



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 155 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSSENTERET 5 AS
Forretningsadresse: Elgveien 40
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAHN ROALD JOHANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		715 960	588 475
Annen driftsinntekt		1 470 651	255 800
Sum inntekter		2 186 611	844 274
Kostnader			
Varekostnad		2 231	360 192
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	118 307
Annen driftskostnad		197 909	37 534
Sum kostnader		200 140	516 034
Driftsresultat		1 986 471	328 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 110	0
Annen finansinntekt		225 000	0
Sum finansinntekter		229 110	0
Annen rentekostnad		362 253	262 634
Sum finanskostnader		362 253	262 634
Netto finans		-133 143	-262 634
Resultat før skattekostnad		1 853 327	65 606
Skattekostnad		284 443	37 116
Årsresultat		1 568 884	28 490
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 652 592	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-83 708	28 490
Sum overføringer og disponeringer		1 568 884	28 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 680 773	6 710 123
Sum varige driftsmidler		5 680 773	6 710 123
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 092 171	1 739 000
Investeringer i aksjer og andeler		225 000	450 000
Andre fordringer		83 217	83 217
Sum finansielle anleggsmidler		2 400 388	2 272 217
Sum anleggsmidler		8 081 161	8 982 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		100 302	188 509
Sum fordringer		100 302	188 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 109	5 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 109	5 656
Sum omløpsmidler		101 411	194 165
SUM EIENDELER		8 182 572	9 176 505

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Selskapskapital		2 300 200	2 300 200
Sum innskutt egenkapital		2 300 200	2 300 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		47 928	131 636
Sum opptjent egenkapital		47 928	131 636
Sum egenkapital		2 348 128	2 431 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		307 720	24 377
Sum avsetninger for forpliktelser		307 720	24 377
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 969 281	5 797 781
Langsiktig konserngjeld		423 250	816 509
Øvrig langsiktig gjeld		34 491	9 491
Sum annen langsiktig gjeld		5 427 022	6 623 781
Sum langsiktig gjeld		5 734 742	6 648 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 858	51 197
Betalbar skatt		13 997	12 739
Skyldige offentlige avgifter		66 847	32 575
Sum kortsiktig gjeld		99 702	96 511
Sum gjeld		5 834 444	6 744 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 182 572	9 176 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712915

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 155 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSSENTERET 5 AS
Forretningsadresse: Elgveien 40
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: JAHN ROALD JOHANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		715 960	588 475
Annen driftsinntekt		1 470 651	255 800
Sum inntekter		2 186 611	844 274
Kostnader			
Varekostnad		2 231	360 192
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	118 307
Annen driftskostnad		197 909	37 534
Sum kostnader		200 140	516 034
Driftsresultat		1 986 471	328 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 110	0
Annen finansinntekt		225 000	0
Sum finansinntekter		229 110	0
Annen rentekostnad		362 253	262 634
Sum finanskostnader		362 253	262 634
Netto finans		-133 143	-262 634
Resultat før skattekostnad		1 853 327	65 606
Skattekostnad		284 443	37 116
Årsresultat		1 568 884	28 490
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 652 592	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-83 708	28 490
Sum overføringer og disponeringer		1 568 884	28 490



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 680 773	6 710 123
Sum varige driftsmidler		5 680 773	6 710 123

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2 092 171	1 739 000
Investeringer i aksjer og andeler	225 000	450 000
Andre fordringer	83 217	83 217
Sum finansielle anleggsmidler	2 400 388	2 272 217

Sum anleggsmidler	8 081 161	8 982 340
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	100 302	188 509
Sum fordringer	100 302	188 509

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1 109	5 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 109	5 656

Sum omløpsmidler	101 411	194 165
-------------------------	----------------	----------------

SUM EIENDELER	8 182 572	9 176 505
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	2 300 200	2 300 200
Sum innskutt egenkapital	2 300 200	2 300 200

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	47 928	131 636
Sum opptjent egenkapital	47 928	131 636
Sum egenkapital	2 348 128	2 431 836
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	307 720	24 377
Sum avsetninger for forpliktelser	307 720	24 377
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 969 281	5 797 781
Langsiktig konserngjeld	423 250	816 509
Øvrig langsiktig gjeld	34 491	9 491
Sum annen langsiktig gjeld	5 427 022	6 623 781
Sum langsiktig gjeld	5 734 742	6 648 158
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 858	51 197
Betalbar skatt	13 997	12 739
Skyldige offentlige avgifter	66 847	32 575
Sum kortsiktig gjeld	99 702	96 511
Sum gjeld	5 834 444	6 744 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 182 572	9 176 505



Organisasjonsnr: 925 155 144
FROLANDSSENTERET 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2092171.00	1739000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	423250.00	826000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------