	<b>2 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 901</b>	<b>24 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 431 755</b>	<b>9 293 355</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 906 805</b>	<b>8 906 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 179	381 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 179</b>	<b>381 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>9 424 984</b>	<b>9 287 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 431 755</b>	<b>9 293 355</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 470928

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 926 857 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MERAS INVEST A AS  
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Amjad Nadeem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2026



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad		1 023	1 016
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 023</b>	<b>1 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 023</b>	<b>-1 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>149 968</b>	<b>138 879</b>
Annen rentekostnad		112	41
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112</b>	<b>41</b>
<b>Netto finans</b>		<b>149 856</b>	<b>138 838</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>143 833</b>	<b>137 822</b>
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
<b>Årsresultat</b>	4	<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

Andre langsiktige 8 875 455 8 875 455

fordringer 510 399 393 200

**Sum finansielle 9 385 854 9 268 655**

**anleggsmidler**

**Sum anleggsmidler 9 385 854 9 268 655**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige 33 300 22 200

fordringer 33 300 22 200

**Sum fordringer 33 300 22 200**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 12 601 2 500

l. 12 601 2 500

**Sum bankinnskudd, 12 601 2 500**

**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler 45 901 24 700**

**SUM EIENDELER 9 431 755 9 293 355**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 33 000 33 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 906 805</b>	<b>8 906 805</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		518 179	381 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 179</b>	<b>381 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 424 984</b>	<b>9 287 922</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 431 755</b>	<b>9 293 355</b>



Organisasjonsnr: 926 857 819  
MERAS INVEST A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**Meras Invest A AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 857 819



## RESULTATREGNSKAP

### MERAS INVEST A AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad		1 023	1 016
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 023</b>	<b>1 016</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 023</b>	<b>-1 016</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		33 301	22 212
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Annen rentekostnad		112	41
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>149 856</b>	<b>138 838</b>
Resultat før skattekostnad		143 833	137 822
Skattekostnad på resultat	3	6 771	5 433
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>137 062</b>	<b>132 389</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		137 062	132 389
<b>Sum overføringer</b>		<b>137 062</b>	<b>132 389</b>



### BALANSE

#### MERAS INVEST A AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		510 399	393 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 385 854</b>	<b>9 268 655</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 385 854</b>	<b>9 268 655</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 300	22 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 300</b>	<b>22 200</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 601	2 500
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 901</b>	<b>24 700</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 431 755</b>	<b>9 293 355</b>



## BALANSE

### MERAS INVEST A AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 906 805</b>	<b>8 906 805</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		518 179	381 117
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>518 179</b>	<b>381 117</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>9 424 984</b>	<b>9 287 922</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	6 771	5 433
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 431 755</b>	<b>9 293 355</b>

Lørenskog, 22.05.2026  
Styret i Meras Invest A AS

---

Amjad Nadeem  
styreleder



MERAS INVEST A AS

NOTER 2025

## Regnskapsprinsipper

Selskapets virksomhet er investering i aksjer. Selskapets kontor er i Lørenskog kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

Andre ytelser	5 000	0
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 ikke sysselsatt noen årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### YTELSER TIL LELENDE PERSONER

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer.  
Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

## Note 2 Langsiktige aksjeinvesteringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Meras Property AS	Oslo	13,1%	8 875 455	10 254 636	16 210
<b>Sum</b>			<b>8 875 455</b>	<b>10 254 636</b>	<b>16 210</b>

MERAS INVEST A AS

SIDE 5



MERAS INVEST A AS

NOTER 2025

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 771	5 433
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 771</b>	<b>5 433</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	143 833	137 822
Permanente forskjeller	-113 055	-113 126
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>30 778</b>	<b>24 696</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 771	5 433
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 771</b>	<b>5 433</b>

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	33 000	8 873 805	381 117	9 287 922
Årets resultat			137 062	137 062
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>33 000</b>	<b>8 873 805</b>	<b>518 179</b>	<b>9 424 984</b>

### Note 5 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I MERAS INVEST A AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,1	33 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>33 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Kalsoom Nadeem	30 000	100,0	100,0

MERAS INVEST A AS

SIDE 6