



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 775 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Narvebrøten 28
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øynebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 500 000	0
Annen driftsinntekt		0	358
Sum inntekter		5 500 000	358
Kostnader			
Varekostnad	1	5 374 496	148 177
Annen driftskostnad		227 130	144 395
Sum kostnader		5 601 627	292 572
Driftsresultat		-101 627	-292 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 119	0
Annen finansinntekt		498	731
Sum finansinntekter		2 617	731
Annen rentekostnad		86 753	504 413
Sum finanskostnader		86 753	504 413
Netto finans		-84 136	-503 682
Resultat før skattekostnad		-185 763	-795 896
Årsresultat		-185 763	-795 896
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 763	-795 896
Sum overføringer og disponeringer		-185 763	-795 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	5 358 573
Sum varer		0	5 358 573
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum omløpsmidler		0	5 359 415
SUM EIENDELER		0	5 359 415

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 035 660	1 849 897
Sum opptjent egenkapital		-2 035 660	-1 849 897
Sum egenkapital	2	-2 015 660	-1 829 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 813 119	2 258 699
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Sum langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4	4 600 000
Leverandørgjeld		3 438	179 672
Annen kortsiktig gjeld		199 100	150 942
Sum kortsiktig gjeld		202 542	4 930 614
Sum gjeld		2 015 660	7 189 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	5 359 415



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 561978

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 775 146
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Narvebrøten 28
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øynebråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 775 146
VIKEN HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	5 500 000	0
Annen driftsinntekt		0	358
Sum inntekter		5 500 000	358
Kostnader			
Varekostnad	1	5 374 496	148 177
Annen driftskostnad		227 130	144 395
Sum kostnader		5 601 627	292 572
Driftsresultat		-101 627	-292 214
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 119	0
Annen finansinntekt		498	731
Sum finansinntekter		2 617	731
Annen rentekostnad		86 753	504 413
Sum finanskostnader		86 753	504 413
Netto finans		-84 136	-503 682
Resultat før skattekostnad		-185 763	-795 896
Årsresultat		-185 763	-795 896
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-185 763	-795 896
Sum overføringer og disponeringer		-185 763	-795 896



Organisasjonsnr: 926 775 146
VIKEN HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler	0		0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	0		0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler	0		0
Sum anleggsmidler	0		0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	0	5 358 573	
Sum varer	0	5 358 573	
Fordringer			
Sum fordringer	0		0
Investeringer			
Sum investeringer	0		0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	0		842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	0		842
Sum omløpsmidler	0	5 359 415	
SUM EIENDELER	0	5 359 415	

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	30 000		30 000
Annen innskutt egenkapital	-10 000		-10 000
Sum innskutt egenkapital	20 000		20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2 035 660		1 849 897
Sum opptjent egenkapital	-2 035 660		-1 849 897



Sum egenkapital	2	-2 015 660	-1 829 897
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 813 119	2 258 699
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Sum langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4	4 600 000
Leverandørgjeld		3 438	179 672
Annen kortsiktig gjeld		199 100	150 942
Sum kortsiktig gjeld		202 542	4 930 614
Sum gjeld		2 015 660	7 189 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	5 359 415



Organisasjonsnr: 926 775 146
VIKEN HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapet vil bli avviklet i regnskapsåret 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld knytter seg utelukkende til tilknyttet selskap Entreprenørservice Hallingdal AS. Selskapet avvikles i 2025 og det er ikke dekning i selskapet til å gjøre opp gjelden. Denne vil bli ettergitt. Det beregnes derfor heller ikke renter på lånet på 7 prosent.



