



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler			6 500
Annen driftskostnad	1	65 037	102 515
Sum kostnader		65 037	109 015
Driftsresultat		-65 037	-109 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	697 703	433 376
Sum finansinntekter		697 703	433 376
Annen rentekostnad		640	
Sum finanskostnader		640	
Netto finans		697 063	433 376
Ordinært resultat før skattekostnad		632 025	324 361
Skattekostnad på resultat	3	139 186	53 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		492 839	271 020
Årsresultat	4	492 839	271 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		492 839	271 020
Totalresultat		492 839	271 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		492 839	271 020
Sum overføringer og disponeringer		492 839	271 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	14 000 408	20 721 883
Sum finansielle anleggsmidler		24 015 408	30 736 883
Sum anleggsmidler		24 015 408	30 736 883
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		4 788
Sum fordringer			4 788
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 027 196	785 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 027 196	785 275
Sum omløpsmidler		8 027 196	790 063
SUM EIENDELER		32 042 604	31 526 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 450	30 450
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 450	30 450
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	31 872 968	31 380 128
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		31 872 968	31 380 128
Sum egenkapital		31 903 418	31 410 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			34 957
Betalbar skatt	3	139 186	53 341
Annen kortsiktig gjeld			28 070
Sum kortsiktig gjeld		139 186	116 368
Sum gjeld		139 186	116 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 042 604	31 526 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 525086

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 478 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LATINUM AS
Forretningsadresse: Åsenvegen 18
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Von Hirsch
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		6 500
Avskrivning av driftsmidler			
Annen driftskostnad	1	65 037	102 515
Sum kostnader		65 037	109 015
Driftsresultat		-65 037	-109 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	697 703	433 376
Sum finansinntekter		697 703	433 376
Annen rentekostnad		640	
Sum finanskostnader		640	
Netto finans		697 063	433 376
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	139 186	53 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		492 839	271 020
Årsresultat	4	492 839	271 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		492 839	271 020
Totalresultat		492 839	271 020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		492 839	271 020
Sum overføringer og disponeringer		492 839	271 020



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

10 015 000

10 015 000

Andre langsiktige

fordringer 2

14 000 408

20 721 883

Sum finansielle

anleggsmidler

24 015 408

30 736 883

Sum anleggsmidler

24 015 408

30 736 883

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2

4 788

Sum fordringer

4 788

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 027 196

785 275

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

8 027 196

785 275

Sum omløpsmidler

8 027 196

790 063

SUM EIENDELER

32 042 604

31 526 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 450

30 450

Annen innskutt egenkapital 4

Sum innskutt egenkapital

30 450

30 450



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	31 872 968	31 380 128
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		31 872 968	31 380 128
Sum egenkapital		31 903 418	31 410 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			34 957
Betalbar skatt	3	139 186	53 341
Annen kortsiktig gjeld			28 070
Sum kortsiktig gjeld		139 186	116 368
Sum gjeld		139 186	116 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 042 604	31 526 946



Organisasjonsnr: 930 478 679
LATINUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

LATINUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Avskrivning av driftsmidler		0	6 500
Annen driftskostnad	1	65 037	102 515
Sum driftskostnader		65 037	109 015
Driftsresultat		-65 037	-109 015
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	697 703	433 376
Annen rentekostnad		640	0
Resultat av finansposter		697 063	433 376
Resultat før skattekostnad		632 025	324 361
Skattekostnad på resultat	3	139 186	53 341
Resultat		492 839	271 020
Årsresultat	4	492 839	271 020
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		492 839	271 020
Sum overføringer		492 839	271 020



BALANSE

LATINUM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	10 015 000	10 015 000
Andre langsiktige fordringer	2	14 000 408	20 721 883
Sum finansielle anleggsmidler		24 015 408	30 736 883
Sum anleggsmidler		24 015 408	30 736 883
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	4 788
Sum fordringer		0	4 788
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 027 196	785 275
Sum omløpsmidler		8 027 196	790 063
Sum eiendeler		32 042 604	31 526 946

LATINUM AS

SIDE 2



BALANSE

LATINUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 450	30 450
Sum innskutt egenkapital		30 450	30 450
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	31 872 968	31 380 128
Sum opptjent egenkapital		31 872 968	31 380 128
Sum egenkapital		31 903 418	31 410 578
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	34 957
Betalbar skatt	3	139 186	53 341
Annen kortsiktig gjeld		0	28 070
Sum kortsiktig gjeld		139 186	116 368
Sum gjeld		139 186	116 368
Sum egenkapital og gjeld		32 042 604	31 526 946

Stavanger, 14.06.2024
Styret i Latinum AS

Stian Andre Von Hirsch
Styrets leder / Daglig leder



Noter til årsregnskapet 2023 - Latinum AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om videre drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt .



Noter til årsregnskapet 2023 - Latinum AS

Note 1 Lønnskostnader

Latinum AS har ingen ansatte og har derfor ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	14 000 408
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

Fordring på kr 14 000 408 er mot tilknyttet selskap Gesti Eiendom AS. Fordringen er renteberegnet med kr 478 525 i 2023.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad			2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt			632 025
Permanente forskjeller			640
Skattepliktig inntekt			632 665
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt			139 186
Endring i utsatt skattefordel			0
Skattekostnad ordinært resultat			139 186

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 450	0	31 380 128	31 410 578
Årets resultat	0	0	492 839	492 839
Egenkapital 31.12.2023	30 450	0	31 872 968	31 903 418



Noter til årsregnskapet 2023 - Latinum AS

Note 5 Tilknyttet selskap

Investeringen i tilknyttet selskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Tilknyttet selskapet					
Gesti Eiendom AS	Norge, Stavanger	50%	26 562 469	5 312 445	10 015 000
Balanseført verdi 31.12.2023					10 015 000



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Hirsch, Stian Andre von	BANKID	2024-06-17 13:44

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Latinum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Latinum AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 14. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Årstad, Per Trygve	BANKID	2024-06-18 06:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.