



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 594 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32 C AS  
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C  
6020 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI & REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		885 755	619 246
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 755</b>	<b>619 246</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			4 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	161 300	103 800
Annen driftskostnad	3	286 268	69 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 568</b>	<b>177 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 187</b>	<b>441 956</b>
Annen rentekostnad		65 333	9
Annen finanskostnad			3 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 333</b>	<b>3 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 333</b>	<b>-3 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>372 854</b>	<b>437 965</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 640	-45 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		192 109	
Udekket tap		98 104	483 262
Avsatt til annen egenkapital		1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		45 297
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 297</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 9	8 305 126	2 539 958
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 778	17 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>8 313 904</b>	<b>2 557 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 313 904</b>	<b>2 602 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 408	
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>26 408</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 986	124 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 986</b>	<b>124 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 393</b>	<b>124 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	333 000	333 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 000</b>	<b>333 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	
Udekket tap			98 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-98 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>333 001</b>	<b>234 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 336	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 336</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 211 168	
Langsiktig konserngjeld		2 016 051	2 464 011
Øvrig langsiktig gjeld		678 900	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 906 119</b>	<b>2 464 011</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 930 455</b>	<b>2 464 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 849	11 632
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		27 758	17 048
Annen kortsiktig gjeld	5	100 234	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 841</b>	<b>28 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 063 297</b>	<b>2 492 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 230388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 594 251  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32 C AS  
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C  
6020 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI & REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 594 251  
TVERRVEGEN 32 C AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		885 755	619 246
<b>Sum inntekter</b>		<b>885 755</b>	<b>619 246</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			4 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	161 300	103 800
Annen driftskostnad	3	286 268	69 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 568</b>	<b>177 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 187</b>	<b>441 956</b>
Annen rentekostnad		65 333	9
Annen finanskostnad			3 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 333</b>	<b>3 991</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-65 333</b>	<b>-3 991</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>372 854</b>	<b>437 965</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 640	-45 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		192 109	
Udekket tap		98 104	483 262
Avsatt til annen egenkapital		1	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>



Organisasjonsnr: 914 594 251  
TVERRVEGEN 32 C AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		45 297
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>45 297</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 9	8 305 126	2 539 958
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6	8 778	17 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6	<b>8 313 904</b>	<b>2 557 436</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 313 904</b>	<b>2 602 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 408	
<b>Sum fordringer</b>	2	<b>26 408</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 986	124 855
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 986</b>	<b>124 855</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 393</b>	<b>124 855</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	333 000	333 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 000</b>	<b>333 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	
Udekket tap			98 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	1	<b>1</b>	<b>-98 104</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>333 001</b>	<b>234 896</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	24 336	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>24 336</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 211 168	
Langsiktig konserngjeld		2 016 051	2 464 011
Øvrig langsiktig gjeld		678 900	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 906 119</b>	<b>2 464 011</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 930 455</b>	<b>2 464 011</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 849	11 632
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		27 758	17 048
Annen kortsiktig gjeld	5	100 234	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 841</b>	<b>28 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 063 297</b>	<b>2 492 692</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>



Organisasjonsnr: 914 594 251  
TVERRVEGEN 32 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3330.00	333000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ålesund Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsdal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021



# Årsregnskap 2020

## Tverrvegen 32 C AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 594 251



Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsedal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

## RESULTATREGNSKAP

TVERRVEGEN 32 C AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		885 755	619 246
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>885 755</b>	<b>619 246</b>
Lønnskostnad		0	4 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	161 300	103 800
Annen driftskostnad	3	286 268	69 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>447 568</b>	<b>177 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>438 187</b>	<b>441 956</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		65 333	9
Annen finanskostnad		0	3 982
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-65 333</b>	<b>-3 991</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		372 854	437 965
Skattekostnad på ordinært resultat	4	82 640	-45 297
<b>Ordinært resultat</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>290 214</b>	<b>483 262</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		98 104	483 262
Avsatt konsernbidrag		192 109	0
Avsatt til annen egenkapital		1	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>290 214</b>	<b>483 262</b>

