



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMAR BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 8
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3	105 394 986	121 802 494
Annen driftsinntekt		660 000	715 000
Sum inntekter		106 054 986	122 517 494
Kostnader			
Varekostnad		69 784 814	82 276 468
Lønnskostnad	4	26 354 082	24 669 643
Avskrivning	7	110 500	131 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	4 665 472	4 496 570
Sum kostnader		100 914 868	111 574 181
Driftsresultat		5 140 118	10 943 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 032	39 032
Sum finansinntekter		93 032	39 032
Annen finanskostnad		2 331	875
Sum finanskostnader		2 331	875
Netto finans		90 701	38 157
Ordinært resultat før skattekostnad		5 230 819	10 981 470
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 150 781	2 416 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 080 038	8 565 389
Årsresultat		4 080 038	8 565 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	3 500 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	11	580 038	3 565 389
Sum overføringer og disponeringer		4 080 038	8 565 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	245 251	
Sum immaterielle eiendeler		245 251	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 9	175 000	285 500
Sum varige driftsmidler		175 000	285 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3, 9	18 650 000	15 753 050
Andre fordringer		244 709	121 212
Sum finansielle anleggsmidler		18 894 709	15 874 262
Sum anleggsmidler		19 314 960	16 159 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 9	11 367 111	12 668 990
Andre fordringer	9	487 846	320 576
Sum fordringer		11 854 957	12 989 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 445 990	18 710 888
Sum omløpsmidler		25 300 947	31 700 454
SUM EIENDELER		44 615 907	47 860 216

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	9 809 713	9 229 675
Sum opptjent egenkapital		9 809 713	9 229 675
Sum egenkapital		11 309 713	10 729 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		2 756 386
Andre avsetninger for forpliktelser	12	4 500 000	4 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 500 000	7 256 386
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	7 256 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 830 614	9 989 848
Betalbar skatt	6	4 152 418	77 533
Skyldige offentlige avgifter	8	3 853 034	3 940 719
Annen kortsiktig gjeld	2	9 970 128	15 866 055
Sum kortsiktig gjeld		28 806 194	29 874 155
Sum gjeld		33 306 194	37 130 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 615 907	47 860 216



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 652755

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 561 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Torshølvegen 8
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åse Grimholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		105 394 986	121 802 494
Annen driftsinntekt	2, 3	660 000	715 000
Sum inntekter		106 054 986	122 517 494
Kostnader			
Varekostnad		69 784 814	82 276 468
Lønnskostnad	4	26 354 082	24 669 643
Avskrivning	7	110 500	131 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	4 665 472	4 496 570
Sum kostnader		100 914 868	111 574 181
Driftsresultat		5 140 118	10 943 313
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 032	39 032
Sum finansinntekter		93 032	39 032
Annen finanskostnad		2 331	875
Sum finanskostnader		2 331	875
Netto finans		90 701	38 157
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 230 819	10 981 470
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	1 150 781	2 416 081
Årsresultat		4 080 038	8 565 389
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	3 500 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	11	580 038	3 565 389
Sum overføringer og disponeringer		4 080 038	8 565 389



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	245 251	
Sum immaterielle eiendeler		245 251	

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 9	175 000	285 500
Sum varige driftsmidler		175 000	285 500

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3, 9	18 650 000	15 753 050
Andre fordringer		244 709	121 212
Sum finansielle anleggsmidler		18 894 709	15 874 262

Sum anleggsmidler		19 314 960	16 159 762
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	2, 9	11 367 111	12 668 990
Andre fordringer	9	487 846	320 576
Sum fordringer		11 854 957	12 989 566

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 445 990	18 710 888
---	------	------------	------------

Sum omløpsmidler		25 300 947	31 700 454
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		44 615 907	47 860 216
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	9 809 713	9 229 675
Sum opptjent egenkapital		9 809 713	9 229 675



Sum egenkapital		11 309 713	10 729 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		2 756 386
Andre avsetninger for forpliktelser	12	4 500 000	4 500 000
Sum avsetninger for forpliktelser		4 500 000	7 256 386
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 500 000	7 256 386
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 830 614	9 989 848
Betalbar skatt	6	4 152 418	77 533
Skyldige offentlige avgifter	8	3 853 034	3 940 719
Annen kortsiktig gjeld	2	9 970 128	15 866 055
Sum kortsiktig gjeld		28 806 194	29 874 155
Sum gjeld		33 306 194	37 130 541
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 615 907	47 860 216



Organisasjonsnr: 916 561 725
TELEMARK BYGGENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	150000.00	10.00	1500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Telemark Byggentreprenør Holding AS	150000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	150000.00	100.00%	

Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskapet.

