



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Haralds gate 6  
3256 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Rauan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 700	24 575
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 700</b>	<b>24 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 700</b>	<b>-24 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		341 000	200 000
Annen renteinntekt			192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>341 000</b>	<b>200 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>341 000</b>	<b>200 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		-75 700	-124 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	930 291	930 291
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	341 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>341 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 756	1 074 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>837 756</b>	<b>1 074 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 178 756</b>	<b>1 274 456</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 109 047</b>	<b>2 204 747</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>631 325</b>	<b>631 325</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 082 894	1 158 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 082 894</b>	<b>1 158 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 714 219</b>	<b>1 789 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3	194 828	114 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	3	<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 109 047</b>	<b>2 204 747</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 483069

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 010 980  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAUAN INVEST AS  
Forretningsadresse: Haralds gate 6  
3256 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Rauan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 989 010 980  
RAUAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 700	24 575
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 700</b>	<b>24 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 700</b>	<b>-24 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		341 000	200 000
Annen renteinntekt			192
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>341 000</b>	<b>200 192</b>
<b>Netto finans</b>		<b>341 000</b>	<b>200 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		-75 700	-124 383
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>



Organisasjonsnr: 989 010 980  
RAUAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	2	930 291	930 291
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3	341 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>341 000</b>	<b>200 000</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		837 756	1 074 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>837 756</b>	<b>1 074 456</b>

**Sum omløpsmidler** 1 178 756 1 274 456

**SUM EIENDELER** 2 109 047 2 204 747

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>631 325</b>	<b>631 325</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 082 894	1 158 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 082 894</b>	<b>1 158 594</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 714 219</b>	<b>1 789 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3		
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3	194 828	114 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 109 047</b>	<b>2 204 747</b>



Organisasjonsnr: 989 010 980  
RAUAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Rauan Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnr: NGK6W-ZACHG-3654F-SUEMA-HTWA2-QW2AI

**Org.nr.: 989 010 980**



## Resultatregnskap

### Rauan Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	16 700	24 575
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 700</b>	<b>24 575</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 700</b>	<b>-24 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		341 000	200 000
Annen renteinntekt		0	192
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>341 000</b>	<b>200 192</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat		324 300	175 617
<b>Årsresultat</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		200 000	300 000
Tilleggsutbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-75 700	-124 383
<b>Sum overføringer</b>		<b>324 300</b>	<b>175 617</b>

Penneo Dokumentnr: NGK6W-ZACHG-3654F-SUEMA-HTWA2-QW2AI



## Balanse Rauan Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	930 291	930 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>930 291</b>	<b>930 291</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	341 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>341 000</b>	<b>200 000</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		837 756	1 074 456
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>837 756</b>	<b>1 074 456</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 178 756</b>	<b>1 274 456</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 109 047</b>	<b>2 204 747</b>

Penneo Dokumentnr: NGK6W-2ACHG-3654F-SUEMA-HTWA2-QW2AI



## Balanse Rauan Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		431 325	431 325
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>631 325</b>	<b>631 325</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		1 082 894	1 158 594
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 082 894</b>	<b>1 158 594</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 714 219</b>	<b>1 789 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Utbytte		200 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld	3	194 828	114 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>394 828</b>	<b>414 828</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 109 047</b>	<b>2 204 747</b>

Larvik  
Styret i Rauan Invest AS

---

Arne Fredrik Rauan  
styreleder

Penneo Dokumentnr: NGK6W-ZACHG-3654F-SUEMA-HTWA2-QW2AI



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt.

Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Skatt

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

## Note 2 Aksjer i datterselskap

	<b>Eier- /stemmeandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Resultat 2021</b>	<b>Egenkapital 31.12.2021</b>
Låsesmeden Larvik AS	100%	439 902	1 023 306	8 502 116
Rauan Eiendom AS	100%	454 089	12 019	3 527 841
Trade Security Group AS	50%	36 300	1 000	42 000
<b>Totalt</b>		<b>930 291</b>	<b>1 036 325</b>	<b>12 071 957</b>



## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	341 000	200 000
<b>Sum</b>	<b>341 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	0	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Arne Fredrik Rauan

Daglig leder

På vegne av: Rauan Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-306162

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-15 06:31:30 UTC



### Arne Fredrik Rauan

Styreleder

På vegne av: Rauan Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-306162

IP: 193.214.xxx.xxx

2022-06-15 06:31:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NGK6W-2ACHG-3654T-SUEMA-HTWA2-QWZAI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Elveveien 34  
3262 Larvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rauan Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rauan Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Erlend Åsebø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 2LSC7-B28N4-JYPLD-ZF103-PM2E4-SDMJQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Erlend Åsebø

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-743481

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-15 10:20:41 UTC



Penneo DokumentID: 2LSC7-B28N4-JYPLD-ZF103-PM2E4-SDMJQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>