



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 975 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Skogholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18	27
Sum kostnader		18	27
Driftsresultat		-18	-27
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	7 460	7 243
Annen renteinntekt		7	16
Sum finansinntekter		7 467	7 259
Annen rentekostnad		6	4
Sum finanskostnader		6	4
Netto finans		7 461	7 255
Ordinært resultat før skattekostnad		7 443	7 228
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 639	1 663
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 804	5 565
Årsresultat		5 804	5 565
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 804	5 565
Totalresultat		5 804	5 565
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 804	5 565
Sum overføringer og disponeringer		5 804	5 565



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	256 152	248 692
Sum finansielle anleggsmidler		256 152	248 692
Sum anleggsmidler		256 152	248 692
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5	1 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5	1 685
Sum omløpsmidler		5	1 685
SUM EIENDELER		256 157	250 377
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		154 518	148 714
Sum opptjent egenkapital		154 518	148 714
Sum egenkapital	5	254 518	248 714
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	1 639	1 663
Sum kortsiktig gjeld		1 639	1 663
Sum gjeld		1 639	1 663
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		256 157	250 377



ÅRSREGNSKAP 2019

FOR

PEDERSEN & SKOGHOLT

EIENDOM AS

INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet



PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINNTEKTER	Note	2019	2018
DRIFTSKOSTNADER			
Andre driftskostnader		18	27
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>18</u>	<u>27</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-18</u>	<u>-27</u>
FINANSPOSTER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	7 460	7 243
Andre renteinntekter		7	16
Andre rentekostnader		6	4
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>7 461</u>	<u>7 255</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>7 443</u>	<u>7 228</u>
Skattekostnad	4	1 639	1 663
ÅRSRESULTAT		<u>5 804</u>	<u>5 565</u>
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		5 804	5 565
SUM OVERFØRINGER		<u>-5 804</u>	<u>-5 565</u>

PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

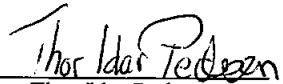
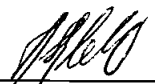


PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			
BALANSE			
	Note	31.12.19	31.12.18
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	256 152	248 692
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>256 152</u>	<u>248 692</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>256 152</u>	<u>248 692</u>
OMLØPSMIDLER			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		<u>5</u>	<u>1 685</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>5</u>	<u>1 685</u>
SUM EIENDELER		<u>256 157</u>	<u>250 377</u>
PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			



PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS			
BALANSE			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.19	31.12.18
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		154 518	148 714
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		154 518	148 714
SUM EGENKAPITAL	5	254 518	248 714
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	1 639	1 663
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 639	1 663
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		256 157	250 377

Ski, 16.02.2020
Styret i PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

 Thor Idar Pedersen Styreleder	 Harald Skogholt Daglig leder og styremedlem
---	--

PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

**PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS****NOTER 2019****Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet inngår i konsernet Pedersen & Skogholt Holding AS, Ski. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap basert på unntaket i regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2019.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2019.

Note 3 Aksjeeier, antall aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 500 aksjer à kr 200, total aksjekapital kr 100.000,-.

Samtlige aksjer eies av Pedersen & Skogholt Holding AS.

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad på ordinært resultat består av:

Betalbar skatt	1.639
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	<u>1.639</u>

Note 5 Egenkapital

	Aksje- Kapital	Annen egenkap.	SUM
Pr. 31.12.18	100.000	148.714	248.714
Årets resultat	0	5.804	5.804
Pr. 31.12.19	100.000	154.548	254.518

Note 6 – Andre langsiktige fordringer

Selskapet har pr. 31.12.19 en fordring på morselskapet Pedersen & Skogholt Holding AS på kr. 259.152. Fordringen er i 2019 renteberegnet med kr. 7.460.

PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS



Pedersen & Skogholt Eiendom AS

GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

År 2020 den 16. februar ble etter lovlig innkalling avholdt ordinær generalforsamling i selskapet

PEDERSEN & SKOGHOLT EIENDOM AS

på selskapets kontor i Ski.

Tilstede var Pedersen & Skogholt Holding AS representert ved Thor Idar Pedersen og Harald Skogholt hvorved 100 % av aksjekapitalen var representert.

Dagsorden: 1. Godkjenning av årsregnskapet for 2019.
 2. Valg av styre.

Sak 1. Årsregnskapet ble gjennomgått og godkjent som selskapets regnskap for 2019. Årets overskudd på kr. **5.804,-** ble overført til annen egenkapital.

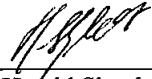
Sak 2. Det sittende styre ble gjenvalgt.

Alle beslutninger var enstemmige.
Mer forelå ikke til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Ski, 16. februar 2020



Thor Idar Pedersen



Harald Skogholt