



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 045 540	1 024 240
Sum inntekter		1 045 540	1 024 240
Kostnader			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	1	345 780	243 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		372 554	299 563
Sum kostnader		723 334	542 723
Driftsresultat		322 206	481 517
Annen rentekostnad		206	
Sum finanskostnader		206	
Netto finans		-206	
Ordinært resultat før skattekostnad		322 000	481 517
Skattekostnad på resultat	3	70 861	105 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 139	375 583
Årsresultat		251 139	375 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		251 139	375 583
Totalresultat		251 139	375 583
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		251 139	375 583
Sum overføringer og disponeringer		251 139	375 583



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
Sum anleggsmidler		1 095 200	1 095 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-9 425	-8 370
Andre kortsiktige fordringer		54 102	4 102
Sum fordringer		44 677	-4 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649 955	555 688
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649 955	555 688
Sum omløpsmidler		694 632	551 420
SUM EIENDELER		1 789 832	1 646 620
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	109 370	109 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum opptjent egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum egenkapital		1 549 578	1 298 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	135 341	169 176
Sum avsetninger for forpliktelser		135 341	169 176
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		135 341	169 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134	-36
Betalbar skatt	3	104 696	148 228
Skyldig offentlige avgifter		12 025	41 649
Utbytte			-50 000
Annen kortsiktig gjeld		-11 942	39 164
Sum kortsiktig gjeld		104 913	179 005
Sum gjeld		240 254	348 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 789 832	1 646 620



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 664647

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLE BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Ragnhild Elise Helle
Karjolkroken 137
1821 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HELLE RAGNHILD ELISE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 045 540	1 024 240
Sum inntekter		1 045 540	1 024 240
Kostnader			
Varekostnad		5 000	
Lønnskostnad	1	345 780	243 160
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		372 554	299 563
Sum kostnader		723 334	542 723
Driftsresultat		322 206	481 517
Annen rentekostnad		206	
Sum finanskostnader		206	
Netto finans		-206	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		322 000	481 517
Skattekostnad på resultat	3	70 861	105 934
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 139	375 583
Årsresultat		251 139	375 583
Årsresultat etter minoritetsinteresser		251 139	375 583
Totalresultat		251 139	375 583
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		251 139	375 583
Sum overføringer og disponeringer		251 139	375 583



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 1 095 200 1 095 200

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **1 095 200** **1 095 200**

Sum anleggsmidler **1 095 200** **1 095 200**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -9 425 -8 370

Andre kortsiktige

fordringer 54 102 4 102

Sum fordringer **44 677** **-4 268**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 649 955 555 688

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **649 955** **555 688**

Sum omløpsmidler **694 632** **551 420**

SUM EIENDELER **1 789 832** **1 646 620**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 109 370 109 370

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 32 475 32 475

Sum innskutt egenkapital **141 845** **141 845**

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum opptjent egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum egenkapital		1 549 578	1 298 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	135 341	169 176
Sum avsetninger for forpliktelser		135 341	169 176
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		135 341	169 176
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134	-36
Betalbar skatt	3	104 696	148 228
Skyldig offentlige avgifter		12 025	41 649
Utbytte			-50 000
Annen kortsiktig gjeld		-11 942	39 164
Sum kortsiktig gjeld		104 913	179 005
Sum gjeld		240 254	348 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 789 832	1 646 620



Organisasjonsnr: 925 574 511
HELLE BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ragnhild Jeanette Helle
2023-07-18

 BankID Signing
Ragnhild Elise Helle
2023-07-22



Årsregnskap 2022

Helle Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 574 511



RESULTATREGNSKAP

HELLE BOLIG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 045 540	1 024 240
Sum driftsinntekter		1 045 540	1 024 240
Varekostnad		5 000	0
Lønnskostnad	1	345 780	243 160
Annen driftskostnad		372 554	299 563
Sum driftskostnader		723 334	542 723
Driftsresultat		322 206	481 517
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		206	0
Resultat av finansposter		-206	0
Resultat før skattekostnad		322 000	481 517
Skattekostnad på resultat	3	70 861	105 934
Årsresultat		251 139	375 583
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		251 139	375 583
Sum overføringer		251 139	375 583



BALANSE

HELLE BOLIG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 095 200	1 095 200
Sum varige driftsmidler	2	1 095 200	1 095 200
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 095 200	1 095 200
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-9 425	-8 370
Andre kortsiktige fordringer		54 102	4 102
Sum fordringer		44 677	-4 268
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		649 955	555 688
Sum omløpsmidler		694 632	551 420
Sum eiendeler		1 789 832	1 646 620



BALANSE

HELLE BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	109 370	109 370
Overkurs		32 475	32 475
Sum innskutt egenkapital		141 845	141 845
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum opptjent egenkapital		1 407 733	1 156 593
Sum egenkapital		1 549 578	1 298 438
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	135 341	169 176
Sum avsetning for forpliktelser		135 341	169 176
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		134	-36
Betalbar skatt	3	104 696	148 228
Skyldig offentlige avgifter		12 025	41 649
Utbytte		0	-50 000
Annen kortsiktig gjeld		-11 942	39 164
Sum kortsiktig gjeld		104 913	179 005
Sum gjeld		240 254	348 181
Sum egenkapital og gjeld		1 789 832	1 646 620

18.07.2023
Styret i Helle Bolig AS

Ragnhild Jeanette Helle
styreleder

HELLE RAGNHILD ELISE
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	303 050	213 788
Arbeidsgiveravgift	42 730	29 372
Sum	345 780	243 160

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	948 076	948 076
= Anskaffelseskost 31.12.22	948 076	948 076
= Bokført verdi 31.12.22	948 076	948 076



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	104 696	148 228
Endring i utsatt skatt	-33 835	-42 294
Skattekostnad ordinært resultat	70 861	105 934
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	322 000	481 517
Permanente forskjeller	96	0
Endring i midlertidige forskjeller	153 797	0
Skattepliktig inntekt	475 893	481 517
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	104 696	148 228
Sum betalbar skatt i balansen	104 696	148 228

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	615 185	768 982	153 797
Sum	615 185	768 982	153 797
Grunnlag for utsatt skatt	615 185	768 982	153 797
Utsatt skatt (22 %)	135 341	169 176	33 835

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HELLE BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	109,4	109 370
Sum	1 000		109 370

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HELLE RAGNHILD ELISE	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HELLE RAGNHILD ELISE	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000