



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
Forretningsadresse: 5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 954 500 | 1 530 345 |
| Annen driftsinntekt | | 2 850 232 | 3 778 793 |
| Sum inntekter | | 3 804 731 | 5 309 139 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 344 149 | 550 203 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 554 601 | 2 293 216 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 263 926 | 196 475 |
| Annen driftskostnad | | 1 008 405 | 1 559 021 |
| Sum kostnader | | 3 171 081 | 4 598 915 |
| Driftsresultat | | 633 651 | 710 224 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 266 | 821 |
| Annen finansinntekt | | 27 158 | 23 312 |
| Sum finansinntekter | | 27 424 | 24 133 |
| Annen rentekostnad | | 97 749 | 103 498 |
| Sum finanskostnader | | 97 749 | 103 498 |
| Netto finans | | -70 325 | -79 365 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 563 325 | 630 858 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 123 932 | 11 403 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 439 393 | 619 455 |
| Årsresultat | | 439 393 | 619 455 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 439 393 | 619 455 |
| Totalresultat | | 439 393 | 619 455 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 439 393 | 619 455 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 439 393 | 619 455 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 989 000 | 1 086 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | | 701 000 | 843 400 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 1 690 000 | 1 929 400 |
| Sum anleggsmidler | | 1 690 000 | 1 929 400 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 6 750 | 12 700 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 65 515 | 285 116 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 117 600 | 117 800 |
| Sum fordringer | | 183 115 | 402 916 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| BANKINNSKUDD KONTANTER O.L | 6 | 1 668 752 | 910 934 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 668 752 | 910 934 |
| Sum omløpsmidler | | 1 858 617 | 1 326 550 |
| SUM EIENDELER | | 3 548 617 | 3 255 950 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 224 883 | 785 490 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 224 883 | 785 490 |
| Sum egenkapital | 5 | 1 324 883 | 885 490 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 26 325 | 11 403 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 26 325 | 11 403 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 718 354 | 1 887 984 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 718 354 | 1 887 984 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 744 679 | 1 899 387 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 49 875 | 47 368 |
| Betalbar skatt | | 109 010 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 164 045 | 180 419 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 156 125 | 243 287 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 479 055 | 471 074 |
| Sum gjeld | | 2 223 734 | 2 370 461 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 548 617 | 3 255 950 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 8 | 1 718 354 | 1 887 984 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 200897

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 954 500 | 1 530 345 |
| Annen driftsinntekt | | 2 850 232 | 3 778 793 |
| Sum inntekter | | 3 804 731 | 5 309 139 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 344 149 | 550 203 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 554 601 | 2 293 216 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 263 926 | 196 475 |
| Annen driftskostnad | | 1 008 405 | 1 559 021 |
| Sum kostnader | | 3 171 081 | 4 598 915 |
| Driftsresultat | | 633 651 | 710 224 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 266 | 821 |
| Annen finansinntekt | | 27 158 | 23 312 |
| Sum finansinntekter | | 27 424 | 24 133 |
| Annen rentekostnad | | 97 749 | 103 498 |
| Sum finanskostnader | | 97 749 | 103 498 |
| Netto finans | | -70 325 | -79 365 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 123 932 | 11 403 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 439 393 | 619 455 |
| Årsresultat | | 439 393 | 619 455 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 439 393 | 619 455 |
| Totalresultat | | 439 393 | 619 455 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 439 393 | 619 455 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 439 393 | 619 455 |



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | | 989 000 | 1 086 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | | 701 000 | 843 400 |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 1 690 000 | 1 929 400 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 690 000 | 1 929 400 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

| | | | |
|------------------|--|--------------|---------------|
| Varer | | | |
| Sum varer | | 6 750 | 12 700 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 65 515 | 285 116 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 117 600 | 117 800 |
| Sum fordringer | | 183 115 | 402 916 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------------|----------------|
| BANKINNSKUDD KONTANTER O.L | 6 | 1 668 752 | 910 934 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 668 752 | 910 934 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 858 617 | 1 326 550 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 548 617 | 3 255 950 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 1 224 883 | 785 490 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 224 883 | 785 490 |

| | | | |
|------------------------|----------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | 5 | 1 324 883 | 885 490 |
|------------------------|----------|------------------|----------------|

Gjeld



| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 7 | 26 325 | 11 403 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 26 325 | 11 403 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 8 | 1 718 354 | 1 887 984 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 718 354 | 1 887 984 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 744 679 | 1 899 387 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 49 875 | 47 368 |
| Betalbar skatt | | 109 010 | |
| Skyldige offentlige avgifter | | 164 045 | 180 419 |
| Annen kortsiktig gjeld | 2 | 156 125 | 243 287 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 479 055 | 471 074 |
| Sum gjeld | | 2 223 734 | 2 370 461 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 548 617 | 3 255 950 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 8 | 1 718 354 | 1 887 984 |



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinaer | 10.00 | 10000.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Björg Liseth | 5.00 | 50.00% | Ordinaer |
| Lars Liseth | 5.00 | 50.00% | Ordinaer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 10.00 | 100.00% |

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
| | 614752.00 | | 19563.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2020

Note 1 – Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Verksemd og lokalisering

Selskapet har som hovudnæring drift av pensjonat på Liseth i Eidfjord kommune.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2019 til 2020.

