



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 069 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIVELSTAD EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6218 HELLESYLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IRIS ODDHILD FIVELSTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 057	199 112
Annen driftsinntekt	5	8 200	8 200
Sum inntekter		19 257	207 312
Kostnader			
Varekostnad		11 556	83 769
Lønnskostnad	1, 8	-165	49 385
Avskrivning på driftsmidler	2	193 442	190 450
Annen driftskostnad		99 113	170 715
Sum kostnader		303 946	494 320
Driftsresultat		-284 689	-287 008
Annen rentekostnad		25 954	207 461
Annen finanskostnad		5 000	17 575
Sum finanskostnader		30 954	225 036
Netto finans		-30 954	-225 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 643	-512 044
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 643	-512 044
Årsresultat	10	-315 643	-512 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 643	-512 044
Totalresultat		-315 643	-512 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-315 643	-512 044
Sum overføringer og disponeringer		-315 643	-512 044



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Patenter, lisenser, programvare o.l.		601 100	586 000
Sum immaterielle eiendeler	2	601 100	586 000
Varige driftsmidler			
Bygninger		4 150 950	4 253 950
Anlegg u/utf.		200 419	200 419
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		285 998	290 498
Sum varige driftsmidler	2	4 637 367	4 744 867
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			5 000
Sum finansielle anleggsmidler			5 000
Sum anleggsmidler		5 238 467	5 335 867
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 355	4 237
Fordringer			
Kundefordringer		2 200	
Andre kortsiktige fordringer		39 568	16 962
Sum fordringer		41 768	16 962
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 588	2 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 588	2 588
Sum omløpsmidler		47 711	23 787
SUM EIENDELER		5 286 178	5 359 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 260 000	2 260 000
Overkurs		1 398 360	1 398 360
Sum innskutt egenkapital		3 658 360	3 658 360
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 074 694	4 759 050
Sum opptjent egenkapital		-5 074 694	-4 759 050
Sum egenkapital	10, 11	-1 416 334	-1 100 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt inntektsføring	5	299 300	307 500
Sum avsetninger for forpliktelser		299 300	307 500
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 142 013	5 910 563
Sum annen langsiktig gjeld		6 142 013	5 910 563
Sum langsiktig gjeld		6 441 313	6 218 063
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	233 095	217 729
Leverandørgjeld		25 325	17 203
Skyldig off.avgifter			438
Annen kortsiktig gjeld		2 779	6 912
Sum kortsiktig gjeld		261 199	242 282
Sum gjeld		6 702 512	6 460 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 286 178	5 359 654
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	233 095	217 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 767518

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 069 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FIVELSTAD EIENDOM AS
6218 HELLESYLT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: IRIS ODDHILD FIVELSTAD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 069 774
FIVELSTAD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 057	199 112
Annen driftsinntekt	5	8 200	8 200
Sum inntekter		19 257	207 312
Kostnader			
Varekostnad		11 556	83 769
Lønnskostnad	1, 8	-165	49 385
Avskrivning på driftsmidler 2		193 442	190 450
Annen driftskostnad		99 113	170 715
Sum kostnader		303 946	494 320
Driftsresultat		-284 689	-287 008
Annen rentekostnad		25 954	207 461
Annen finanskostnad		5 000	17 575
Sum finanskostnader		30 954	225 036
Netto finans		-30 954	-225 036
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 643	-512 044
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-315 643	-512 044
Årsresultat	10	-315 643	-512 044
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-315 643	-512 044
Totalresultat		-315 643	-512 044
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-315 643	-512 044
Sum overføringer og disponeringer		-315 643	-512 044



Organisasjonsnr: 984 069 774
FIVELSTAD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Patenter, lisenser,
programvare o.l. 601 100 586 000
Sum immaterielle eiendeler 2 601 100 586 000

Varige driftsmidler

Bygninger 4 150 950 4 253 950
Anlegg u/utf. 200 419 200 419
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 285 998 290 498
Sum varige driftsmidler 2 4 637 367 4 744 867

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 5 000
Sum finansielle
anleggsmidler 5 000

Sum anleggsmidler 5 238 467 5 335 867

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 3 355 4 237

Fordringer

Kundefordringer 2 200
Andre kortsiktige
fordringer 39 568 16 962
Sum fordringer 41 768 16 962

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 2 588 2 588
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 588 2 588

