



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 487 417
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VOGNSTØLEN 16 A BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vognstølen 16A
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	452 176	469 622
Sum inntekter		452 176	469 622
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4, 6	209 052	199 926
Sum kostnader		209 052	199 926
Driftsresultat		243 124	269 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	165
Sum finansinntekter		118	165
Annen rentekostnad		164 652	182 584
Sum finanskostnader		164 652	182 584
Netto finans		-164 534	-182 419
Ordinært resultat før skattekostnad		78 590	87 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 590	87 277
Årsresultat		78 590	87 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 590	87 277
Totalresultat		78 590	87 277
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 590	87 277
Sum overføringer og disponeringer		78 590	87 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 6	14 960 000	14 960 000
Sum varige driftsmidler		14 960 000	14 960 000
Sum anleggsmidler		14 960 000	14 960 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3		5 783
Andre kortsiktige fordringer	3	7 028	6 568
Sum fordringer		7 028	12 352
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	308 162	268 966
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		308 162	268 966
Sum omløpsmidler		315 190	281 318
SUM EIENDELER		15 275 190	15 241 318
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital	2	45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	151 322	72 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		151 322	72 732
Sum egenkapital		196 322	117 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 574 332	4 633 689
Langsiktig konserngjeld	7	10 472 000	10 472 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 046 332	15 105 689
Sum langsiktig gjeld		15 046 332	15 105 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 130	5 417
Annen kortsiktig gjeld		26 406	12 480
Sum kortsiktig gjeld	3	32 536	17 897
Sum gjeld		15 078 868	15 123 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 275 190	15 241 318



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 749757

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 487 417
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VOGNSTØLEN 16 A BORETTSLAG
Forretningsadresse: Vognstølen 16A
5096 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ACCOUNTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 991 487 417
VOGNSTØLEN 16 A BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	452 176	469 622
Sum inntekter		452 176	469 622
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 4, 6	209 052	199 926
Sum kostnader		209 052	199 926
Driftsresultat		243 124	269 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	165
Sum finansinntekter		118	165
Annen rentekostnad		164 652	182 584
Sum finanskostnader		164 652	182 584
Netto finans		-164 534	-182 419
Ordinært resultat før skattekostnad		78 590	87 277
Ordinært resultat etter skattekostnad		78 590	87 277
Årsresultat		78 590	87 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		78 590	87 277
Totalresultat		78 590	87 277
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 590	87 277
Sum overføringer og disponeringer		78 590	87 277



Organisasjonsnr: 991 487 417
VOGNSTØLEN 16 A BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1, 5, 6

14 960 000

14 960 000

Sum varige driftsmidler

14 960 000

14 960 000

Sum anleggsmidler

14 960 000

14 960 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

1, 3

5 783

3

7 028

6 568

Sum fordringer

7 028

12 352

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3

308 162

268 966

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

308 162

268 966

Sum omløpsmidler

315 190

281 318

SUM EIENDELER

15 275 190

15 241 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital

45 000

45 000

Sum innskutt egenkapital

2

45 000

45 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

151 322

72 732

Sum opptjent egenkapital

151 322

72 732

Sum egenkapital

196 322

117 732

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 574 332	4 633 689
Langsiktig konserngjeld	7	10 472 000	10 472 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 046 332	15 105 689
Sum langsiktig gjeld		15 046 332	15 105 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 130	5 417
Annen kortsiktig gjeld		26 406	12 480
Sum kortsiktig gjeld	3	32 536	17 897
Sum gjeld		15 078 868	15 123 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 275 190	15 241 318



Organisasjonsnr: 991 487 417
VOGNSTØLEN 16 A BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Vognstølen 16 A Borettslag

org nr 991 487 417

Utarbeidet av:
Accountor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kroatjønneveien 15
5147 Fyllingsdalen



Resultatregnskap			
Vognstølen 16 A Borettslag			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	452 176	469 622
Sum driftsinntekter		452 176	469 622
Annen driftskostnad	1, 4, 6	209 052	199 926
Sum driftskostnader		209 052	199 926
Driftsresultat		243 124	269 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		118	165
Annen rentekostnad		164 652	182 584
Resultat av finansposter		-164 534	-182 419
Ordinært resultat før skattekostnad		78 590	87 277
Ordinært resultat		78 590	87 277
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		78 590	87 277
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		78 590	87 277
Sum overføringer		78 590	87 277
Vognstølen 16 A Borettslag		Side 2	



Balanse			
Vognstølen 16 A Borettslag			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5, 6	14 960 000	14 960 000
Sum varige driftsmidler		14 960 000	14 960 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 960 000	14 960 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1, 3	0	5 783
Andre kortsiktige fordringer	3	7 028	6 568
Sum fordringer		7 028	12 352
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	308 162	268 966
Sum omløpsmidler		315 190	281 318
Sum eiendeler		15 275 190	15 241 318
Vognstølen 16 A Borettslag			Side 3



