



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 514 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS
Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 950 | 18 324 |
| Sum kostnader | | 7 950 | 18 324 |
| Driftsresultat | | -7 950 | -18 324 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 | 73 |
| Sum finansinntekter | | 21 | 73 |
| Netto finans | | 21 | 73 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 929 | -18 251 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 929 | -18 251 |
| Årsresultat | | -7 929 | -18 251 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -7 929 | -18 251 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 929 | -18 251 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 803 | 165 388 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 803 | 165 388 |
| Sum omløpsmidler | | 140 803 | 165 388 |
| SUM EIENDELER | | 140 803 | 165 388 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 230 000 | 230 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 230 000 | 230 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -89 197 | -81 268 |
| Sum opptjent egenkapital | | -89 197 | -81 268 |
| Sum egenkapital | | 140 803 | 148 732 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 16 656 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 16 656 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum gjeld | | 0 | 16 656 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 140 803 | 165 388 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 363962

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 514 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSDRIFT AS
Forretningsadresse: c/o Oslo Byggentreprenør AS
Raschs vei 38
1153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svartdahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 0 | 0 |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 7 950 | 18 324 |
| Sum kostnader | | 7 950 | 18 324 |
| Driftsresultat | | -7 950 | -18 324 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 21 | 73 |
| Sum finansinntekter | | 21 | 73 |
| Netto finans | | 21 | 73 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -7 929 | -18 251 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -7 929 | -18 251 |
| Årsresultat | | -7 929 | -18 251 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | | -7 929 | -18 251 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -7 929 | -18 251 |



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 803 | 165 388 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 803 | 165 388 |
| Sum omløpsmidler | | 140 803 | 165 388 |
| SUM EIENDELER | | 140 803 | 165 388 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 230 000 | 230 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 230 000 | 230 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | -89 197 | -81 268 |
| Sum opptjent egenkapital | | -89 197 | -81 268 |
| Sum egenkapital | | 140 803 | 148 732 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 16 656 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 16 656 |
| Sum gjeld | | 0 | 16 656 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 140 803 | 165 388 |



Organisasjonsnr: 999 514 464
OSLO EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 230000.00 | 1.00 | 230000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Oslo Byggentreprenør AS | 115000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Oslo Byggeiendom AS | 115000.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 230000.00 | 100.00% | |

Note
4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei