



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 607 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVA FOODS PROPERTY NORWAY AS
Forretningsadresse: Hegdalringen 12
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hennum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum inntekter		1 000 000	1 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	6	669 996	669 996
Annen driftskostnad	2	25 327	96 792
Sum kostnader		695 323	766 788
Driftsresultat		304 677	233 212
Annen rentekostnad		93 988	164 480
Annen finanskostnad		381	72
Sum finanskostnader		94 369	164 553
Netto finans		-94 369	-164 553
Ordinært resultat før skattekostnad		210 308	68 659
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 267	15 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 041	53 554
Årsresultat		164 041	53 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 041	53 554
Totalresultat		164 041	53 554
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	164 041	53 554
Sum overføringer og disponeringer		164 041	53 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 8	12 253 818	12 923 814
Sum varige driftsmidler		12 253 818	12 923 814
Sum anleggsmidler		12 253 818	12 923 814
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	765 372	23 492
Sum fordringer		765 372	23 492
Sum omløpsmidler		765 372	23 492
SUM EIENDELER		13 019 190	12 947 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	168 737	168 737
Annen innskutt egenkapital		6 712 800	6 712 800
Sum innskutt egenkapital		7 381 537	7 381 537
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	235 937	401 156
Sum opptjent egenkapital		235 937	401 156



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		7 617 474	7 782 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	337 010	383 611
Sum avsetninger for forpliktelser		337 010	383 611
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 826 570	3 736 398
Sum annen langsiktig gjeld		3 826 570	3 736 398
Sum langsiktig gjeld		4 163 580	4 120 009
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 678
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		33 636	38 413
Annen kortsiktig gjeld	7	1 204 500	1 003 513
Sum kortsiktig gjeld		1 238 136	1 044 603
Sum gjeld		5 401 716	5 164 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 019 190	12 947 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 739333

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 607 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVA FOODS PROPERTY NORWAY AS
Forretningsadresse: Hegdalringen 12
3261 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Hennum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021



Organisasjonsnr: 991 607 668
DAVA FOODS PROPERTY NORWAY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum inntekter		1 000 000	1 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	6	669 996	669 996
Annen driftskostnad	2	25 327	96 792
Sum kostnader		695 323	766 788
Driftsresultat		304 677	233 212
Annen rentekostnad		93 988	164 480
Annen finanskostnad		381	72
Sum finanskostnader		94 369	164 553
Netto finans		-94 369	-164 553
Ordinært resultat før skattekostnad		210 308	68 659
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 267	15 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		164 041	53 554
Årsresultat		164 041	53 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		164 041	53 554
Totalresultat		164 041	53 554
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	164 041	53 554
Sum overføringer og disponeringer		164 041	53 554



Organisasjonsnr: 991 607 668
DAVA FOODS PROPERTY NORWAY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 6, 8

12 253 818

12 923 814

Sum varige driftsmidler

12 253 818

12 923 814

Sum anleggsmidler

12 253 818

12 923 814

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

765 372

23 492

Sum fordringer

765 372

23 492

Sum omløpsmidler

765 372

23 492

SUM EIENDELER

13 019 190

12 947 306

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5

500 000

500 000

Overkurs 5

168 737

168 737

Annen innskutt egenkapital

6 712 800

6 712 800

Sum innskutt egenkapital

7 381 537

7 381 537

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5

235 937

401 156

Sum opptjent egenkapital

235 937

401 156

Sum egenkapital

7 617 474

7 782 693

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

337 010

383 611

Sum avsetninger for

forpliktelseser

337 010

383 611

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 8

3 826 570

3 736 398



Sum annen langsiktig gjeld	3 826 570	3 736 398
Sum langsiktig gjeld	4 163 580	4 120 009
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 678
Betalbar skatt 3		
Skyldig offentlige avgifter	33 636	38 413
Annen kortsiktig gjeld 7	1 204 500	1 003 513
Sum kortsiktig gjeld	1 238 136	1 044 603
Sum gjeld	5 401 716	5 164 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 019 190	12 947 306



Organisasjonsnr: 991 607 668
DAVA FOODS PROPERTY NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Dava Foods Property Norway AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 607 668