Note
4

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21091250.00	19877273.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3200952.00	2863191.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1440453.00	1387957.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	621427.00	541223.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26354082.00	24669644.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	947093.00	95620.00	132499.00
Styret	3491200.00	321164.00	72795.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	4438293.00	416784.00	205294.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95325.00	74250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95325.00	74250.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
32.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Telemark ByggEntreprenør AS

Årsberetning 2021

Telemark ByggEntreprenør AS

Adresse: Torshølvegen 8, 3810 GVARV

Org.nr: 916 561 725 MVA

Virksomhetens art

Telemark ByggEntreprenør AS driver entreprenørvirksomhet innenfor byggebransjen med de fleste oppdragene lokalt i Telemark. Selskapet har forretningskontor på Brenna i Midt-Telemark.

Selskapets utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Telemark ByggEntreprenør AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Vi har ikke blitt særlig rammet av korona-pandemien, verken med stort sykefravær eller nedstenging av byggeplasser.

Omsetningen i 2021 er kr 106 054 986 som er en nedgang på 13.44 % fra i fjor. Endringen skyldes i hovedsak mye bruk av underentreprenører på ett større prosjekt i fjor. Årsresultatet ble redusert med 52.37 % til kr 4 080 038. Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 44 615 907, sammenlignet med kr 47 860 216 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 25.3 % sammenlignet med 22.4 % i fjor.

Kontantstrømoppstillingen viser at selskapet har en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Bruk av likvider ellers er i hovedsak økte lån til konsernselskap og utbetaling av utbytte. Selskapet har derfor noe lavere kontantbeholdning ved utgangen av 2021 enn ved utgangen av 2020.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetningen er til stede. Selskapets igangværende arbeider og de nye inngåtte avtalene hittil, sikrer full aktivitet ca. ett år fram. Vi har god tilgang på nye prosjekter, men et overordnet mål om å holde aktiviteten på nåværende nivå og samtidig ha mulighet til å ta noen akutte oppdrag, gjør at vi ikke kan ta på oss alle potensielle oppdrag. Kundene kan i noen tilfeller heller ikke vente til vi har ledig kapasitet.

Selskapet har i 2021 hatt færre store prosjekt enn tidligere og benyttet mindre underleverandører. Nedgangen i omsetningen var derfor ventet, men vi har klart å beholde egen arbeidsstokk. Tilgangen på nye oppdrag er fortsatt meget god. Vi har en stabil og god arbeidsstokk og markedet ser foreløpig bra ut. Framtidsutsiktene for Telemark ByggEntreprenør AS er derfor gode så langt ledelsen kan vurdere.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er lav vurdert mot soliditeten. På balansedagen hadde selskapet en meget god likvidsituasjon med kr 12 541 986 i frie midler inntående i banken. I tillegg har vi en innvilget kassekreditt på kr 2 000 000. Selskapets omløpsmidler dekker nesten all kortsiktig gjeld, slik at vi kan innfri alle forpliktelser til forfall. Andre selskaper i konsernet har lånt en del midler fra oss, slik at vi som totalt sparer en del renteutgifter. Disse utlåna kan refinansieres av vår bankforbindelse, dersom det skulle oppstå et likviditetsbehov.

Risikoen for tap på løpende kundefordringer anser vi som lav.



Telemark ByggEntreprenør AS

Likestilling og diskriminering

Selskapet har i 2021 sysselsatt totalt 32 ansatte og styret har hatt fem medlemmer. Alle ansatte og styrets medlemmer er menn. Det er generelt vanskelig å rekruttere kvinner i dette yrket, da det er svært få kvinner som velger denne utdanningen. Selskapet ønsker framover å prioritere ansettelse av kvinner, dersom søkerne ellers stiller likt.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering av noe slag og vi har hittil ikke opplevd noen form for diskriminering blant våre ansatte.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2021. Vi har tett oppfølging med jevnlig vernerunder og Sikker Jobb-analyser. Det har vært få uønskede hendelser i 2021 og de registrerte skadene har heldigvis ikke vært alvorlige. Årsaken til skadene har vært hendelige uhell. Samlet sykefravær har vært 294 dager, hvilket utgjør 5 % av total arbeidstid. Vi har innført Byggenæringens Landsforbunds rutiner for smittevern i forbindelse med koronapandemien. Våre ansatte og samarbeidspartnere følger opp reglene og vi har heldigvis hatt lite smitte blant våre ansatte fram til nå.