TVERRVEGEN 32 C AS

SIDE 2



Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsdal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

## BALANSE

### TVERRVEGEN 32 C AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	45 297
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>45 297</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 9	8 305 126	2 539 958
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	8 778	17 478
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>6</b>	<b>8 313 904</b>	<b>2 557 436</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 313 904</b>	<b>2 602 733</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		26 408	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>2</b>	<b>26 408</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 986	124 855
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>82 393</b>	<b>124 855</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>



Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsdal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

<b>BALANSE</b>			
<b>TVERRVEGEN 32 C AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	333 000	333 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>333 000</b>	<b>333 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	-98 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-98 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>333 001</b>	<b>234 896</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	24 336	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 211 168	0
Langsiktig konserngjeld		2 016 051	2 464 011
Øvrig langsiktig gjeld		678 900	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 906 119</b>	<b>2 464 011</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		4 849	11 632
Skyldig offentlige avgifter		27 758	17 048
Annen kortsiktig gjeld	5	100 234	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 841</b>	<b>28 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 063 297</b>	<b>2 492 692</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 396 297</b>	<b>2 727 587</b>

20.04.2021  
Styret i Tverrvegen 32 C AS

Per Børge Græsdal  
styreleder/daglig leder

Arne Helge Silseth  
styremedlem

Svein Kåre Svabø  
styremedlem



## Tverrvegen 32 C AS

Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsedal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og etter reglene for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode de er utlignet og nettoført.

### Note 2 Vurdering av kundefordringer/gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

### Note 3 Lønnskostnader

I 2020 er det ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.



## Tverrvegen 32 C AS

Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsedal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 007	0
Endring i utsatt skatt	69 633	-45 297
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>82 640</b>	<b>-45 297</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	372 854	437 965
Permanente forskjeller	2 780	0
Endring i midlertidige forskjeller	-142 717	-158 441
Avgitt konsernbidrag	-59 121	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-173 795	-279 525
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 007	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 007	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	110 618	-32 099	-142 717
<b>Sum</b>	<b>110 618</b>	<b>-32 099</b>	<b>-142 717</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-173 795	-173 795
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>110 618</b>	<b>-205 895</b>	<b>-316 512</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>24 336</b>	<b>-45 297</b>	<b>-69 633</b>



## Tverrvegen 32 C AS

Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

Legally signed by  
Per Børge Græsdal  
20.04.2021

Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Tverrvegen 32C AS er skyldig kr. 2 016 051,- til morselskapet Ålesund Invest AS AS pr. 31.12.2020.

### Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 635 058	26 178	2 661 236
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 917 768		5 917 768
= <b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>8 552 826</b>	<b>26 178</b>	<b>8 579 004</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	247 700	17 400	265 100
= <b>Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>8 305 126</b>	<b>8 778</b>	<b>8 313 904</b>
Årets ordinære avskrivninger	152 600	8 700	161 300
Økonomisk levetid	20-50 år	3 år	

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Tverrvegen 32C AS pr. 31.12 består av 100 aksjer pålydende kr. 3330,-

#### Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
Ålesund Invest AS	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>


### Note 8 Egenkapital


	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	333 000	-143 885	45 781	234 896
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>333 000</b>	<b>-143 885</b>	<b>45 781</b>	<b>234 896</b>
Årets overskudd		192 110	98 104	290 214
Konsernbidrag avgitt		-192 109		-192 109
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>333 000</b>	<b>-143 884</b>	<b>143 885</b>	<b>333 001</b>



Tverrvegen 32 C AS

---

 Legally signed by  
Svein Kåre Svabø  
20.04.2021

 Legally signed by  
Per Børge Græsdal  
20.04.2021

 Legally signed by  
Arne Helge Silseth  
20.04.2021

**Note 9 Pantstillelser**

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2020 kr. 5 211 168,-. Av denne gjelden forfaller kr. 4 199 711,- mer enn 5 år frem i tid.

Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden er selskapets leilighet og enebolig med hhv. kr. 1 707 392,- og kr. 4 176 676,-, totalt kr. 5 884 068,-.