



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                     |
|----------------------|-------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 852 368                         |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                        |
| Foretaksnavn:        | TORE LØKKE HOLDING AS               |
| Forretningsadresse:  | Stokksundveien 1010<br>7177 REVSNES |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                     |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kristian Tore Løkke |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.06.2022          |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                   |                   |
| Sum inntekter                                 |      | 0                 | 0                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 1 498             |                   |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 852 310           | 547 826           |
| Sum kostnader                                 |      | 853 808           | 547 826           |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-853 808</b>   | <b>-547 826</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 2    | 7 622 635         | 2 277 450         |
| Annen renteinntekt                            |      | 31 050            | 147 961           |
| Annen finansinntekt                           |      | 6 016 612         | 6 599 774         |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m    |      | 12 873 872        | 10 905 317        |
| Sum finansinntekter                           |      | 26 544 169        | 19 930 502        |
| Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m     |      | 576 116           |                   |
| Annen finanskostnad                           |      | 30 424            | 65 348            |
| Sum finanskostnader                           |      | 606 540           | 65 348            |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>25 937 629</b> | <b>19 865 154</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 317 329</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3,4  |                   | -35 957           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Overf. fond for vurderingsforskjeller         | 5    | 7 622 635         | 2 277 450         |
| Tilleggsutbytte                               |      |                   | 1 400 000         |
| Ordinært utbytte                              |      |                   | 10 000 000        |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Overføringer annen egenkapital           | 5           | 17 461 185        | 5 675 836         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021               | 2020               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                    |                    |
| Investering i datterselskap                    | 2    | 40 847 651         | 33 225 016         |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 6    | 22 325 500         | 22 325 500         |
| Obligasjoner og andre fordringer               |      | 1 319 511          | 504 340            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>64 492 662</b>  | <b>56 054 856</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>64 492 662</b>  | <b>56 054 856</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>                                   |      |                    |                    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                    |                    |
| Andre fordringer                               | 7    | 3 880 700          | 6 280 572          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>3 880 700</b>   | <b>6 280 572</b>   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                    |                    |
| Markedsbaserte aksjer                          | 8    | 111 451 712        | 9 091 776          |
| Markedsbaserte obligasjoner                    | 8    |                    | 88 621 355         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>111 451 712</b> | <b>97 713 131</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 988 047            | 1 565 815          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>988 047</b>     | <b>1 565 815</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>116 320 459</b> | <b>105 559 518</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>180 813 121</b> | <b>161 614 374</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>        | <b>2020</b>        |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |             |                    |                    |
| Selskapskapital                 | 5,9         | 30 300             | 30 300             |
| Overkurs                        | 5           | 5 441 736          | 5 441 736          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |             | <b>5 472 036</b>   | <b>5 472 036</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |             |                    |                    |
| Fond for vurderingsforskjeller  | 5           | 33 679 696         | 26 057 061         |
| Annen egenkapital               | 5           | 133 805 928        | 116 344 743        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>167 485 625</b> | <b>142 401 804</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>172 957 660</b> | <b>147 873 839</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                 |             | 5 000              |                    |
| Utbytte                         |             |                    | 10 000 000         |
| Kortsiktig konserngjeld         | 2           | 4 325 076          | 3 265 465          |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 3 525 384          | 475 070            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>7 855 461</b>   | <b>13 740 535</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>7 855 461</b>   | <b>13 740 535</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>180 813 121</b> | <b>161 614 374</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 690996

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 852 368  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORE LØKKE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Stokksundveien 1010  
7177 REVSNES