Balanse			
Vognstølen 16 A Borettslag			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital	2	45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	151 322	72 732
Sum opptjent egenkapital		151 322	72 732
Sum egenkapital		196 322	117 732
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 574 332	4 633 689
Borettsinnskudd	7	10 472 000	10 472 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 046 332	15 105 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 130	5 417
Annen kortsiktig gjeld		26 406	12 480
Sum kortsiktig gjeld	3	32 536	17 897
Sum gjeld		15 078 868	15 123 586
Sum egenkapital og gjeld		15 275 190	15 241 318
04.06.2021 Styret i Vognstølen 16 A Borettslag			
<u>William Andreas Glandberger</u> styreleder	<u>Kari Anne Gilje Romarheim</u> styremedlem	<u>Monica Nordås</u> styremedlem	
Vognstølen 16 A Borettslag			Side 4



Note 1- Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for borettslag.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Fast eiendom avskrives ikke. Det avsettes heller ikke for vedlikeholdsbehov, da vedlikehold gjennomføres løpende etter behov.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtaes etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtaes i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatter

Selskapet er et boligselskap som ikke er et selvstendig skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Note 2- Andeler og egenkapital mv.

Andeler

9 stk andeler pålydende pr. andel kr. 5 000,- tilsammen kr. 45 000,-

Avstemming av egenkapital

	Andelskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	45 000	72 732	117 732
Årets resultat		78 590	78 590
Pr 31.12.2020	45 000	151 322	196 322



Note 3 Disponible midler

Endring disponible midler

Årets endring i disponible midler utgjør endring i omløpsmidler minus endring i kortsiktig gjeld.

Endring i omløpsmidler	33 872
Endring i kortsiktig gjeld	-14 639
Endring disponible midler	19 233

Endring disponible midler tilsvarer årets resultat fratrukket gjeld.

Disponible midler

Disponible midler 01.01.2020	263 421
Årets resultat	78 590
Avdrag lån	-59 357
Disponible midler 31.12.2020	282 654

Note 4 - Lønn, honorarer til forretningsfører mv.

Det er ingen ansatte i borettslaget. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Kostnadsført godtgjørelse til forretningsfører er kr. 67 500

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 13 750

Note 5- Anleggsmidler

Varige driftsmidler
Fast eiendom inkl. tomter

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	14 960 000
Anskaffelseskost pr. 31.12	14 960 000
Bokført verdi pr. 31.12	14 960 000

Iht forskrift om årsregnskap for borettslag avskrives ikke eiendommen



Note 6 - Vedlikeholdskostnader

Det er kostnadsført vedlikehold kr. 10 249,- i 2020. Det vil gjennomføres vedlikeholdsavsetning om ikke faktisk vedlikehold oppveier verdiforringelse på eiendommen.

Note 7- Felles gjeld

Langsiktig gjeld

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 574 332	4 633 689
Sum	4 574 332	4 633 689

Lånet er sikret med pant i borettslagets eiendom.

Borettsinnskuddet på kr 10 472 000 er sikret med pant i lagets eiendom.

Lånevilkår fellesgjeld

Lånegiver:	Eiendomskreditt AS
Nominell rente	2,95 % p.a
Effektiv rente	3,02 % p.a.
Løpetid	37 år
Lån tatt opp	2018
Avdragsfri periode slutt	Ja
Innfrielsesdato	15.12.2057
Dato nedbetalingsplan	28.05.2020

Fordeling av fellesgjeld

Andel	Andel Fellesgjeld	Andel fellesgjeld i %
1	519 810,44	11,36
2	473 944,85	10,36
3	626 830,23	13,70
4	351 636,49	7,69
5	443 367,72	9,69
6	669 638,15	14,64
7	443 367,72	9,69
8	565 676,08	12,37
9	480 060,27	10,49
	4 574 332	100

Det foreligger ikke individuell nedbetalingsordning for borettslaget.

Avdrag fellesgjeld

Borettslaget har i 2020 betalt kr 59 357,- i avdrag på fellesgjelden som fordeles prosentvis av andelshavers andel fellesgjeld.



Note 8 - Spesifikasjon av fordringer og gjeld

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0,-.

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 4 206 133.



Til Generalforsamlingen i Vognstølen 16 A Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vognstølen 16 A Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 78 590,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Uavhengig revisors beretning for 2020

Vognstølen 16 A Borettslag

effektiviteten av selskapets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 22. juni 2021
Fakta Revisjon AS

Bjørn Egil Moldestad
statsautorisert revisor





Elektronisk signatur

Signert av

Moldestad, Bjørn Egil

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.06.2021 10.57.40

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.