Sum omløpsmidler 47 711 23 787

SUM EIENDELER 5 286 178 5 359 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	2 260 000	2 260 000
Overkurs		1 398 360	1 398 360
Sum innskutt egenkapital		3 658 360	3 658 360
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 074 694	4 759 050
Sum opptjent egenkapital		-5 074 694	-4 759 050
Sum egenkapital	10, 11	-1 416 334	-1 100 690
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt inntektsføring	5	299 300	307 500
Sum avsetninger for forpliktelse		299 300	307 500
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 142 013	5 910 563
Sum annen langsiktig gjeld		6 142 013	5 910 563
Sum langsiktig gjeld		6 441 313	6 218 063
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	233 095	217 729
Leverandørgjeld		25 325	17 203
Skyldig off.avgifter			438
Annen kortsiktig gjeld		2 779	6 912
Sum kortsiktig gjeld		261 199	242 282
Sum gjeld		6 702 512	6 460 345
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 286 178	5 359 654
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6	233 095	217 729



Organisasjonsnr: 984 069 774
FIVELSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

FIVELSTAD EIENDOM AS

Org.nr.:984 069 774



Resultatregnskap			
FIVELSTAD EIENDOM AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		11 057	199 112
Annen driftsinntekt	5	8 200	8 200
Sum driftsinntekter		<u>19 257</u>	<u>207 312</u>
Varekostnad		11 556	83 769
Lønnskostnad	1, 8	-165	49 385
Avskrivning på driftsmidler	2	193 442	190 450
Annen driftskostnad		99 113	170 715
Sum driftskostnader		<u>303 946</u>	<u>494 320</u>
Driftsresultat		<u>-284 689</u>	<u>-287 008</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		25 954	207 461
Annen finanskostnad		5 000	17 575
Resultat av finansposter		<u>-30 954</u>	<u>-225 036</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 643	-512 044
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		<u>-315 643</u>	<u>-512 044</u>
Årsresultat	10	<u>-315 643</u>	<u>-512 044</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		315 643	512 044
Sum overføringer		<u>-315 643</u>	<u>-512 044</u>



Balanse			
FIVELSTAD EIENDOM AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Patenter, lisenser, programvare o.l.		601 100	586 000
Sum immaterielle eiendeler	2	<u>601 100</u>	<u>586 000</u>
Varige driftsmidler			
Bygninger		4 150 950	4 253 950
Anlegg u/utf.		200 419	200 419
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		285 998	290 498
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 637 367</u>	<u>4 744 867</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>5 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 238 467</u>	<u>5 335 867</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		3 355	4 237
Fordringer			
Kundefordringer		2 200	0
Andre kortsiktige fordringer		39 568	16 962
Sum fordringer		<u>41 768</u>	<u>16 962</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 588	2 588
Sum omløpsmidler		<u>47 711</u>	<u>23 787</u>
Sum eiendeler		<u>5 286 178</u>	<u>5 359 654</u>



Balanse			
FIVELSTAD EIENDOM AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	2 260 000	2 260 000
Overkurs		1 398 360	1 398 360
Sum innskutt egenkapital		<u>3 658 360</u>	<u>3 658 360</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 074 694	-4 759 050
Sum opptjent egenkapital		<u>-5 074 694</u>	<u>-4 759 050</u>
Sum egenkapital	10, 11	<u>-1 416 334</u>	<u>-1 100 690</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt inntektsføring	5	299 300	307 500
Sum avsetning for forpliktelser		<u>299 300</u>	<u>307 500</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 142 013	5 910 563
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 142 013</u>	<u>5 910 563</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	233 095	217 729
Leverandørgjeld		25 325	17 203
Skyldig off.avgifter		0	438
Annen kortsiktig gjeld		2 779	6 912
Sum kortsiktig gjeld		<u>261 199</u>	<u>242 282</u>
Sum gjeld		<u>6 702 512</u>	<u>6 460 345</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 286 178</u>	<u>5 359 654</u>
Pantstillelser	6	233 095	217 729
Hellesylt, 20.04.2021 Styret i FIVELSTAD EIENDOM AS			
IRIS ODDHILD FIVELSTAD Styreformann/daglig leder		ELLEN ANGELIKA FIVELSTAD Styremedlem	
FIVELSTAD EIENDOM AS			
			Side 4



Noter 2020

Fivelstad Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi. Virkelig verdi er netto salgsverdi på fremtidig salgstidspunkt.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. Ingen fordringer har forfall senere enn 12 måneder etter regnskapsårets utløp.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr. 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte med mer

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	44 653
Arbeidsgiveravgift	-165	4 732
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	-165	49 385
Gjennomsnittlig antall årsverk:	0,0	0,1

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder/styre i 2020.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter 2020
Fivelstad Eiendom AS

