



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 787 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTESTYRING AS
Forretningsadresse: Sandurveien 4
6533 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 951 195	6 381 241
Annen driftsinntekt		2 345	3 710
Sum inntekter		5 953 540	6 384 951
Kostnader			
Varekostnad		1 392 634	1 401 596
Lønnskostnad	2, 3	195 357	191 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 791	44 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		57 451	361 311
Sum kostnader		1 703 233	1 998 595
Driftsresultat		4 250 307	4 386 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 656
Annen finansinntekt		161 747	185 252
Sum finansinntekter		161 747	190 908
Annen rentekostnad		3 156	0
Sum finanskostnader		3 156	0
Netto finans		158 591	190 908
Resultat før skattekostnad		4 408 898	4 577 264
Skattekostnad	5, 6	970 713	1 005 452
Årsresultat		3 438 185	3 571 812
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen egenkapital		-61 815	71 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	624 570	326 004
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		624 570	326 004
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		624 570	326 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 036	261 898
Andre kortsiktige fordringer	7	7 917	3 351
Sum fordringer		238 953	265 250
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		9 341 872	9 906 205
SUM EIENDELER		9 966 441	10 232 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 589	282 403
Sum opptjent egenkapital		220 589	282 403
Sum egenkapital		320 589	382 403
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 988	140 710
Betalbar skatt	5, 6	970 713	1 005 452
Skyldige offentlige avgifter		1 325 689	1 349 642
Utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 817 463	3 854 001
Sum kortsiktig gjeld		9 645 852	9 849 806
Sum gjeld		9 645 852	9 849 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 966 441	10 232 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303779

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 787 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTESTYRING AS
Forretningsadresse: Sandurveien 4
6533 AVERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Wiik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 787 182
HYTTESTYRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 951 195	6 381 241
Annen driftsinntekt		2 345	3 710
Sum inntekter		5 953 540	6 384 951
Kostnader			
Varekostnad		1 392 634	1 401 596
Lønnskostnad	2, 3	195 357	191 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	57 791	44 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		57 451	361 311
Sum kostnader		1 703 233	1 998 595
Driftsresultat		4 250 307	4 386 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	5 656
Annen finansinntekt		161 747	185 252
Sum finansinntekter		161 747	190 908
Annen rentekostnad		3 156	0
Sum finanskostnader		3 156	0
Netto finans		158 591	190 908
Resultat før skattekostnad		4 408 898	4 577 264
Skattekostnad	5, 6	970 713	1 005 452
Årsresultat		3 438 185	3 571 812
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen egenkapital		-61 815	71 812



Organisasjonsnr: 990 787 182
HYTTESTYRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	624 570	326 004
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		624 570	326 004
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		624 570	326 004
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		231 036	261 898
Andre kortsiktige fordringer	7	7 917	3 351
Sum fordringer		238 953	265 250
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum omløpsmidler		9 341 872	9 906 205



SUM EIENDELER	9 966 441	10 232 209
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	220 589	282 403
Sum opptjent egenkapital	220 589	282 403
Sum egenkapital	320 589	382 403
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	31 988	140 710
Betalbar skatt	970 713	1 005 452
Skyldige offentlige avgifter	1 325 689	1 349 642
Utbytte	3 500 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	3 817 463	3 854 001
Sum kortsiktig gjeld	9 645 852	9 849 806
Sum gjeld	9 645 852	9 849 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 966 441	10 232 209



Organisasjonsnr: 990 787 182
HYTTESTYRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Abonnementsinntekter som faktureres på forskudd periodiseres som forskuddsbetalt inntekt/kortsiktig gjeld i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er

eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Egne

utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er aktivert. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	168000.00	168000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23688.00	23688.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3669.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	195357.00	191688.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	587540.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	356357.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	943897.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	319327.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	624570.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	57791.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		10



<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Immaterielle eiendeler</u>		
	Lineær		
Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler			
Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp			
Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse			
Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler			
Konsernregnskap			
Morselskapet sitt navn			
Forretningskontor for morselskapet			
Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen			
Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld			
Fordringer			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

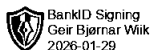
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

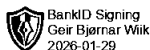
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



