



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 303 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Håndverksveien 2  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Høybjerg Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		700	700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>700</b>	<b>700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>700</b>	<b>700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 179 714	1 179 714
Andre kortsiktige fordringer		525 895	525 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 705 609</b>	<b>1 705 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-594	-594
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-594</b>	<b>-594</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 705 015</b>	<b>1 705 015</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 705 715</b>	<b>1 705 715</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		33 916	33 916
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-33 916</b>	<b>-33 916</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 916</b>	<b>-3 916</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		863 752	863 752
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld		742 893	742 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 709 631</b>	<b>1 709 631</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 709 631</b>	<b>1 709 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 705 715</b>	<b>1 705 715</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 698144

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 303 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INO EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Håndverksveien 2  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Højbjerg Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 912 303 330  
INO EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	0	0



Organisasjonsnr: 912 303 330  
INO EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 700 700

Sum varige driftsmidler 700 700

Sum anleggsmidler 700 700

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 1 179 714 1 179 714

Andre kortsiktige

fordringer 525 895 525 895

Sum fordringer 1 705 609 1 705 609

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

-594

-594

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende -594 -594

Sum omløpsmidler 1 705 015 1 705 015

SUM EIENDELER 1 705 715 1 705 715

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 33 916 33 916

Sum opptjent egenkapital -33 916 -33 916

Sum egenkapital 4 -3 916 -3 916

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	863 752	863 752
Betalbar skatt	3	
Skyldig offentlige avgifter	102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld	742 893	742 893
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 709 631</b>	<b>1 709 631</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 709 631</b>	<b>1 709 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 705 715</b>	<b>1 705 715</b>



Organisasjonsnr: 912 303 330  
INO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

INO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER

OVERFØRINGER

INO EIENDOM AS

SIDE 1



### BALANSE

#### INO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		700	700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>700</b>	<b>700</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>700</b>	<b>700</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 179 714	1 179 714
Andre kortsiktige fordringer		525 895	525 895
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 705 609</b>	<b>1 705 609</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-594	-594
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 705 015</b>	<b>1 705 015</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 705 715</b>	<b>1 705 715</b>

INO EIENDOM AS

SIDE 2



### BALANSE

#### INO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-33 916	-33 916
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-33 916</strong>	<strong>-33 916</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	4	<strong>-3 916</strong>	<strong>-3 916</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		863 752	863 752
Skyldig offentlige avgifter		102 986	102 986
Annen kortsiktig gjeld		742 893	742 893
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 709 631</strong>	<strong>1 709 631</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 709 631</strong>	<strong>1 709 631</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 705 715</strong>	<strong>1 705 715</strong>

Langhus, 08.06.2024  
Styret i Ino Eiendom AS

Jørgen Højbjerg Jørgensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmidler	700	700	0
<b>Sum</b>	<b>700</b>	<b>700</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-271 427	-271 427	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	270 727	270 727	0
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-33 916	0	0	-3 916
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-33 916</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 916</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I INOVENTIO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bror Remi Steinsrud	30	100,0	100,0