



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 941 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST APARTMENT AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	666 209	1 086 699
Annen driftskostnad		710 712	505 562
Sum kostnader		1 376 921	1 592 261
Driftsresultat		-1 376 921	-1 592 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 250 000	1 900 000
Inntekt på andre investeringer		2 890	2 628
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	234 648	135 652
Annen finansinntekt	9	778 296	838 470
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		5 608	10 075
Sum finansinntekter		2 271 442	2 886 825
Annen finanskostnad	8	128 633	78 471
Sum finanskostnader		128 633	78 471
Netto finans		2 142 809	2 808 354
Ordinært resultat før skattekostnad		765 888	1 216 093
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 259	138 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 629	1 077 252
Årsresultat		751 629	1 077 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	751 629	1 077 252
Sum overføringer og disponeringer		751 629	1 077 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	169 526	183 785
Sum immaterielle eiendeler		169 526	183 785
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	988 178	988 179
Lån til foretak i samme konsern	9	6 510 365	5 609 448
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	9 272 762	8 865 109
Andre fordringer		5 629 060	5 672 079
Sum finansielle anleggsmidler		22 450 365	21 184 815
Sum anleggsmidler		22 619 891	21 368 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	2 446 504	2 496 053
Sum fordringer		2 446 504	2 496 053
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		51 261	65 394
Andre finansielle instrumenter		21 000	21 000
Sum investeringer		72 261	86 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 377 094	448 537
Sum omløpsmidler		1 141 671	3 030 984
SUM EIENDELER		23 761 562	24 399 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	151 000	151 000
Overkurs	7	11 384 796	11 384 796
Annen innskutt egenkapital	7	18 464	
Sum innskutt egenkapital		11 554 260	11 535 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 325 064	11 973 435
Sum opptjent egenkapital		11 325 064	11 973 435
Sum egenkapital		22 879 324	23 509 231
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	39 223	61 749
Skyldige offentlige avgifter		62 078	67 173
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	780 937	761 431
Sum kortsiktig gjeld		882 238	890 353
Sum gjeld		882 238	890 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 761 562	24 399 584



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 703222

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 941 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO VEST APARTMENT AS
Forretningsadresse: Hegdehaugsveien 31
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Opsahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 970 941 711
OSLO VEST APARTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	666 209	1 086 699
Annen driftskostnad		710 712	505 562
Sum kostnader		1 376 921	1 592 261
Driftsresultat		-1 376 921	-1 592 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5	1 250 000	1 900 000
Inntekt på andre investeringer		2 890	2 628
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	9	234 648	135 652
Annen finansinntekt	9	778 296	838 470
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		5 608	10 075
Sum finansinntekter		2 271 442	2 886 825
Annen finanskostnad	8	128 633	78 471
Sum finanskostnader		128 633	78 471
Netto finans		2 142 809	2 808 354
Ordinært resultat før skattekostnad		765 888	1 216 093
Skattekostnad på ordinært resultat	4	14 259	138 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		751 629	1 077 252
Årsresultat		751 629	1 077 252
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	751 629	1 077 252
Sum overføringer og disponeringer		751 629	1 077 252



Organisasjonsnr: 970 941 711
OSLO VEST APARTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	169 526	183 785
Sum immaterielle eiendeler		169 526	183 785
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	988 178	988 179
Lån til foretak i samme konsern	9	6 510 365	5 609 448
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	9 272 762	8 865 109
Andre fordringer		5 629 060	5 672 079
Sum finansielle anleggsmidler		22 450 365	21 184 815
Sum anleggsmidler		22 619 891	21 368 600
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	2 446 504	2 496 053
Sum fordringer		2 446 504	2 496 053
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		51 261	65 394
Andre finansielle instrumenter		21 000	21 000
Sum investeringer		72 261	86 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 377 094	448 537
Sum omløpsmidler		1 141 671	3 030 984
SUM EIENDELER		23 761 562	24 399 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	151 000	151 000
Overkurs	7	11 384 796	11 384 796
Annen innskutt egenkapital	7	18 464	
Sum innskutt egenkapital		11 554 260	11 535 796
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	11 325 064	11 973 435
Sum opptjent egenkapital		11 325 064	11 973 435
Sum egenkapital		22 879 324	23 509 231
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	39 223	61 749
Skyldige offentlige avgifter		62 078	67 173
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	780 937	761 431
Sum kortsiktig gjeld		882 238	890 353
Sum gjeld		882 238	890 353
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 761 562	24 399 584



Organisasjonsnr: 970 941 711
OSLO VEST APARTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Oslo Vest Apartment AS	Hegdehaugsveien 31 0352 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Oslo Vest Apartment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet til morselskapet omfatter all virksomhet som inngår i den juridiske enheten Oslo Vest Apartment AS. Konsernet består av Økotaxi AS, Sveto AS, Hegdehaugen Forretningsførsel AS, Hegdehaugen Boligfovaltning AS og Oslo Vest Apartment AS. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for 2023. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Ensartede prinsipper er benyttet for datter- og tilknyttede selskap. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Garantiansvar

Utgifter knyttet til garantiansvar estimeres og avsettes som en annen kortsiktig gjeld. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjennvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Utviklingseiendommer beregnet for videresalg klassifiseres som varelager.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgifter kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid. Utgifter til forskning kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjennvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi, foretas nedskrivning til gjennvinnbart beløp, Gjennvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbyttet andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.