TBE har i 2021 hatt 2 lærlinger. En av lærlingene har tatt fagbrev på nyåret og fortsetter hos oss som fagarbeider. Vi vil fortsette med dette viktige arbeidet og regner med å ta inn minst en ny lærling i løpet av dette året.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet påvirker det ytre miljøet. Vi har innført rutiner som ivaretar miljøforhold og risiko, også i forhold til myndighetenes krav. Byggeavfall vil i all hovedsak sorteres på byggeplassene og leveres til renovatør. På mindre byggeprosjekt kan det på grunn av plassmangel forekomme at avfall leveres usortert som restavfall.

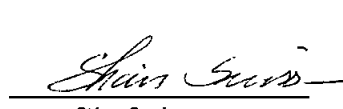
Resultatdisponering og utbyttegrunnlag

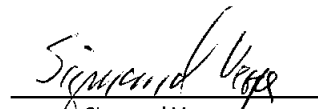
Overskuddet i Telemark ByggEntreprenør AS på 4 080 038 kroner foreslås disponert som følger:

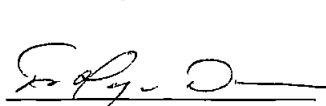
Avsatt til utbytte	kr	3 500 000
Overført annen egenkapital	kr	580 038

Gvarv, 22. februar 2022
Telemark ByggEntreprenør AS


Dan Olav Norheim
styreleder


Stian Sveinsson
nestleder


Sigmund Verpe
styremedlem


Tor Magne Nevestveit
daglig leder


Kristian Eika
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	2, 3	105 394 986	121 802 494
Annen driftsinntekt		660 000	715 000
Sum driftsinntekter		<u>106 054 986</u>	<u>122 517 494</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		69 784 814	82 276 468
Lønnskostnad	4	26 354 082	24 669 643
Avskrivning	7	110 500	131 500
Annen driftskostnad	3, 4, 5	4 665 472	4 496 570
Sum driftskostnader		<u>100 914 868</u>	<u>111 574 181</u>
Driftsresultat		<u>5 140 118</u>	<u>10 943 313</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 032	39 032
Annen finanskostnad		2 331	875
Netto finansposter		<u>90 701</u>	<u>38 157</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 230 819</u>	<u>10 981 470</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>1 150 781</u>	<u>2 416 081</u>
Årsresultat		<u>4 080 038</u>	<u>8 565 389</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	11	3 500 000	5 000 000
Overføringer annen egenkapital	11	580 038	3 565 389
Sum disponert		<u>4 080 038</u>	<u>8 565 389</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	245 251	0
Sum immaterielle eiendeler		245 251	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	7, 9	175 000	285 500
Sum varige driftsmidler		175 000	285 500
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 9	18 650 000	15 753 050
Andre fordringer		244 709	121 212
Sum finansielle anleggsmidler		18 894 709	15 874 262
Sum anleggsmidler		19 314 960	16 159 762
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	2, 9	11 367 111	12 668 990
Andre fordringer	9	487 846	320 576
Sum fordringer		11 854 957	12 989 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8, 9	13 445 990	18 710 888
Sum omløpsmidler		25 300 947	31 700 454
Sum eiendeler		44 615 907	47 860 216



Telemark ByggEntreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	10, 11	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	11	9 809 713	9 229 675
Sum opptjent egenkapital		9 809 713	9 229 675
Sum egenkapital		11 309 713	10 729 675
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	0	2 756 386
Andre avsetninger for forpliktelser	12	4 500 000	4 500 000
Sum avsetning for forpliktelser		4 500 000	7 256 386
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 830 614	9 989 848
Betalbar skatt	6	4 152 418	77 533
Skyldige offentlige avgifter	8	3 853 034	3 940 719
Annen kortsiktig gjeld	2	9 970 128	15 866 055
Sum kortsiktig gjeld		28 806 194	29 874 155
Sum gjeld		33 306 194	37 130 541
Sum egenkapital og gjeld		44 615 907	47 860 216