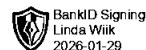
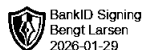
Årsregnskap for
HYTTESTYRING AS

990787182

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



990 787 182




Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	5 951 195	6 381 241
Annen driftsinntekt		2 345	3 710
Sum driftsinntekter		5 953 540	6 384 951
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 392 634	-1 401 596
Lønnskostnad	2, 3	-195 357	-191 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-57 791	-44 000
Annen driftskostnad		-57 451	-361 311
Sum driftskostnader		-1 703 233	-1 998 595
Driftsresultat		4 250 307	4 386 356
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5 656
Annen finansinntekt		161 747	185 252
Sum finansinntekter		161 747	190 908
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 156	0
Sum finanskostnader		-3 156	0
Netto finans		158 591	190 908
Resultat før skattekostnad		4 408 898	4 577 264
Skattekostnad	5, 6	-970 713	-1 005 452
Årsresultat		3 438 185	3 571 812
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen egenkapital		-61 815	71 812
Sum overføringer		3 438 185	3 571 812



 BankID Signing
Geir Bjørnar Wiik
2026-01-29
990 787 182

 BankID Signing
Geir Larsen
2026-01-29

 BankID Signing
Geir Rure Brandt
2026-01-29

 BankID Signing
Bengt Larsen
2026-01-29

 BankID Signing
Linda Wiik
2026-01-29

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	624 570	326 004
Sum immaterielle eiendeler		624 570	326 004
Sum anleggsmidler		624 570	326 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 036	261 898
Andre kortsiktige fordringer	7	7 917	3 351
Sum fordringer		238 953	265 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum omløpsmidler		9 341 872	9 906 205
SUM EIENDELER		9 966 441	10 232 209



BankID Signing
Geir Bjørnar Wiik
2026-01-29
990 787 182

BankID Signing
Geir Larsen
2026-01-29

BankID Signing
Geir Rune Brandt
2026-01-29

BankID Signing
Bengt Larsen
2026-01-29

BankID Signing
Linda Wiik
2026-01-29

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 589	282 403
Sum opptjent egenkapital		220 589	282 403
Sum egenkapital		320 589	382 403
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 988	140 710
Betalbar skatt	5, 6	970 713	1 005 452
Skyldige offentlige avgifter		1 325 689	1 349 642
Utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 817 463	3 854 001
Sum kortsiktig gjeld		9 645 852	9 849 806
Sum gjeld		9 645 852	9 849 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 966 441	10 232 209

AVERØY, 29.01.2026

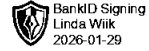
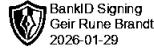
Bengt Larsen
styrets leder

Geir Larsen
styremedlem

Geir Rune Brandt
styremedlem

Linda Helen Wiik
styremedlem

Geir Bjørnar Wiik
styremedlem / daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Abonnementsinntekter som faktureres på forskudd periodiseres som forskuddsbetalt inntekt/kortsiktig gjeld i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

EGNE utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er aktivert. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet utvikler og selger styringssystemer til bruk i hus og hytter samt selger tilknyttede konsulenttjenester. Virksomheten drives fra lokaler i Averøy.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5



990 787 182



Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	168 000	168 000
Arbeidsgiveravgift	23 688	23 688
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 669	0
Sum	195 357	191 688

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	587 540
Tilgang i året	356 357
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	943 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-319 327
Balansført verdi per 31.12.	624 570
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 791
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler	10
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

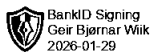
Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	970 713	1 005 452
Skattekostnad	970 713	1 005 452
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 408 898	4 577 264
Permanente forskjeller	3 156	-5 651
+/- Endring i midlertidige forskjeller	277	-1 375
Skattepliktig inntekt	4 412 331	4 570 238
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	970 713	1 005 452
Betalbar skatt i balansen	970 713	1 005 452

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	4	0	4
Omløpsmidler	-8 802	-9 075	273
Netto forskjeller	-8 798	-9 075	277
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 798	9 075	-277
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



990 787 182



Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Forskuddsfakturerte abonnementsinntekter for 2025 utgjør kr 3 793 026.