Resultatregnskap
Dava Foods Property Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 000 000	1 000 000
Sum driftsinntekter		1 000 000	1 000 000
Avskrivning av driftsmidler	6	669 996	669 996
Annen driftskostnad	2	25 327	96 792
Sum driftskostnader		695 323	766 788
Driftsresultat		304 677	233 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		93 988	164 480
Annen finanskostnad		381	72
Resultat av finansposter		-94 369	-164 553
Ordinært resultat før skattekostnad		210 308	68 659
Skattekostnad på ordinært resultat	3	46 267	15 105
Ordinært resultat		164 041	53 554
Årsresultat		164 041	53 554
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	164 041	53 554
Sum overføringer		164 041	53 554



Balanse
Dava Foods Property Norway AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 8	<u>12 253 818</u>	<u>12 923 814</u>
Sum varige driftsmidler		<u>12 253 818</u>	<u>12 923 814</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 253 818</u>	<u>12 923 814</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	<u>765 372</u>	<u>23 492</u>
Sum fordringer		<u>765 372</u>	<u>23 492</u>
Investeringer			
Sum omløpsmidler		<u>765 372</u>	<u>23 492</u>
Sum eiendeler		<u>13 019 190</u>	<u>12 947 306</u>



Balanse
Dava Foods Property Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	500 000	500 000
Overkurs	5	168 737	168 737
Annen innakutt egenkapital		6 712 900	6 712 900
Sum innakutt egenkapital		7 381 637	7 381 637
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	235 937	401 156
Sum opptjent egenkapital		235 937	401 156
Sum egenkapital		7 617 474	7 782 693
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	337 010	383 611
Sum avsetning for forpliktelser		337 010	383 611
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 826 570	3 736 398
Sum annen langsiktig gjeld		3 826 570	3 736 398
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 678
Skyldig offentlige avgifter		33 636	38 413
Annen kortsiktig gjeld	7	1 204 500	1 003 513
Sum kortsiktig gjeld		1 238 136	1 044 603
Sum gjeld		5 401 716	5 164 613
Sum egenkapital og gjeld		13 019 190	12 947 306

31.08.2021

Styret i Dava Foods Property Norway AS

Ivan Noes Jørgensen
styrelederBrian Hauge Sæe
styremedlemHenrik Hæsh
styremedlemRune Hennum
daglig leder



Noter til regnskapet 2020 Dava Foods Property Norway AS

Noter 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Noter til regnskapet 2020 Dava Foods Property Norway AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon	12 500	17 500
Annen godtgjørelse	20 250	20 000
Sum	32 750	37 500

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 868	54 510
Endring i utsatt skatt	-46 601	-39 405
Skattekostnad ordinært resultat	46 267	15 105

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	210 308	68 659
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	211 820	179 114
Avgitt konsernbidrag	-422 128	-247 774
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 868	54 510
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-92 868	-54 510
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 531 864	1 743 684	211 820
Sum	1 531 864	1 743 684	211 820
Grunnlag for utsatt skatt	1 531 864	1 743 684	211 820
Utsatt skatt (22 %)	337 010	383 611	46 600



Noter til regnskapet 2020 Dava Foods Property Norway AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dava Foods Property Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAVA FOODS NORWAY AS	500	100	100

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	500 000	168 737	6 712 800	401 156	7 782 693
Pr 01.01.2020	500 000	168 737	6 712 800	401 156	7 782 693
Årets resultat				164 041	164 041
Konsernbidrag avgitt				-329 260	-329 260
Pr 31.12.2020	500 000	168 737	6 712 800	235 937	7 617 474

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	17 616 040	2 666 548	20 282 588
= Anskaffelseskost 31.12.20	17 616 040	2 666 548	20 282 588
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 028 770		8 028 770
= Bokført verdi 31.12.20	9 587 270	2 666 548	12 253 818
Årets ordinære avskrivninger	669 996		669 996
Økonomisk levetid	25 år		
Avskrivningsplan	lineær		

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Konsernbidrag til morselskapet fra 2016-2020 inngår i regnskapslinjen Annen kortsiktig gjeld med til sammen kr 1 174 500 pr 31.12.2020

Opptrekk på konsernets konsernkontoodning inngår i regnskapslinjen Andre fordringer med kr 765 372 pr 31.12.2020



