



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 031 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETLANDSGATA 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Hetlands Gecco Management AS  
Kjell Hetland  
Øvre Smestadvei 6A  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt/(kostnad) investering i DS / TS		70 000	70 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Adminstrasjonskostnader	2		1 440
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 000</b>	<b>68 560</b>
Annen rentekostnad		54	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 946</b>	<b>68 560</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	15 862	15 545
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 084</b>	<b>53 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>54 084</b>	<b>53 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	54 084	53 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>54 084</b>	<b>53 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	62 972	46 495
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 972</b>	<b>46 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i KS	3	378 500	378 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>378 500</b>	<b>378 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>441 472</b>	<b>424 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
HETLANDSGATA 25 KS		136 804	90 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 804</b>	<b>90 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 804</b>	<b>90 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>578 276</b>	<b>515 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	178 500	178 500
Overkurs	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>193 500</b>	<b>193 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	352 437	298 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>352 437</b>	<b>298 354</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>545 937</b>	<b>491 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	32 339	23 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>578 276</b>	<b>515 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337459

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 031 948  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HETLANDSGATA 25 AS  
Forretningsadresse: c/o Hetlands Gecco Management AS  
Kjell Hetland  
Øvre Smestadvei 6A  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 987 031 948  
HETLANDSGATA 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt/(kostnad)			
investering i DS / TS		70 000	70 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Adminstrasjonskostnader	2		1 440
<b>Sum kostnader</b>			<b>1 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 000</b>	<b>68 560</b>
Annen rentekostnad		54	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-54</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>69 946</b>	<b>68 560</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	15 862	15 545
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>54 084</b>	<b>53 015</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>54 084</b>	<b>53 015</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	54 084	53 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>54 084</b>	<b>53 015</b>



Organisasjonsnr: 987 031 948  
HETLANDSGATA 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	62 972	46 495
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>62 972</b>	<b>46 495</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i KS	3	378 500	378 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>378 500</b>	<b>378 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>441 472</b>	<b>424 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
HETLANDSGATA 25 KS		136 804	90 348
<b>Sum fordringer</b>		<b>136 804</b>	<b>90 348</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>136 804</b>	<b>90 348</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>578 276</b>	<b>515 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	178 500	178 500
Overkurs	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>193 500</b>	<b>193 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	352 437	298 354
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>352 437</b>	<b>298 354</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>545 937</b>	<b>491 854</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	32 339	23 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>578 276</b>	<b>515 343</b>





Organisasjonsnr: 987 031 948  
HETLANDSGATA 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



## Hetlandsgata 25 AS

## Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Inntekt på investering i KS		<u>70 000</u>	<u>70 000</u>
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>70 000</u></b>	<b><u>70 000</u></b>
Administrasjonskostnader	2	<u>0</u>	<u>-1 440</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>-1 440</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>70 000</u></b>	<b><u>68 560</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		0	0
Rentekostnader		-54	0
Andre finanskostnader		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Netto finansresultat</b>		<b><u>-54</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b><u>69 946</u></b>	<b><u>68 560</u></b>
Skattekostnad	7	<u>-15 862</u>	<u>-15 545</u>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>54 084</u></b>	<b><u>53 015</u></b>
<b>OVERFØRINGER:</b>			
Dekning av akk. underskudd		-	-
Overført til annen egenkapital	5	<u>54 084</u>	<u>53 015</u>
<b>Sum overføringer</b>	5	<b><u>54 084</u></b>	<b><u>53 015</u></b>



**Hetlandsgata 25 AS**

**Balanse pr. 31. desember**

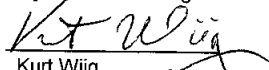
<b>EIENDELER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i KS	3	378 500	378 500
Utsatt skattefordel	6	<u>62 972</u>	<u>46 495</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>441 472</u></b>	<b><u>424 995</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>441 472</u></b>	<b><u>424 995</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Hetlandsgata 25 KS		136 803	90 346
Likvider		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>136 803</u></b>	<b><u>90 346</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>578 276</u></b>	<b><u>515 343</u></b>



## Hetlandsgata 25 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	178 500	178 500
Overkursfond	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>193 500</b>	<b>193 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	352 439	298 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>352 439</b>	<b>298 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>545 939</b>	<b>491 855</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Lån fra Herikstadvegen 25 KS		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	32 339	23 489
Påløpte kostnader		0	0
Lån fra aksjonærene		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>578 276</b>	<b>515 343</b>

Oslo, den 31. 01. 2023  
I styret for Hetlandsgata 25 AS

  
Kurt Wiig  
formann

  
Kjell Hetland

  
Ann-Margaret Oma



## Hetlandsgata 25 AS

## Noter til regnskapet

### Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Investering i deltakerlignede selskaper

Selskapets andel i Hetlandsgata 25 KS er bokført etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapet inntektsføres som driftsinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser:

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen lønnet ansatte, og har følgelig ikke tegnet noen OTP (obligatorisk tjenestepensjon).