Oslo Vest Apartment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Salgsinntekter

Selskapets inntekter stammer fra utleie av fast eiendom, og gevinster ved salg av disse. Andre inntekter inkluderer honorarinntekter for arbeid utført av selskapets ansatte.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer i selskap hvor Oslo Vest Apartment AS ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostandsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Note 2 - Ansatte/tillitsvalgte og godtgjørelse

Selskapet har for regnskapsåret hatt 1 årsverk.

Selskapet har etablert egen OTP ordning og har kostnadsført kr 46.768,- i 2024.

I tillegg har selskapet kostnadsført kr 60.000,- i bedriftseiet pensjonsforsikring .

Note 3 - Lønninger

	2024	2023
Lønn/feriepenger	461 479	803 147
Arbeidsgiveravgift	93 872	140 806
Øvrig personal	110 858	142 746
Sum Lønnskostnader	666 209	1 086 699



Oslo Vest Apartment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 4 - Skattegrunnlag

Positive forskjeller mellom finansregnskapet og skatteregnskapet danner grunnlaget for utsatt skatt
Tilsvarende må det tas hensyn til negative forskjeller, dvs. poster der den regnskapsmessige verdien er lavere enn den skattemessige verdien.

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Positive forskjeller :			
Gevinst- og tapskonto	2 497 880	3 122 350	624 470
Varige driftsmidler	47 455	59 319	11 864
Varelager	0	0	0
Aksjer og andeler	0	0	0
Negative forskjeller :			
Kundefordringer	0	350 000	-350 000
Varige driftsmidler	0	0	0
Gevinst- og tapskonto	1 042 497	1 303 121	-260 624
Fremførbart underskudd	2 273 411	2 363 935	-90 524
Ikke balanseført skattefordel	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-770 573	-835 387	-64 814
Utsatt skatteforpliktelse	-169 526	-183 785	-14 260
	22%	22%	
Årets skatter :			
Resultat før skattekostnad		765 888	
Årets permanente forskjeller		-1 201 074	
Endring i midlertidige forskjeller		25 710	
Mottatt skattepliktig konsernbidrag		500 000	
Avgitt konsernbidrag		0	
Benyttet fremførbart underskudd		-90 524	
Skattepliktig inntekt		<u>0</u>	
Betalbar skatt på årets resultat		0	
Endring utsatt skatt i fra innfusjonert selskap		0	
Endring i utsatt skatt		<u>14 260</u>	
Sum skattekostnad		<u>14 260</u>	
Betalbar skatt i resultatregnskapet		<u>0</u>	
Betalbar skatt i balansen		<u>0</u>	



Oslo Vest Apartment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap

Investeringer i datterselskaper

(alle tall i hele tusen)

Navn	Org.nummer	Antall aksjer	Kostpris	Stemmeandel	EK selskap	Resultat selskap
Sveto A/S	934 815 602	50	398	100	1 341	1 348
Hegdehaugen Forretningsførsel AS	991 087 184	100	195	100	527	(44)
Hegdehaugen Boligforvaltning AS	990 912 653	200	395	100	(197)	(1 001)
Sum			988			

Selskapet har innfusjonert datterselskapet Økotaxi AS i 2024.

Investeringer i tilknyttede selskaper

(alle tall i hele tusen)

Navn	Org.nummer	Antall aksjer	Kostpris	Stemmeandel	EK selskap	Resultat selskap
He og Ho holding AS	827 424 382	50 000	50	50	2 104	627
Sum			50			

Inntekt på investering i datterselskap er konsernbidrag fra datterselskap og nedbetaling av utsatt gevinst ved salg til He og Ho Holding AS.

Note 6 - Kapital / aksjonærsammensetning

Selskapets aksjekapital er på kr. 151.000,- fordelt på 8.151 aksjer pålydende kr. 18,52.

Aksjonærsammensetning :

Terje Heggedal 8.151 aksjer

Note 7 - Egenkapitalbevegelse

	Aksje-kapital	Opptjent egenkap.	Overkurs-fond/annen innskutt ek	Sum egenkap.
EK 31.12.23	151 000	11 973 435	11 384 796	23 509 231
Årets resultat		751 629		
Fusjonsgevinst Økotaxi A:		18 464	18 464	18 464
- utbytte		-1 400 000	0	-648 371
EK 31.12.2024	151 000	11 325 064	11 403 260	22 879 324

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Av dette er gjeld til selskapets aksjonær kr 35.826,-. Lånet er rentebelastet med kr 6.487.



Oslo Vest Apartment AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 9 - Fordringer/gjeld konsernselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Fordring	Gjeld	Renter
Sveto A/S	6 509 796		135 652
Mari Heggedal AS	569		0
Sum	6 510 365	0	135 652

Av inntekt på investering i datter og TS er kr 500.000,- mottatt konsernbidrag i fra datterselskap.
Dette er medtatt som kortsiktige fordringer

Fordring tilknyttet selskap

	Fordring	Gjeld	Renter
He og Ho holding AS	9 272 762	0	407 653
	9 272 762	0	407 653



Kalhagen Revisjon AS

Statsautorisert revisor

Medlem i

Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Oslo Vest Apartment AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Vest Apartment AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 751.629,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 27. juni 2025

Kalhagen Revisjon AS

Elisabeth Hillmarsen

Elisabeth Hillmarsen

statsautorisert revisor

Pb. 197, 1620 Gressvik
Org.nr. 925 884 499 mva

Telefon 69 31 86 10
Mobil 97 67 30 36

E-post : post@kalhagen.no
www.kalhagen.no