31. desember 2021
Gvarv, 22. februar 2022

Dan Olav Norheim
styreleder

Stian Sveinsson
nestleder

Sigmund Verpe
styremedlem

Tor Magne Nevestveit
daglig leder

Kristian Eika
styremedlem



Telemark ByggEntreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 230 819	10 981 470
Periodens betalte skatt		-77 533	-1 218 585
Ordinære avskrivninger		110 500	131 500
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		2 142 645	-3 699 650
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-320 426	645 276
Forskudd fra kunder		-4 453 953	4 032 190
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>2 632 052</u>	<u>10 872 201</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalt lån til konsernselskap		-4 276 950	-2 598 710
Innbetalt lån fra konsernselskap		1 380 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-2 896 950</u>	<u>-2 598 710</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-5 000 000	-3 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-5 000 000</u>	<u>-3 000 000</u>
Netto endring i likvider i året		-5 264 898	5 273 491
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>18 710 888</u>	<u>13 437 397</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>13 445 990</u>	<u>18 710 888</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring og anleggskontrakter

Selskapets virksomhet er i hovedsak byggevirksomhet for offentlige og private byggher etter inngåtte kontrakter.

Inntekter fra langsiktige tilvirkningsprosjekt resultatføres i takt med fremdriften, basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden blir fastsatt på grunnlag av utført produksjon og beregnes normalt som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totalkostnader på prosjektet. Dersom et prosjekt forventes å få negativt resultat, føres forventet tap i sin helhet.

Både inntekter og kostnader periodiseres. Opptjent inntekt som ikke er fakturert, føres som kundefordringer. Hvis fakturert inntekt overstiger opptjent inntekt, føres dette som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld. Eventuelt trekkes forskuddet fra kundefordringen, dersom denne ikke er betalt.

Øvrig salg inntektsføres i regnskapet når varene og tjenestene er levert.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Leasing / leieavtaler

Leieavtaler der det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker, klassifiseres som operasjonelle leieavtaler. For disse avtalene, kostnadsføres leiebetalingene lineært over leieperioden, og det er ikke balanseført noen forpliktelse.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Innskuddsbasert pensjonsordning

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning, samt AFP-ordning for alle sine ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper og selskapet har ingen forpliktelser utover dette.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og eventuelle kortsiktige, likvide plasseringer. Trekkrettighetene på kassekrediten inngår ikke i den oppførte likvidbeholdningen.

Garanti

Det er avsatt til mulige garantikostnader. Garantiafsetningen er ført under andre avsetninger for forpliktelse i balansen.

Note 2 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. dvs. at inntekten føres i samsvar med fullføringen.

	2021	2020
Totale akkumulerte kostnader til produksjon på igangværende prosjekt	64 848 000	121 366 000
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	6 507 000	7 790 000
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene på igangværende prosjekt	1 006 000	2 324 000
Akkumulert fortjeneste på tilvirkningskontrakter under utførelse	6 760 000	21 707 000

Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet. Gjennomsnittlig fullføringsgrad pr. 31.12.2021 var 57 %. Selskapet hadde i 2020/2021 ett spesielt stort prosjekt som startet opp i 2018 og som ble avsluttet nå i 2021. Dette prosjektet stod alene for nærmere 50 % av kostnadene og 60 % av fortjeneste på igangværende produksjon pr. 31.12.2020.

Note 3 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

Telemark ByggEntreprenør AS er et datterselskap i konsern. Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskap.

Selskapet har i 2021 solgt entreprenørtjenester til konsernselskapet Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS for kr 3 071 000. Husleie til Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS utgjør kr 1 200 000.



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Lån til Telemark ByggEntreprenør Utvikling AS	14 300 000	10 023 050
Lån til Telemark ByggEntreprenør Eiendom AS	4 350 000	5 600 000
Lån til Telemark ByggEntreprenør Holding AS	0	130 000
Kundefordringer	0	625 000
Sum	<u>18 650 000</u>	<u>16 378 050</u>

Det er ikke beregnet renter på konsernmellomværendene. Det er ikke avtalt tilbakebetalingstidspunkt.