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Tore Løkke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 852 368  
TORE LØKKE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                      | Note | 2021       | 2020       |
|---|------|------------|------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |      |            |            |
| <b>Inntekter</b>                                  |      |            |            |
| Sum inntekter                                     |      | 0          | 0          |
| <b>Kostnader</b>                                  |      |            |            |
| Lønnskostnad                                      | 1    | 1 498      |            |
| Annen driftskostnad                               | 1    | 852 310    | 547 826    |
| Sum kostnader                                     |      | 853 808    | 547 826    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |      | -853 808   | -547 826   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |      |            |            |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         | 2    | 7 622 635  | 2 277 450  |
| Annen renteinntekt                                |      | 31 050     | 147 961    |
| Annen finansinntekt                               |      | 6 016 612  | 6 599 774  |
| Verdiøkning av markedsb.<br>finansielle oml.m     |      | 12 873 872 | 10 905 317 |
| Sum finansinntekter                               |      | 26 544 169 | 19 930 502 |
| Verdiendr. av markedsb.<br>finansielle oml.m      |      | 576 116    |            |
| Annen finanskostnad                               |      | 30 424     | 65 348     |
| Sum finanskostnader                               |      | 606 540    | 65 348     |
| <b>Netto finans</b>                               |      | 25 937 629 | 19 865 154 |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |      | 25 083 821 | 19 317 329 |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 3,4  |            | -35 957    |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |      | 25 083 821 | 19 353 286 |
| <b>Årsresultat</b>                                |      | 25 083 821 | 19 353 286 |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |      | 25 083 821 | 19 353 286 |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |      |            |            |
| Overf. fond for<br>vurderingsforskjeller          | 5    | 7 622 635  | 2 277 450  |
| Tilleggsutbytte                                   |      |            | 1 400 000  |
| Ordinært utbytte                                  |      |            | 10 000 000 |
| Overføringer annen<br>egenkapital                 | 5    | 17 461 185 | 5 675 836  |
| Sum overføringer og<br>disponeringer              |      | 25 083 821 | 19 353 286 |





Organisasjonsnr: 988 852 368  
TORE LØKKE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                   |                   |
|--------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap          | 2 | 40 847 651        | 33 225 016        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 6 | 22 325 500        | 22 325 500        |
| Obligasjoner og andre fordringer     |   | 1 319 511         | 504 340           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>64 492 662</b> | <b>56 054 856</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>64 492 662</b> | <b>56 054 856</b> |

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

|                       |   |                  |                  |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Andre fordringer      | 7 | 3 880 700        | 6 280 572        |
| <b>Sum fordringer</b> |   | <b>3 880 700</b> | <b>6 280 572</b> |

##### Investeringer

|                             |   |                    |                   |
|-----------------------------|---|--------------------|-------------------|
| Markedsbaserte aksjer       | 8 | 111 451 712        | 9 091 776         |
| Markedsbaserte obligasjoner | 8 |                    | 88 621 355        |
| <b>Sum investeringer</b>    |   | <b>111 451 712</b> | <b>97 713 131</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |                  |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |  | 988 047        | 1 565 815        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>988 047</b> | <b>1 565 815</b> |

Sum omløpsmidler 116 320 459 105 559 518

**SUM EIENDELER** **180 813 121** **161 614 374**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |     |                  |                  |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Selskapskapital                 | 5,9 | 30 300           | 30 300           |
| Overkurs                        | 5   | 5 441 736        | 5 441 736        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>5 472 036</b> | <b>5 472 036</b> |

#### Opptjent egenkapital



|                                 |   |                    |                    |
|---------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Fond for                        |   |                    |                    |
| vurderingsforskjeller           | 5 | 33 679 696         | 26 057 061         |
| Annen egenkapital               | 5 | 133 805 928        | 116 344 743        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>167 485 625</b> | <b>142 401 804</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |   | <b>172 957 660</b> | <b>147 873 839</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |   | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                    |                    |
| Leverandørgjeld                 |   | 5 000              |                    |
| Utbytte                         |   |                    | 10 000 000         |
| Kortsiktig konserngjeld         | 2 | 4 325 076          | 3 265 465          |
| Annen kortsiktig gjeld          |   | 3 525 384          | 475 070            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>7 855 461</b>   | <b>13 740 535</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>7 855 461</b>   | <b>13 740 535</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>180 813 121</b> | <b>161 614 374</b> |



Organisasjonsnr: 988 852 368  
TORE LØKKE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Systemrevisjon Fosen AS**

REVISJON OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord

Øvre Årnes 2A

7170 Åfjord

Tlf. 72 53 16 22

Rissa

Rådhusvn. 20

7100 Rissa

Tlf. 73 85 10 20

Ørland

Yrjars gt. 24

7130 Brekstad

Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Tore Løkke Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Tore Løkke Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 25.083.821. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert  
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no  
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no  
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no  
Mobil 913 50 952