Styrehonorar er ikke belastet regnskapet i året.

Selskapet har valgt bort revisor.



## Hetlandsgata 25 AS

## Noter til regnskapet

### Note 3: Andel i andre foretak m.v.:

Selskap	Eierandel	Ansk.kost	Balanse-ført verdi
Hetlandsgata 25 KS	10,0 %	378 500	378 500
Sum		378 500	378 500

Selskapet er komplementar i Hetlandsgata 25 KS. Tilbakebetalt innskudd kapital i 2014 utgjorde kr. 50.000. Mottatt akonto utbetaling fra Hetlandsgata 25 KS i 2015 på kr. 50.000, kr. 50.000 i 2016, kr. 60.000 i 2017, kr. 70.000 i 2018, kr. 70.000 i 2019, kr. 70.000 i 2020, kr. 70.000 i 2021 og kr. 70.000 i 2022.

Hetlandsgata 25 (23) er en næringsseiendom med beliggenhet på Bryne i Time kommune. Bygget er utleid til en leietaker på en langsiktig avtale.

### Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Selskapet har en aksjekapital på NOK 178.500, fordelt på 20 aksjer à kr. 8.925,.

#### Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12.:

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hetlands Gecco Management AS	3	15,00 %	15,00 %
AJ Stangeland Holding AS	2	10,00 %	10,00 %
Arve Braut Eiendomsselskap AS	3	15,00 %	15,00 %
Bringinvest AS	2	10,00 %	10,00 %
Herman Skretting AS	2	10,00 %	10,00 %
Kåre Wiig (enkeltmannsforetak)	2	10,00 %	10,00 %
Kurt Wiig	2	10,00 %	10,00 %
Ann Margaret Oma	1	5,00 %	5,00 %
Magne Oma	1	5,00 %	5,00 %
Livar Ohma	1	5,00 %	5,00 %
Tor Audun Bilstad	1	5,00 %	5,00 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>20</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv		Totalt antall aksjer
Kurt Wiig	Styreformann	indirekte	2
Ann Margaret Oma	Styremedl.	direkte	1
Kjell Hetland	Styremedl.	indirekte	3



## Hetlandsgata 25 AS

## Noter til regnskapet

### Note 5: Egenkapital:

	Aksje- kapital	Overskudds- fond	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01. IB	178 500	15 000	298 355	491 855
Korreksjon				
Årets resultat		0	54 084	54 084
<b>Egenkapital 31. desember</b>	<b>178 500</b>	<b>15 000</b>	<b>352 439</b>	<b>545 939</b>

### Note 6: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	69 946	68 560
Rentekostnad ikke fradagsberettiget	54	0
Permanente forskjeller	0	0
Tilbakeført resultat andel i KS	-70 000	-70 000
3% inntektsføring av utbytte KS	2 100	2 100
Framførbart underskudd	0	-41 620
Skattemessig resultat andel i KS	144 894	147 727
Årets skattegrunnlag	146 994	106 767
Nominell skattesats 22% ((23%))		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>32 339</b>	<b>23 489</b>
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	378 500	378 500
Skattemessig verdi av investeringer	664 737	589 843
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	-286 237	-211 343
- fremførbart underskudd	0	0
Sum positive midlertidige forskjeller	-286 237	-211 343
Nominell skattesats 22%		
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-62 972</b>	<b>-46 495</b>
<b>Endring utsatt skatt</b>	<b>16 477</b>	<b>46 495</b>

### Note 7: Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av følgende:	2022	2021
Betalbar inntektsskatt	-32 339	-23 489
Skattefradrag for underskudd	0	0
Endring utsatt skattefordel	16 477	7 943
For lite/mye avsatt tidligere år	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-15 862</b>	<b>-15 545</b>

### Note 8: Solidaransvar:

Som komplementar i Hetlandsgata 25 KS er selskapet ansvarlig for all gjeld. Pr. 31.12.22 utgjør den totale gjeld kr. 7.419.727.