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	21 091 250	19 877 273
Arbeidsgiveravgift	3 200 952	2 863 191
Pensjonskostnader	1 440 453	1 387 957
Andre ytelser	621 427	541 223
Sum	<u>26 354 082</u>	<u>24 669 644</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 32 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	947 093	3 491 200
Pensjonsutgifter	95 620	321 164
Annen godtgjørelse	132 499	72 795

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Lovpålagt revisjon	95 325	74 250

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 5 - Leieavtaler

	2021	2020
<i>Selskapet leier følgende lokaler:</i>		
Forretningsbygg med lager i Midt-Telemark	1 200 000	1 200 000



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Leasing:

Biler (leietid 3-4 år fra inngått avtale)	474 683	398 401
Kontorutstyr	6 703	7 509
	<u>481 386</u>	<u>405 910</u>

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	4 152 418	77 533
Endring utsatt skatt	-3 001 637	2 338 548
Årets totale skattekostnad	<u>1 150 781</u>	<u>2 416 081</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 230 819	10 981 470
Permanente forskjeller	0	719
Endring i midlertidige forskjeller	13 643 806	-10 629 766
Årets skattegrunnlag	<u>18 874 625</u>	<u>352 423</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 152 418	77 533

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-56 314	-3 642
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	3 441 536	17 032 670
Regnskapsmessige avsetninger mv	-4 500 000	-4 500 000
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-1 114 778</u>	<u>12 529 028</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-245 251	2 756 386

Note 7 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Datautstyr	Verktøy mm	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	326 000	19 500	313 530	659 030
Anskaffelseskost 31.12.	<u>326 000</u>	<u>19 500</u>	<u>313 530</u>	<u>659 030</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-195 000	-19 500	-269 530	-484 030
Balansført pr. 31.12.	<u>131 000</u>	<u>0</u>	<u>44 000</u>	<u>175 000</u>
Årets avskrivninger	65 000	3 500	42 000	110 500
Økonomisk levetid	5	5	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	904 004

Note 9 - Pant og garantier

Garantiansvar	2021	2020
Bankgarantier	3 706 002	4 643 100

Selskapet har garantiansvar i form av entreprenørgarantier stilt av bank overfor kundene. I tillegg til de løpende bankgarantiene, har selskapet stilt entreprenørgarantier gjennom forsikringsselskapet Matrix uten sikkerhet i selskapets midler.

Selskapet er innvilget en kassekreditt på kr 2 000 000. Innestående på kontoen pr. 31.12. var kr 12 541 986.

Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet	2021	2020
Driftstilbehør (begrenset til kr 2 000 000)	175 000	285 500
Varelager (begrenset til kr 2 000 000)	0	0
Enkle krav (begrenset til kr 7 000 000)	30 504 957	28 742 616
Sum	<u>30 679 957</u>	<u>29 028 116</u>

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	150 000	10	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Telemark Byggentreprenør Holding AS	150 000	100 %	100 %

Morselskapet Telemark ByggEntreprenør Holding AS utarbeider konsernregnskapet.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 500 000	9 229 675	10 729 675
Årsresultat	0	4 080 038	4 080 038
Avsatt utbytte	0	-3 500 000	-3 500 000
Egenkapital 31.12.2021	<u>1 500 000</u>	<u>9 809 713</u>	<u>11 309 713</u>



Telemark ByggEntreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 12 - Avsetning for forpliktelser

Det er i balansen gjort avsetninger for garantiforpliktelser overfor kunder med kr 4 500 000. Avsetningen er ikke økt i år, siden vår erfaring tilsier at avsetningen er tilstrekkelig.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Kyrkjevegen 6, Hellandtunet, 3800 Bø i Telemark
Postboks 123, 3833 Bø i Telemark

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Telemark Byggentreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Telemark Byggentreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bø i Telemark, 8. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tor Erik Baksås
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Telemark Byggetreprenrør AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Pemneo Dokumentnøkkel: EC03B-CCN5X-016EX-00X3M-07WES-XBIE3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Erik Baksås

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-101978

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-08 21:20:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EC03B-OCN5X-016EX-QOX3M-Q7WES-XBIE3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>