Note nr. 2 - Anleggsmidler

	Bygning	Anlegg under utførelse	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 603 592	377 419	31 450
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 603 592	377 419	31 450
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 383 892		6 950
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	68 750	177 000	
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 452 642	177 000	6 950
= Bokført verdi 31.12.20	4 150 950	200 419	24 500
Årets ordinære avskrivninger	103 000		4 500
Økonomisk levetid	ca 50 år		ca 7 år
Avskrivningsplan	Lineært		Lineært
	Kunst Immatrielle eiendeler og antikviteter		Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	261 498	841 085	7 115 044
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		101 042	101 042
= Anskaffelseskost 31.12.20	261 498	942 126	7 216 086
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		341 026	1 731 869
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20			245 750
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20		341 026	1 977 619
= Bokført verdi 31.12.20	261 498	601 100	5 238 467
Årets ordinære avskrivninger		85 942	193 442
Økonomisk levetid		ca 10 år	
Avskrivningsplan		Lineært	

Note nr. 3 - Skattenote

	2020	2019
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-315 643	-512 044
Permanente forskjeller	7 273	1 552
Endring i midlertidige forskjeller	-53 374	-62 478
Skattepliktig inntekt	-361 744	-572 970
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter 2020
Fivelstad Eiendom AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 825 834	1 780 660	-45 174
Fordringer	0	0	0
Avsetninger mv	-299 300	-307 500	-8 200
Sum	1 526 534	1 473 160	-53 374
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 487 396	-6 125 651	361 744
Grunnlag utsatt skattefordel som ikke er oppført som eiendel i balansen	4 960 862	4 652 492	-308 370
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note nr. 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld vedrører lån fra aksjonær. Lånet er rente og avdragsfritt.

Note nr. 5 - Andre driftsinntekter/utsatt inntektsføring

Under andre driftsinntekter er det inntektsført periodisert del av investeringstilskudd kr. 8.200. Investeringstilskudd gjelder tilskudd fra Norsk kulturminnefond til istandsetting av tak på totalt 410.000. Tilskuddet inntektsføres i takt med avskrivningene på det aktuelle driftsmiddelet.

Note nr. 6 - Pantstillelser og garantier m.v

Av selskapets gjeld er kr. 233.095 sikret ved pant.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for denne gjeld er:

	2020	2019
Bygning	4 150 950	4 253 950
Kundefordringer	2 200	0
<u>Driftsløsøre/inventar o.l.</u>	<u>285 998</u>	<u>290 498</u>
Sum	4 439 148	4 544 448

Selskapet hadde pr. 31.12.2020 ingen langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner.



Noter 2020
Fivelstad Eiendom AS

Note nr. 7 - Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note nr. 8 - Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet fyller ikke vilkårene for obligatorisk tenestepensjon til sine ansatte, og har derfor valgt å ikke gå inn på ordningen.

Note nr. 9 - Aksjekapital/aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Fivelstad Eiendom AS pr. 31.12.20 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	2.260	1.000	2.260.000

Eierstruktur:

Aksjonærene i Fivelstad Eiendom AS pr.31.12.20 var:

	<u>Ordinære aksjer</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Iris Oddhild Fivelstad	2.260	100,00 %	100,00 %
Totalt antall aksjer	2.260	100,00 %	100,00 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret, bedriftsforsamling og av daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære aksjer</u>
Iris Oddhild Fivelstad	Styreformann/daglig leder	2.260

Selskapet eier ikke egne aksjer. Selskapets vedtekter inneholder ingen stemmerettsregler, og følgelig gjelder aksjelovens bestemmelser om at en aksje er lik en stemme.

Note nr. 10- Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2019	2 260 000	1 398 360	-4 759 050	-1 100 690
Pr 01.01.2020	2 260 000	1 398 360	-4 759 050	-1 100 690
Årets resultat			-315 643	-315 643
Pr. 31.12.2020	2 260 000	1 398 360	-5 074 694	-1 416 334

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift selv om årsresultatet er negativt og egenkapitalen er tapt. Styret vurderer løpende ulike tiltak for å sikre videre drift, og eier skal om nødvendig sørge for tilførsel av likviditet. Driftsmodell vurderes fortløpende. På bakgrunn av dette mener styret at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under den forutsetningen.



Noter 2020
Fivelstad Eiendom AS

Note nr.11 - Konsekvenser av koronapandemien

Koronapandemien er en hendelse av vesentlig betydning for foretaket, men skaper ikke vesentlig usikkerhet om fortsatt drift.