Til generalforsamlingen i Hyttestyring AS

Stormo Revisjon AS
Byttesteinen 1
6517 Kristiansund
Telefon: 45 29 21 12
roger@stormorevisjon.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyttestyring AS som viser et overskudd på kr 3 438 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

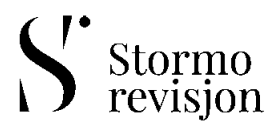
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening
Revisorregisteret/Foretaksregisteret NO 831 797 622 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kristiansund, 29. januar 2026
Stormo Revisjon AS

Roger Stormo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap for
HYTTESTYRING AS

990787182

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



HYTTESTYRING AS
990 787 182

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	5 951 195	6 381 241
Annen driftsinntekt		2 345	3 710
Sum driftsinntekter		5 953 540	6 384 951
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 392 634	-1 401 596
Lønnskostnad	2, 3	-195 357	-191 688
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-57 791	-44 000
Annen driftskostnad		-57 451	-361 311
Sum driftskostnader		-1 703 233	-1 998 595
Driftsresultat		4 250 307	4 386 356
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	5 656
Annen finansinntekt		161 747	185 252
Sum finansinntekter		161 747	190 908
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-3 156	0
Sum finanskostnader		-3 156	0
Netto finans		158 591	190 908
Resultat før skattekostnad		4 408 898	4 577 264
Skattekostnad	5, 6	-970 713	-1 005 452
Årsresultat		3 438 185	3 571 812
Overføringer			
Ordinært utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen egenkapital		-61 815	71 812
Sum overføringer		3 438 185	3 571 812



HYTTESTYRING AS
990 787 182

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	624 570	326 004
Sum immaterielle eiendeler		624 570	326 004
Sum anleggsmidler		624 570	326 004
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		231 036	261 898
Andre kortsiktige fordringer	7	7 917	3 351
Sum fordringer		238 953	265 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 102 919	9 640 955
Sum omløpsmidler		9 341 872	9 906 205
SUM EIENDELER		9 966 441	10 232 209



HYTTESTYRING AS
990 787 182

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		220 589	282 403
Sum opptjent egenkapital		220 589	282 403
Sum egenkapital		320 589	382 403
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 988	140 710
Betalbar skatt	5, 6	970 713	1 005 452
Skyldige offentlige avgifter		1 325 689	1 349 642
Utbytte		3 500 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	8	3 817 463	3 854 001
Sum kortsiktig gjeld		9 645 852	9 849 806
Sum gjeld		9 645 852	9 849 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 966 441	10 232 209

AVERØY, 29.01.2026

Bengt Larsen
styrets leder

Geir Larsen
styremedlem

Geir Rune Brandt
styremedlem

Linda Helen Wiik
styremedlem / daglig leder

Geir Bjørnar Wiik
styremedlem



HYTTESTYRING AS
990 787 182

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Abonnementsinntekter som faktureres på forskudd periodiseres som forskuddsbetalt inntekt/kortsiktig gjeld i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er aktivert. Utgifter til andre immaterielle eiendeler balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet utvikler og selger styringssystemer til bruk i hus og hytter samt selger tilknyttede konsulenttjenester. Virksomheten drives fra lokaler i Averøy.

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5



HYTTESTYRING AS

990 787 182

Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	168 000	168 000
Arbeidsgiveravgift	23 688	23 688
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	3 669	0
Sum	195 357	191 688

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	587 540
Tilgang i året	356 357
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	943 897
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-319 327
Balansført verdi per 31.12.	624 570
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	57 791
Økonomisk levetid immaterielle eiendeler	10
Avskrivningsplan immaterielle eiendeler	Lineær

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	970 713	1 005 452
Skattekostnad	970 713	1 005 452
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	4 408 898	4 577 264
Permanente forskjeller	3 156	-5 651
+/- Endring i midlertidige forskjeller	277	-1 375
Skattepliktig inntekt	4 412 331	4 570 238
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	970 713	1 005 452
Betalbar skatt i balansen	970 713	1 005 452

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	4	0	4
Omløpsmidler	-8 802	-9 075	273
Netto forskjeller	-8 798	-9 075	277
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 798	9 075	-277
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	0	0



HYTTESTYRING AS

990 787 182

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Forskuddsfakturerte abonnementsinntekter for 2025 utgjør kr 3 793 026.