Side 1 av 2

Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av  
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 30. juni 2022  
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås  
statsautorisert revisor



Tore Løkke Holding AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Anleggsmidler

Anleggsaksjer som har vesentlig verdi bokføres etter egenkapitalmetoden. Øvrige aksjer bokføres etter kostmetoden

### Fordringer

Kundefordringer og øvrige fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Det er ikke vurdert å være tapsrisiko knyttet til fordringer i siste års regnskap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Konsern

Tore Løkke Holding AS inngår i konsern ved at Tore Løkke Eiendom AS er heleid datterselskap. I henhold til unntaksregler for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Tore Løkke Holding AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, ytelse til ledelse og tillitsmenn

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år         | I fjor   |
|---------------------------------|--------------|----------|
| Lønn                            | 0            | 0        |
| Andre lønnsrelaterte ytelser    | 1 498        | 0        |
| <b>Totalt</b>                   | <b>1 498</b> | <b>0</b> |

### Note 2 - Datterselskap og konsernmellomværende

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Selskapet har følgende datterselskap:

| Firma                 | Anskaffelseskost | Balanseført Egenkapital | Eier- og stemmeandel |
|-----------------------|------------------|-------------------------|----------------------|
| Tore Løkke Eiendom AS | 7 167 955        | 40 847 651              | 100%                 |

Balanseført verdi er ført opp etter egenkapitalmetoden, og framkommer slik:

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| Inngående balanse pr 01.01.         | 33 225 016        |
| +/- Inntektsført resultatandel      | 7 622 635         |
| <b>= Utgående balanse pr 31.12.</b> | <b>40 847 651</b> |

### Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|--------------------|-----------|-----------|
| Kortsiktig gjeld   | 4 325 076 | 3 265 465 |



Tore Løkke Holding AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattegrunnlag, skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                 |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 25 083 821      |
| + Permanente og andre forskjeller    | -25 704 103     |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0               |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>-620 282</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|  |          |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat                 | 0        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                      | <b>0</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0        |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                   | <b>0</b> |
| Skattesats i inntektsåret                        | 22       |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |          |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt                 | 0        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> |

### Note 4 - Utsatt skatt, utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2021            | 2020           |
|---|-----------------|----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 655 153         | 34 871         |
| <b>= Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-655 153</b> | <b>-34 871</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>        | <b>0</b>       |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 655 153         | 34 871         |
| <b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>655 153</b>  | <b>34 871</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>144 133</b>  | <b>7 672</b>   |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 655 153         | 34 873         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>144 133</b>  | <b>7 672</b>   |
| <b>Bokført utsatt skattefordel</b>        | <b>0</b>        | <b>0</b>       |



Tore Løkke Holding AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

|                     | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Overkurs         | Fond for<br>vurderings-<br>forskjeller | Annen<br>egenkapital |
|---------------------|-----------------------------------|------------------|--|----------------------|
| Pr 1.1.             | 30 300                            | 5 441 736        | 26 057 061                             | 116 344 743          |
| +Fra årets resultat |                                   |                  | 7 622 635                              | 17 461 185           |
| <b>Pr 31.12.</b>    | <b>30 300</b>                     | <b>5 441 736</b> | <b>33 679 696</b>                      | <b>133 805 928</b>   |

### Note 6 - Andre anleggsaksjer

| Andre anleggsaksjer bokført til kostpris | Balanseført<br>verdi |
|--|----------------------|
| Kostpris aksjer Tore Løkke AS            | 22 320 000           |
| Andre anleggsaksjer (kostpris)           | 5 500                |
| <b>Samlet balanseført verd</b>           | <b>22 325 500</b>    |

### Note 7 - Andre fordringer

|                                  | I år             | I fjor           |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Fordring på utbytte              | 3 880 700        | 6 244 615        |
| Fordring skatt tiltakspakke 2020 | 0                | 35 957           |
| <b>Sum andre fordringer</b>      | <b>3 880 700</b> | <b>6 280 572</b> |