Noter til regnskapet 2020
Dava Foods Property Norway AS

Note 8 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 826 570	3 736 398
Sum	3 826 570	3 736 398

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	12 253 818	12 923 814
Sum	12 253 818	12 923 814



Resultatregnskap - spesifikasjon Dava Foods Property Norway AS

	2020	2019
Annen driftsinntekt		
3600 Leieinntekt fast eiendom	-1 000 000	-1 000 000
	<u>-1 000 000</u>	<u>-1 000 000</u>
Avskrivning av driftsmidler		
8061 Avskr bygn og fast eiendom	669 996	669 996
	<u>669 996</u>	<u>669 996</u>
Annen driftskostnad		
6240 Lys og varme	0	774
6350 Lys og varme	0	4 000
6530 Vakthold	24 534	22 675
6700 Revisjons- og regnskapshonorarer	31 750	37 800
7500 Forsikringspremie	-33 875	29 334
7770 Bank og kortgebyrer	2 918	2 209
	<u>25 327</u>	<u>96 792</u>
Annen rentekostnad		
8150 RENTEKOSNAD LÅN FOKUS	88 171	139 256
8151 Rentekostnad Danish Agro Finans	5 817	25 211
8152 Øvrige Renter	0	13
	<u>93 988</u>	<u>164 480</u>
Annen finanskostnad		
8162 Agio	381	72
	<u>381</u>	<u>72</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		
8300 Betalbar skatt	92 868	54 510
8320 Utsatt skatt	-46 601	-39 405
	<u>46 267</u>	<u>15 105</u>
Avsatt til annen egenkapital		
8960 Overføring annen egenkapital	164 041	53 554
	<u>164 041</u>	<u>53 554</u>



Balanse - spesifikasjon Dava Foods Property Norway AS

	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		
1150 TOMT HEGGDAL LARVIK	2 666 548	2 666 548
1160 BYGG HEGGDAL LARVIK	9 587 270	10 257 266
	<u>12 253 818</u>	<u>12 923 814</u>
Andre kortsiktige fordringer		
1570 ANDRE FORDRINGER	0	23 492
2302 Driftskonto Nordea	765 372	0
	<u>765 372</u>	<u>23 492</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-500 000	-500 000
	<u>-500 000</u>	<u>-500 000</u>
Overkurs		
2020 Overkursfond	-168 737	-168 737
	<u>-168 737</u>	<u>-168 737</u>
Annen innskutt egenkapital		
2030 INNSKUDD ANNEN EGENKAP	-6 712 800	-6 712 800
	<u>-6 712 800</u>	<u>-6 712 800</u>
Annen egenkapital		
2050 Annen egenkapital	-235 937	-401 156
	<u>-235 937</u>	<u>-401 156</u>
Utsatt skatt		
2120 Utsatt skatt	-337 010	-383 611
	<u>-337 010</u>	<u>-383 611</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		
1920 BANK 8160 11 62024	-3 826 570	-3 736 398
	<u>-3 826 570</u>	<u>-3 736 398</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	0	-2 678
	<u>0</u>	<u>-2 678</u>
Skyldig offentlige avgifter		
2701 Utgående merverdiavgift høy sats	-41 667	-41 667
2711 Inngående merverdiavgift høy sats	8 041	3 260
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift	-10	-7
	<u>-33 636</u>	<u>-38 413</u>
Annen kortsiktig gjeld		
2260 Gjeld selskap samme konsern	-1 174 500	-752 372
2302 Driftskonto Nordea	0	-227 140
2960 Påløpt kostnad og forskuddsbetalt inntek	-30 000	-24 000
	<u>-1 204 500</u>	<u>-1 003 513</u>



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dava Foods Property Norway AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Dava Foods Property Norway AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 164 041. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 66C17-BCHO6-DOVZE-IXBTI-EUHHC-BHW0G



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Dava Foods Property Norway AS

utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 31.08.2021

Deloitte AS

Mats Nordal

statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 66C12.BCHO6.DOVZE-IXBTI.EUHHIC-BHW0G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 31.45.xxx.xxx

2021-09-01 09:45:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: 66C12-BCH06-DOVZE-IXBTJ-EUHHIC-BHW0G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>