



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 802 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tjønnemyra 7
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ernest Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Sum inntekter | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 154 000 | 154 000 |
| Annen driftskostnad | | 524 301 | 552 798 |
| Sum kostnader | | 678 920 | 707 417 |
| Driftsresultat | | 349 741 | 307 871 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 25 523 | 40 901 |
| Sum finansinntekter | | 25 523 | 40 901 |
| Annen rentekostnad | | 304 | 55 |
| Annen finanskostnad | | 339 216 | 342 564 |
| Sum finanskostnader | | 339 520 | 342 619 |
| Netto finans | | -313 997 | -301 718 |
| Resultat før skattekostnad | | 35 744 | 6 153 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 863 | 1 354 |
| Årsresultat | 4 | 27 881 | 4 799 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 881 | 4 799 |
| Totalresultat | | 27 881 | 4 799 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 140 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 881 | -135 201 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 881 | 4 799 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 2 714 200 | 2 819 600 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 364 200 | 410 200 |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | 2 600 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 3 078 400 | 3 232 400 |
| Sum anleggsmidler | | 3 078 400 | 3 232 400 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 453 938 | 945 789 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 48 884 | 73 172 |
| Sum fordringer | | 1 502 822 | 1 018 961 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 525 616 | 970 573 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 525 616 | 970 573 |
| Sum omløpsmidler | | 2 028 438 | 1 989 534 |
| SUM EIENDELER | | 5 106 838 | 5 221 934 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 36 339 | 8 459 |
| Sum opptjent egenkapital | | 36 339 | 8 459 |
| Sum egenkapital | 4 | 136 339 | 108 459 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 75 700 | 87 113 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 75 700 | 87 113 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 75 700 | 87 113 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 643 415 | 4 659 777 |
| Leverandørgjeld | | 35 859 | 21 007 |
| Betalbar skatt | 3 | 19 276 | 17 122 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 152 056 | 152 730 |
| Utbytte | | | 140 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 193 | 35 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 894 798 | 5 026 362 |
| Sum gjeld | | 4 970 498 | 5 113 475 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 106 838 | 5 221 934 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 325101

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 802 683
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEIGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tjønnyemyra 7
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ernest Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Organisasjonsnr: 976 802 683
TEIGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Sum inntekter | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 154 000 | 154 000 |
| Annen driftskostnad | | 524 301 | 552 798 |
| Sum kostnader | | 678 920 | 707 417 |
| Driftsresultat | | 349 741 | 307 871 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 25 523 | 40 901 |
| Sum finansinntekter | | 25 523 | 40 901 |
| Annen rentekostnad | | 304 | 55 |
| Annen finanskostnad | | 339 216 | 342 564 |
| Sum finanskostnader | | 339 520 | 342 619 |
| Netto finans | | -313 997 | -301 718 |
| Resultat før skattekostnad | | 35 744 | 6 153 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 863 | 1 354 |
| Årsresultat | 4 | 27 881 | 4 799 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 881 | 4 799 |
| Totalresultat | | 27 881 | 4 799 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | | 140 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 881 | -135 201 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 881 | 4 799 |



Organisasjonsnr: 976 802 683
TEIGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 714 200 2 819 600

Maskiner og anlegg 2 364 200 410 200

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 2 600

Sum varige driftsmidler 2, 5 3 078 400 3 232 400

Sum anleggsmidler 3 078 400 3 232 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 453 938 945 789

Andre kortsiktige

fordringer 48 884 73 172

Sum fordringer 1 502 822 1 018 961

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 525 616 970 573

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 525 616 970 573

Sum omløpsmidler 2 028 438 1 989 534

SUM EIENDELER 5 106 838 5 221 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 6

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 36 339 8 459



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 36 339 | 8 459 |
| Sum egenkapital | 4 | 136 339 | 108 459 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 75 700 | 87 113 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 75 700 | 87 113 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 75 700 | 87 113 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 4 643 415 | 4 659 777 |
| Leverandørgjeld | | 35 859 | 21 007 |
| Betalbar skatt | 3 | 19 276 | 17 122 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 152 056 | 152 730 |
| Utbytte | | | 140 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 193 | 35 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 894 798 | 5 026 362 |
| Sum gjeld | | 4 970 498 | 5 113 475 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 106 838 | 5 221 934 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 976 802 683
TEIGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|


| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



 BankID Signing
Petter Ernest Pedersen
2026-03-01



Årsregnskap 2025

Teigen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 802 683



RESULTATREGNSKAP

TEIGEN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Sum driftsinntekter | | 1 028 661 | 1 015 287 |
| Lønnskostnad | 1 | 619 | 619 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 154 000 | 154 000 |
| Annen driftskostnad | | 524 301 | 552 798 |
| Sum driftskostnader | | 678 920 | 707 417 |
| Driftsresultat | | 349 741 | 307 871 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen finansinntekt | | 25 523 | 40 901 |
| Annen rentekostnad | | 304 | 55 |
| Annen finanskostnad | | 339 216 | 342 564 |
| Resultat av finansposter | | -313 997 | -301 718 |
| Resultat før skattekostnad | | 35 744 | 6 153 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 7 863 | 1 354 |
| Årsresultat | 4 | 27 881 | 4 799 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til utbytte | | 0 | 140 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 27 881 | -135 201 |
| Sum overføringer | | 27 881 | 4 799 |



BALANSE

TEIGEN EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2025 | 2024 |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | 2 714 200 | 2 819 600 |
| Maskiner og anlegg | 2 | 364 200 | 410 200 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 0 | 2 600 |
| Sum varige driftsmidler | 2, 5 | 3 078 400 | 3 232 400 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 3 078 400 | 3 232 400 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 453 938 | 945 789 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 48 884 | 73 172 |
| Sum fordringer | | 1 502 822 | 1 018 961 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 525 616 | 970 573 |
| Sum omløpsmidler | | 2 028 438 | 1 989 534 |
| Sum eiendeler | | 5 106 838 | 5 221 934 |



BALANSE

TEIGEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2025 | 2024 |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 36 339 | 8 459 |
| Sum opptjent egenkapital | | 36 339 | 8 459 |
| Sum egenkapital | 4 | 136 339 | 108 459 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 75 700 | 87 113 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 75 700 | 87 113 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 4 643 415 | 4 659 777 |
| Leverandørgjeld | | 35 859 | 21 007 |
| Betalbar skatt | 3 | 19 276 | 17 122 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 152 056 | 152 730 |
| Utbytte | | 0 | 140 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 44 193 | 35 726 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 894 798 | 5 026 362 |
| Sum gjeld | | 4 970 498 | 5 113 475 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 106 838 | 5 221 934 |

Kristiansand, 26.02.2026
Styret i Teigen Eiendom AS

Petter Ernest Pedersen
styreleder



TEIGEN EIENDOM AS

ORG.NR: 976 802 683

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

| | 2025 | 2024 |
|--------------------|------------|------------|
| Arbeidsgiveravgift | 619 | 619 |
| Sum | 619 | 619 |

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetstillelse til styrets ledelse, aksjonærer eller andre nærstående parter.

TEIGEN EIENDOM AS

SIDE 5



TEIGEN EIENDOM AS

ORG.NR: 976 802 683

Note 2 Anleggsmidler

| | Tomt | Bygninger | Teknisk anlegg | Sum |
|------------------------------------|----------------|------------------|----------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.25 | 218 000 | 5 471 800 | 486 559 | 6 176 359 |
| = Anskaffelseskost 31.12.25 | 218 000 | 5 471 800 | 486 559 | 6 176 359 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.25 | | 2 975 600 | 122 359 | 3 097 959 |
| = Bokført verdi 31.12.25 | 218 000 | 2 496 200 | 364 200 | 3 078 400 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 105 400 | 48 600 | 154 000 |
| Økonomisk levetid | | 50 år | 10 år | |

Note 3 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | 2025 | 2024 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 19 276 | 17 122 |
| Endring i utsatt skatt | -11 413 | -15 768 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 7 863 | 1 354 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 35 744 | 6 153 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 51 876 | 71 675 |
| Skattepliktig inntekt | 87 619 | 77 828 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 19 276 | 17 122 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 19 276 | 17 122 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2025 | 2024 | Endring |
|----------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Varige driftsmidler | 344 090 | 395 966 | 51 876 |
| Sum | 344 090 | 395 966 | 51 876 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 344 090 | 395 966 | 51 876 |
| Utsatt skatt (22 %) | 75 700 | 87 113 | 11 413 |

TEIGEN EIENDOM AS

SIDE 6



TEIGEN EIENDOM AS

ORG.NR: 976 802 683

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2024 | 100 000 | 8 459 | 108 459 |
| Årets resultat | | 27 881 | 27 881 |
| Pr 31.12.2025 | 100 000 | 36 339 | 136 339 |

Note 5 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|--|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 4 630 312 | 4 630 312 |
| Sum | 4 630 312 | 4 630 312 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 3 078 400 | 3 229 800 |
| Sum | 3 078 400 | 3 229 800 |

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEIGEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Petter Ernest Pedersen | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|------------|
| Petter Ernest Pedersen | styreleder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |

TEIGEN EIENDOM AS

SIDE 7