### Note 8 - Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Markedsbaserte aksjer er bokført til børskurs.

|                       | Virkelig verdi: | Verdiøkning: | Verdireduksjon: |
|-----------------------|-----------------|--------------|-----------------|
| Markedsbaserte aksjer | 111 451 712     | 12 873 871   | 576 116         |



Tore Løkke Holding AS

## Noter 2021

### Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 010 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 010 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn             | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|------------------|-------------|--------|-----------|
| Tore Løkke       |             | 707    | 70,00 %   |
| TC Invest AS     | 917 303 258 | 101    | 10,00 %   |
| TBL Invest AS    | 917 333 645 | 101    | 10,00 %   |
| Løkke Holding AS | 917 297 746 | 101    | 10,00 %   |



Tore Løkke Holding AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                              | 1    | 1 498             | 0                 |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 852 310           | 547 826           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>853 808</b>    | <b>547 826</b>    |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>(853 808)</b>  | <b>(547 826)</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>  |      |                   |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap    | 2    | 7 622 635         | 2 277 450         |
| Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m |      | 12 873 872        | 10 905 317        |
| Annen renteinntekt                        |      | 31 050            | 147 961           |
| Annen finansinntekt                       |      | 6 016 612         | 6 599 774         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>26 544 169</b> | <b>19 930 502</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |                   |                   |
| Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m |      | 576 116           | 0                 |
| Annen rentekostnad                        |      | 0                 | 0                 |
| Annen finanskostnad                       |      | 30 424            | 65 348            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>606 540</b>    | <b>65 348</b>     |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>25 937 629</b> | <b>19 865 154</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 317 329</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 3,4  | 0                 | (35 957)          |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                        |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |                   |                   |
| Overf. fond for vurderingsforskjeller     | 5    | 7 622 635         | 2 277 450         |
| Avsatt til ordinært utbytte               |      | 0                 | 10 000 000        |
| Tilleggsutbytte                           |      | 0                 | 1 400 000         |
| Overføringer annen egenkapital            | 5    | 17 461 185        | 5 675 836         |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                   |      | <b>25 083 821</b> | <b>19 353 286</b> |



Tore Løkke Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|                                     | Note | 31.12.2021         | 31.12.2020         |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| <b>EIENDELER</b>                    |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>                |      |                    |                    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>    |      |                    |                    |
| Investeringer i datterselskap       | 2    | 40 847 651         | 33 225 016         |
| Investeringer i aksjer og andeler   | 6    | 22 325 500         | 22 325 500         |
| Obligasjoner og andre fordringer    |      | 1 319 511          | 504 340            |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>64 492 662</b>  | <b>56 054 856</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      |                    |                    |
| Andre fordringer                    | 7    | 3 880 700          | 6 280 572          |
| Markedsbaserte aksjer               | 8    | 111 451 712        | 9 091 776          |
| Markedsbaserte obligasjoner         | 8    | 0                  | 88 621 355         |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 988 047            | 1 565 815          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>116 320 459</b> | <b>105 559 518</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                |      | <b>180 813 121</b> | <b>161 614 374</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                  |      |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>         |      |                    |                    |
| Selskapskapital                     | 5,9  | 30 300             | 30 300             |
| Overkurs                            | 5    | 5 441 736          | 5 441 736          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>     |      | <b>5 472 036</b>   | <b>5 472 036</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |      |                    |                    |
| Fond for vurderingsforskjeller      | 5    | 33 679 696         | 26 057 061         |
| Annen egenkapital                   | 5    | 133 805 928        | 116 344 743        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |      | <b>167 485 625</b> | <b>142 401 804</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              |      | <b>172 957 660</b> | <b>147 873 839</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |      |                    |                    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |      |                    |                    |
| Leverandørgjeld                     |      | 5 000              | 0                  |
| Utbytte                             |      | 0                  | 10 000 000         |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 2    | 4 325 076          | 3 265 465          |
| Annen kortsiktig gjeld              |      | 3 525 384          | 475 070            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |      | <b>7 855 461</b>   | <b>13 740 535</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      | <b>180 813 121</b> | <b>161 614 374</b> |

Revsnes, den 30. juni 2022

Kristian Tore Løkke  
styreleder / daglig leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Tore Løkke Holding AS**

**Organisasjonsnr. 988852368**

**Utarbeidet av:**  
Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635