



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	880 484 362
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INNI HUS & HYTTER AS
Forretningsadresse:	c/o Guri Austad Gilså Dragonlia 3 1396 BILLINGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	STICO CONSULT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 863	21 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 863</b>	<b>21 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 863</b>	<b>-21 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 649	17 551
Inntekt på andre investeringer		909 091	666 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>965 740</b>	<b>684 218</b>
Annen rentekostnad		1 143	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 143</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>964 597</b>	<b>684 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>948 734</b>	<b>662 348</b>
Skattekostnad på resultat	2	107 156	222 008
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		841 578	440 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 808 092	1 977 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 808 092</b>	<b>1 977 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 808 092</b>	<b>1 977 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 808 092</b>	<b>7 977 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 200 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 497 519	1 655 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 497 519</b>	<b>1 655 941</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 697 519</b>	<b>7 755 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 417	
Betalbar skatt	2	107 156	222 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 573</b>	<b>222 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 573</b>	<b>222 008</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 808 092</b>	<b>7 977 949</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493357

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 484 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INNI HUS & HYTTER AS  
Forretningsadresse: c/o Guri Austad Gilså  
Dragonlia 3  
1396 BILLINGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STICO CONSULT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 863	21 870
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 863</b>	<b>21 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 863</b>	<b>-21 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 649	17 551
Inntekt på andre investeringer		909 091	666 667
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>965 740</b>	<b>684 218</b>
Annen rentekostnad		1 143	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 143</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>964 597</b>	<b>684 218</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	107 156	222 008
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		841 578	440 340
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 808 092	1 977 949
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 808 092</b>	<b>1 977 949</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 808 092</b>	<b>1 977 949</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 808 092</b>	<b>7 977 949</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 200 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 497 519	1 655 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 497 519</b>	<b>1 655 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 697 519</b>	<b>7 755 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 417	
Betalbar skatt	2	107 156	222 008
Sum kortsiktig gjeld		110 573	222 008
Sum gjeld		110 573	222 008
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 808 092</b>	<b>7 977 949</b>



Organisasjonsnr: 880 484 362  
INNI HUS & HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

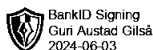
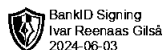
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Inni Hus & Hytter AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 880 484 362**





<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	15 863	21 870
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 863</b>	<b>21 870</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 863</b>	<b>-21 870</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		56 649	17 551
Inntekt på andre investeringer		909 091	666 667
Annen rentekostnad		1 143	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>964 597</b>	<b>684 218</b>
Resultat før skattekostnad		948 734	662 348
Skattekostnad på resultat	2	107 156	222 008
<b>Resultat</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>841 578</b>	<b>440 340</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		841 578	440 340
<b>Sum overføringer</b>		<b>841 578</b>	<b>440 340</b>

Inni Hus &amp; Hytter AS

Side 2



<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	6 000 000	6 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 808 092	1 977 949
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>2 808 092</u>	<u>1 977 949</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 808 092</u>	<u>7 977 949</u>

Inni Hus & Hytter AS

Side 3



<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			
<b>Balanse</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 000 000
Overkurs		5 100 000	5 100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 200 000</b>	<b>6 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 497 519	1 655 941
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 497 519</b>	<b>1 655 941</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 697 519</b>	<b>7 755 941</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 417	0
Betalbar skatt	2	107 156	222 008
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 573</b>	<b>222 008</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 573</b>	<b>222 008</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 808 092</b>	<b>7 977 949</b>
Billingstad Styret i Inni Hus & Hytter AS			
_____ Guri Austad Gilså Styreleder/daglig leder		_____ Ivar Reenaas Gilså Styremedlem	
<b>Inni Hus &amp; Hytter AS</b>			<b>Side 4</b>



## Inni Hus & Hytter AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Inni Hus & Hytter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 156	222 008
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>107 156</b>	<b>222 008</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	948 734	662 348
Permanente forskjeller	-461 661	346 777
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>487 073</b>	<b>1 009 125</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 156	222 008
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>107 156</b>	<b>222 008</b>

**Inni Hus & Hytter AS****Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	5 100 000	1 655 941	7 755 941
Årets resultat			841 578	841 578
Kapitalforhøyelse	100 000			100 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 100 000</b>	<b>5 100 000</b>	<b>2 497 519</b>	<b>8 697 519</b>

**Note 4 Andel Austadkvartalet ANS**

Inni Hus & Hytter AS har en eierandel på 18,18 % i Austadkvartalet ANS. Det er i 2023 inntektsført utbetalinger fra Austadkvartalet ANS på 909 091 kr.

**Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Inni Hus & Hytter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	11 000,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>1 100 000</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Guri Austad Gilså	75	75,0	75,0
Ivar Reenaas Gilså	25	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Guri Austad Gilså	Styreleder/daglig leder	75
Ivar Reenaas Gilså	Styremedlem	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

**Note 6 Fortsatt drift**

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.