Offentlege refusjonar

Selskapet har motteke totalt kr 161.241 under kompensasjonsordninga i samband med koronapandemien.



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

| | 2020 | 2019 |
|---------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1.308.461 | 1.954.290 |
| Folketrygdavgift | 145.592 | 219.024 |
| Pensjonskostnader | 44.376 | 44.738 |
| Andre ytingar | 56.172 | 75.164 |
| Sum lønnskostnader | 1.554.601 | 2.293.216 |

Dagleg leiar/styreleiar har motteke lønn på kroner 614.752 og fri kost med verdi kr 24.150. Det er ikkje utbetalt godtgjersle til styret. Det er sysselsatt to årsverk gjennom året.

Dagleg leiar/styreleiar har mellomrekningskonto med selskapet. Selskapet hadde på balansedagen til gode kr 6.671. Lånet vert ikkje renterekna. Det er ikkje avtalt tidspunkt for innfriing av lånet.

Selskapet har obligatorisk tenestepensjon for tilsette.

Note 3 – Varige driftsmidler

| | Løsøre, inventar, maskiner | Bygningar | Sum |
|-------------------------------------|----------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 3.814.912 | 2.341.164 | 6.156.076 |
| + Tilgang i året | 24.526 | 0 | 24.526 |
| - Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12 | 3.839.438 | 2.341.164 | 6.180.602 |
| Akkumulerte avskrivningar | 3.138.438 | 1.352.164 | 4.490.602 |
| Balanseført verdi 31.12.2020 | 701.000 | 1.183.000 | 1.690.000 |
| Årets avskrivningar | 166.926 | 97.000 | 263.926 |
| Avskrivningstid | 5-10 år | 25 år | |

Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet sin aksjekapital består av 10 aksjar pålydande kroner 10.000, totalt kr 100.000.

Det er kun ein aksjeklasse. Selskapet sine aksjonærar pr. 31.12 er:

| Aksjonær | Rolle | Antall aksjar | Andel |
|--------------|-------------------------|---------------|--------------|
| Björg Liseth | Varamedlem | 5 | 50 % |
| Lars Liseth | Styreleiar/dagleg leiar | 5 | 50 % |
| Sum | | 10 | 100 % |

Note 5 – Eigenkapital

| | Aksjekapital | Udekka tap | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------------|----------------|------------|-------------------|------------------|
| Eigenkapital 01.01 | 100.000 | 0 | 785.490 | 885.490 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 439.393 | 439.393 |
| Eigenkapital 31.12.2019 | 100.000 | 0 | 1.224.883 | 1.324.883 |

Note 6 – Bundne midlar

I posten bankinnskudd inngår skattetrekk av tilsette si lønn med kr 150.579.



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2020

Note 7 – Skattekostnad

Årets skattekostnad er sammensatt slik:

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| Betalbar skatt på ordinært resultat | 109.010 |
| Endring utsatt skatt | 14.922 |
| Sum skattekostnad | 123.932 |

Note 8 – Pantsetjing

Av selskapet si gjeld er kr 1.718.354 sikra med pant i fast eigedom, driftstilbehør og motorvogner. Panteobjekta er bokført til kroner 1.690.000. Ein antar at verkeleg verdi er vesentleg høgare enn bokført verdi.

| | |
|---|---------|
| Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år: | 0 |
| Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 782.041 |

Note 9 - Fortsatt drift

Rekneskapet er gjort opp under forutsetningen om fortsatt drift.

WHO erklærte koronautbruddet som ei global folkehelsekrise 30.januar 2020 og som ein pandemi 11.mars 2020.

Selskapet sin aktivitet har i 2020 vore vesentleg påverka grunna dette. Også i 2021 er ein påverka av pandemien, og stort sett heile vinter- og vårsesongen er som i 2020 er tapt. Ein vonar på normal drift att frå sommar og haust.

Styret vurderer situasjonen fortløpande og gjer dei tiltaka som er naudsynte.