



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 812 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringvegen 5
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		10
Sum kostnader		0	10
Driftsresultat		0	-10
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter		1 000 000	14
Netto finans		1 000 000	14
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 000	4
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 000	4
Årsresultat		1 000 000	4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 000	4
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 000 000	4
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	4



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 000 000	
Sum fordringer		1 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 434	24 434
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 434	24 434
Sum omløpsmidler		1 024 434	24 434
SUM EIENDELER		2 624 434	1 624 434
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 000 004	4



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 000 004	4
Sum egenkapital		1 024 434	24 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
Sum gjeld		1 600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 624 434	1 624 434



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 434247

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 812 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENERSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringvegen 5
7028 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Stenersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		10
Sum kostnader		0	10
Driftsresultat		0	-10
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	
Annen renteinntekt			14
Sum finansinntekter		1 000 000	14
Netto finans		1 000 000	14
Ordinært resultat før skattekostnad		1 000 000	4
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 000 000	4
Årsresultat		1 000 000	4
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 000 000	4
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 000 000	4
Sum overføringer og disponeringer		1 000 000	4



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 1 600 000 1 600 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 600 000 1 600 000

Sum anleggsmidler 1 600 000 1 600 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3 1 000 000

Sum fordringer 1 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 434 24 434

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 434 24 434

Sum omløpsmidler 1 024 434 24 434

SUM EIENDELER 2 624 434 1 624 434

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 000 004 4

Sum opptjent egenkapital 1 000 004 4

Sum egenkapital 1 024 434 24 434

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 1 600 000 1 600 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 600 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld	1 600 000	1 600 000
Sum gjeld	1 600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 624 434	1 624 434



Organisasjonsnr: 824 812 462
STENERSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Stenersen Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 824812462



Stenersen Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	feb-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	0	10
Sum driftskostnader		0	10
DRIFTSRESULTAT		0	(10)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 000 000	0
Annen renteinntekt		0	14
Sum finansinntekter		1 000 000	14
NETTO FINANSPOSTER		1 000 000	14
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 000 000	4
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 000 000	4
ÅRSRESULTAT		1 000 000	4
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		1 000 000	4
SUM OVERF. OG DISP.		1 000 000	4

Årsregnskap for Stenersen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 824812462



Stenersen Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 600 000	1 600 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3	1 000 000	0
Sum fordringer		1 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 434	24 434
SUM OMLØPSMIDLER		1 024 434	24 434
SUM EIENDELER		2 624 434	1 624 434
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 000 004	4
Sum opptjent egenkapital		1 000 004	4
SUM EGENKAPITAL		1 024 434	24 434
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 600 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 600 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 600 000	1 600 000
SUM GJELD		1 600 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 624 434	1 624 434

Underskrifter

Morten Stenersen
styreleder

Årsregnskap for Stenersen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 824812462



Stenersen Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ytet godtgjørelse til revisor da selskapet har fravalgt revisor:

	I år	I fjor
Totalt	0	0

Note 2 - Investeringer i datterselskap

Selskapet eier samtlige aksjer i Søbstadveien 4 AS. Bokført verdi tilsvarer kostpris.

Note 3 - Fordringer på konsernselskap

Periodisering utbytte fra datterselskapet Søbstadveien 4 AS

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Morten Stenersen	30 100,00 %

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til datterselskapet Søbstadveien 4 AS.

Lånet vil bli regulert i 2022 med kr. 1.000.000,-.

Noter for Stenersen Eiendom AS

Organisasjonsnr. 824812462