Årsoppgjør for

VIKEN HYTTEUTVIKLING AS

926775146

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	5 500 000	0
Annen driftsinntekt		0	358
Sum driftsinntekter		5 500 000	358
Driftskostnader			
Varekostnad	1	-5 374 496	-148 177
Annen driftskostnad		-227 130	-144 395
Sum driftskostnader		-5 601 627	-292 572
Driftsresultat		-101 627	-292 214
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 119	0
Annen finansinntekt		498	731
Sum finansinntekter		2 617	731
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-86 753	-504 413
Sum finanskostnader		-86 753	-504 413
Netto finans		-84 136	-503 682
Årsresultat		-185 763	-795 896
Overføringer			
Udekket tap		-185 763	-795 896
Sum overføringer		-185 763	-795 896



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	5 358 573
Sum varer		0	5 358 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum omløpsmidler		0	5 359 415
SUM EIENDELER		0	5 359 415



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 035 660	-1 849 897
Sum opptjent egenkapital		-2 035 660	-1 849 897
Sum egenkapital	2	-2 015 660	-1 829 897
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 813 119	2 258 699
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 600 000	4 600 000
Leverandørgjeld		3 438	179 672
Annen kortsiktig gjeld		199 100	150 942
Sum kortsiktig gjeld		202 542	4 930 614
Sum gjeld		2 015 660	7 189 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	5 359 415

GOL, 20.06.2025

Frode Øynebråten
styrets leder

Kjetil Liahagen
styremedlem



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Prinsipp for inntektsføring

Selskapet benytter fullført kontrakts metode for regnskapsføring av inntekter og kostnader knyttet til utvikling og salg av hytte "Høgevarde Eitjernhaugen 23 Flå 29/144"

I henhold til denne metoden resultatføres inntekter og tilhørende kostnader først når prosjektene er i det vesentlige fullført. Dette sikrer at inntekter ikke innregnes før risikoen er overført til kunde, og kontrakten anses som gjennomført i henhold til avtalevilkårene. Hytten ble solgt i 2024 og inntekter og kostnader bokføres derfor i 2024. Noe av verdien på hytten har blitt nedskrevet tidligere år iht. forsiktighetsprinsippene i god regnskapsskikk.

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapet vil bli avviklet i regnskapsåret 2025.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld knytter seg utelukkende til tilknyttet selskap Entreprenørservice Hallingdal AS. Selskapet avvikles i 2025 og det er ikke dekning i selskapet til å gjøre opp gjelden. Denne vil bli ettergitt. Det beregnes derfor heller ikke renter på lånet på 7 prosent.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

Årsoppgjør 2024 - VIKEN HYTTEUTVIKLING AS

Unikt dokument Id:

9193fe6d-65aa-4443-8f5d-9483d5c43cc0

Dokument fingeravtrykk:

661cf2a5c7b65a22ea7bcfe2286af62d3183a38a3b5aa7709117661a5c0ad69744f2ee1b2bd810a50
5612dd52c992b90f91dbd9de87b36b3bc2cbf77cbacf88a

Undertegnede



Kjetil Liahagen

Styrets leder

Liahagen Invest AS (913522486)

E-post: kjetilliahagen@hotmail.com

Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smartphone)

IP adresse: 149.7.163.170

Bekreftet med BankID: Kjetil Liahagen
(1979-01-03)

Tillitsfullt tidsstempel:
2025-06-20 09:27:31 UTC



Frode Øynebråten

Styrets leder

Entreprenørservice Hallingdal AS (816593352)

E-post: frode@elektrikerservice.com

Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)

IP adresse: 79.161.125.154

Bekreftet med BankID: Frode
Øynebråten (1977-12-01)

Tillitsfullt tidsstempel:
2025-06-20 09:43:19 UTC

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2025-06-20 09:43:19 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2025-06-20 09:43:19 UTC	Dokument ble signert av Frode Øynebråten (frode@elektrikerservice.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 79.161.125.154 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2025-06-20 09:43:17 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Frode Øynebråten (Frode Øynebråten) (frode@elektrikerservice.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 130.176.182.50
2025-06-20 09:42:40 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Frode Øynebråten (frode@elektrikerservice.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 79.161.125.154 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2025-06-20 09:42:07 UTC	Dokument ble åpnet av Frode Øynebråten (frode@elektrikerservice.com) Enhet: Edge 137.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (desktop) IP adresse: 79.161.125.154 - IP Lokasjon: Stavanger, Norway
2025-06-20 09:27:31 UTC	Dokument ble signert av Kjetil Liahagen (kjetilliahagen@hotmail.com) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 149.7.163.170 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-06-20 09:27:27 UTC	Dokument ble godkjent via BankID (eid:bankid-no) av Kjetil Liahagen (Kjetil Liahagen) (kjetilliahagen@hotmail.com) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 3.172.17.12 - IP Lokasjon: Stockholm, Sweden
2025-06-20 09:26:27 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Kjetil Liahagen (kjetilliahagen@hotmail.com) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 149.7.163.170 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-06-20 09:26:14 UTC	Dokument ble åpnet av Kjetil Liahagen (kjetilliahagen@hotmail.com) Enhet: Safari 18.5 on iPhone iOS 18.5 (smarttelefon) IP adresse: 149.7.163.170 - IP Lokasjon: Oslo, Norway
2025-06-20 09:21:40 UTC	Dokument ble sendt til Kjetil Liahagen (kjetilliahagen@hotmail.com) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 193.214.237.38 - IP Lokasjon: Langhus, Norway
2025-06-20 09:21:39 UTC	Dokument ble sendt til Frode Øynebråten (frode@elektrikerservice.com) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 193.214.237.38 - IP Lokasjon: Langhus, Norway
2025-06-20 09:21:38 UTC	Dokument ble forseglet av Eirik Aleksander Solvi (eirik.solvi@frydregnskap.no) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 193.214.237.38 - IP Lokasjon: Langhus, Norway
2025-06-20 09:20:33 UTC	Dokument ble opprettet av Eirik Aleksander Solvi (eirik.solvi@frydregnskap.no) Enhet: Chrome 137.0.0.0 on Unknown macOS 10.15.7 (desktop) IP adresse: 193.214.237.38 - IP Lokasjon: Langhus, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	5 500 000	0
Annen driftsinntekt		0	358
Sum driftsinntekter		5 500 000	358
Driftskostnader			
Varekostnad	1	-5 374 496	-148 177
Annen driftskostnad		-227 130	-144 395
Sum driftskostnader		-5 601 627	-292 572
Driftsresultat		-101 627	-292 214
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2 119	0
Annen finansinntekt		498	731
Sum finansinntekter		2 617	731
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-86 753	-504 413
Sum finanskostnader		-86 753	-504 413
Netto finans		-84 136	-503 682
Årsresultat		-185 763	-795 896
Overføringer			
Udekket tap		-185 763	-795 896
Sum overføringer		-185 763	-795 896



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	5 358 573
Sum varer		0	5 358 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	842
Sum omløpsmidler		0	5 359 415
SUM EIENDELER		0	5 359 415



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 035 660	-1 849 897
Sum opptjent egenkapital		-2 035 660	-1 849 897
Sum egenkapital	2	-2 015 660	-1 829 897
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 813 119	2 258 699
Sum annen langsiktig gjeld		1 813 119	2 258 699
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4	4 600 000
Leverandørgjeld		3 438	179 672
Annen kortsiktig gjeld		199 100	150 942
Sum kortsiktig gjeld		202 542	4 930 614
Sum gjeld		2 015 660	7 189 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	5 359 415

GOL, 20.06.2025

Frode Øynebråten
styrets leder

Kjetil Liahagen
styremedlem



VIKEN HYTTEUTVIKLING AS
926 775 146

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Prinsipp for inntektsføring

Selskapet benytter fullført kontrakts metode for regnskapsføring av inntekter og kostnader knyttet til utvikling og salg av hytte "Høgevarde Eitjernhaugen 23 Flå 29/144"

I henhold til denne metoden resultatføres inntekter og tilhørende kostnader først når prosjektene er i det vesentlige fullført. Dette sikrer at inntekter ikke innregnes før risikoen er overført til kunde, og kontrakten anses som gjennomført i henhold til avtalevilkårene. Hytten ble solgt i 2024 og inntekter og kostnader bokføres derfor i 2024. Noe av verdien på hytten har blitt nedskrevet tidligere år iht. forsiktighetsprinsippene i god regnskapsførerskikk.

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapet egenkapital er tapt. Selskapet vil bli avvirket i regnskapsåret 2025.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapets langsiktige gjeld knytter seg utelukkende til tilknyttet selskap Entreprenørservice Hallingdal AS. Selskapet avvikles i 2025 og det er ikke dekning i selskapet til å gjøre opp gjelden. Denne vil bli ettergitt. Det beregnes derfor heller ikke renter på lånet på 7 prosent.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.