



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 411 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMEN VALDRES AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 627	15 408
Annen driftsinntekt	1,2	6 670 955	5 578 468
Sum inntekter		6 723 582	5 593 876
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 351 385	1 093 000
Annen driftskostnad	4	890 254	584 277
Sum kostnader		3 241 639	1 677 277
Driftsresultat		3 481 943	3 916 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			982
Annen finansinntekt		5 696	2 805
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 790 168	1 299 386
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 784 472	-1 295 599
Ordinært resultat før skattekostnad		697 471	2 621 000
Skattekostnad på ordinært resultat	5	153 444	576 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		544 027	2 044 381
Totalresultat		544 027	2 044 381
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	544 027	2 044 381
Sum overføringer og disponeringer		544 027	2 044 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,7	108 674 325	69 916 143
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	233 000	
Sum varige driftsmidler		108 907 325	69 916 143
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		108 907 325	69 916 143
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		512 214	
Andre fordringer		32 859	2 205 429
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	3 038 583	
Sum fordringer		3 583 656	2 205 429
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		3 583 656	2 205 429
SUM EIENDELER		112 490 981	72 121 572

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	4 129 346	2 510 001
Sum innskutt egenkapital		4 229 346	2 610 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 723 662	8 179 635
Sum opptjent egenkapital		8 723 662	8 179 635
Sum egenkapital		12 953 008	10 789 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 493 837	883 655
Sum avsetninger for forpliktelser		1 493 837	883 655
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	58 000 000	31 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 000 000	31 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	273 242	2 629 760
Betalbar skatt	5		495 550
Skyldige offentlige avgifter		61 716	
Kortsiktig konserngjeld	8	39 647 911	26 321 972
Annen kortsiktig gjeld		61 266	1 000
Sum kortsiktig gjeld		40 044 136	29 448 282
Sum gjeld		99 537 973	61 331 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 490 981	72 121 572



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680149

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 411 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMMEN VALDRES AS
Forretningsadresse: Skulevegen 2
2920 LEIRA I VALDRES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Sørflaten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 912 411 222
EIENDOMMEN VALDRES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 627	15 408
Annen driftsinntekt	1,2	6 670 955	5 578 468
Sum inntekter		6 723 582	5 593 876
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 351 385	1 093 000
Annen driftskostnad	4	890 254	584 277
Sum kostnader		3 241 639	1 677 277
Driftsresultat		3 481 943	3 916 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			982
Annen finansinntekt		5 696	2 805
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		2 790 168	1 299 386
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 784 472	-1 295 599
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	153 444	576 619
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		544 027	2 044 381
Totalresultat		544 027	2 044 381
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	544 027	2 044 381
Sum overføringer og disponeringer		544 027	2 044 381



Organisasjonsnr: 912 411 222
EIENDOMMEN VALDRES AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3,7 108 674 325 69 916 143

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende 3 233 000
Sum varige driftsmidler 108 907 325 69 916 143

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 108 907 325 69 916 143

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Kundefordringer 512 214
Andre fordringer 32 859 2 205 429
Krav på innbetaling av selskapskapital 8 3 038 583
Sum fordringer 3 583 656 2 205 429

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Sum omløpsmidler 3 583 656 2 205 429

SUM EIENDELER 112 490 981 72 121 572

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,9 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 6 4 129 346 2 510 001
Sum innskutt egenkapital 4 229 346 2 610 001

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 8 723 662 8 179 635



Sum opptjent egenkapital		8 723 662	8 179 635
Sum egenkapital		12 953 008	10 789 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 493 837	883 655
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 493 837	883 655
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	58 000 000	31 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		58 000 000	31 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	273 242	2 629 760
Betalbar skatt	5		495 550
Skyldige offentlige avgifter		61 716	
Kortsiktig konserngjeld	8	39 647 911	26 321 972
Annen kortsiktig gjeld		61 266	1 000
Sum kortsiktig gjeld		40 044 136	29 448 282
Sum gjeld		99 537 973	61 331 936
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		112 490 981	72 121 572



Organisasjonsnr: 912 411 222
EIENDOMMEN VALDRES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2021

Eiendommen Valdres AS



Organisasjonsnummer: 912 411 222



1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, god regnskapsskikk og under forutsetning om fortsatt drift. Det er ingen endring i regnskapsprinsipp sammenlignet med forrige år. Regnskapsvaluta i årsregnskapet er som tidligere i norske kroner.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Kontantstrømpoppstilling

Det er benyttet indirekte metode i kontantstrømpoppstillingen, hvor kontantstrømmene rapporteres brutto fra investerings- og finansieringsaktiviteter, mens det regnskapsmessige resultat avstemmes mot netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

Hendelser etter balansedagen

Det er ikke inntruffet forhold, eller mottatt informasjon, etter fremleggelsen av regnskapet, som har hatt vesentlig betydning for selskapets stilling.

2 Husleieinntekter

Leieinntektene er knyttet til utleie av forretningslokaler på Leira i Nord-Aurdal kommune.



Eiendommen Valdres AS		Noter til årsregnskapet 2021				
3	Varige driftsmidler					
		Fast eiendom	Inventar og utstyr	Sum		
	Anskaffelseskost 31.12.2020	76 359 661	0	76 359 661		
	Årets tilgang	41 153 908	258 929	41 412 837		
	Årets avgang	0	0	0		
	Anskaffelseskost 31.12.2021	117 513 569	258 929	117 772 498		
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2020	6 513 788	0	6 513 788		
	Avskrivning i 2021	2 325 456	25 929	2 351 385		
	Tilbakeført avskrivning i 2021	0	0	0		
	Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.2021	8 839 244	25 929	8 865 173		
	Balanseverdi pr. 31.12.2021	108 674 325	233 000	108 907 325		
	Prosentsetter for lineære avskrivninger	2-25 %	20%			
	Den faste eiendommen er stillet som sikkerhet for låneopptak i øvrige konsernselskaper.					
	Kjøp og salg av driftsmidler de siste 5 år:					
		2016	2017	2018	2019	2020
	Tilgang til kostpris	4 436 285	15 188	22 838	141 309	28 947 028
	Avgang til kostpris	0	0	50 000	0	20 910
4	Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.					
	Selskapet har ingen ansatte. Det er dermed ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.					
	Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 18 575. Av dette er kr 7 275 honorar for andre tjenester.					
	Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.					
5	Skatter					
	<i>Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:</i>					
	Resultat før skattekostnad					697 471
	Permanente forskjeller					0
	Endring i midlertidige forskjeller					-2 773 554
	Årets skattepliktige inntekt					-2 076 083
	Betalbar skatt av årets skattepliktige inntekt					0
	Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag					-456 738
	Endring utsatt skatt					610 183
	Skattekostnad i resultatregnskapet					153 445
		31.12.2020	31.12.2021	Endring		
	<i>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:</i>					
	Midlertidige forskjeller knyttet til:					
	Driftsmidler	4 016 616	6 790 170	-2 773 554		
	Sum midlertidige forskjeller i årets skattepliktige inntekt	4 016 616	6 790 170	-2 773 554		
	Skattem. resultat før konsernbidr.	0	-2 076 083	0		
	Sum midlertidige forskjeller	4 016 616	4 714 087	0		
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) før konsernbidrag	883 655	1 037 099	-153 445		
	Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag	-	456 738	0		
	Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	883 655	1 493 837	610 183		



Eiendommen Valdres AS	Noter til årsregnskapet 2021
------------------------------	-------------------------------------

6 Egenkapital								
	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital				
Egenkapital 01.01.2021	100 000	2 510 001	8 179 635	10 789 636				
Årets resultat			544 027	544 027				
Mottatt konsernbidrag		2 076 083		2 076 083				
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag		-456 738		-456 738				
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 129 346	8 723 662	12 953 008				
7 Pantstillelser, fordrings- og gjeldsstruktur								
<p>Selskapet har ingen pantesikret gjeld. Fast eiendom til bokført verdi på kr 108 674 325 er stillet som sikkerhet for låneopptak i øvrige konsernselskaper. Langsiktig gjeld til konsernselskapene skal nedbetales med årlige avdrag over 20 år. Restgjeld fem år etter regnskapsårets utgang utgjør kr 43 000 000. Av selskapets øvrige gjeld forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.</p> <p>For fordringer på konsernselskapene er det ikke fastsatt noen tilbakebetalingsplan. Av selskapets øvrige fordringer forfaller alt til betaling innen ett år etter regnskapsårets slutt.</p>								
8 Konsernopplysninger								
<p>Kortsiktige fordringer på konsernselskaper utgjør kr 3 038 583. Kortsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør kr 39 647 911. Langsiktig gjeld til konsernselskaper utgjør kr 58 000 000. I tillegg kommer kundefordringer på kr 105 917 og leverandørgjeld på kr 83 559.</p> <p>Selskapet er med i konsernkontoordningen som administreres av Seima Holding AS, som er morselskapet i konsernet. Selskapet har ved årsskiftet trukket kr 39 647 911 av kassekreditkontoen.</p> <p>Seima Holding AS, med adresse 2920 Leira, er konsernspiss i konsernet. Konsernregnskap er utarbeidet, og er tilgjengelig ved henvendelse til Seima Holding AS.</p>								
9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.								
<p>Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000. Alle aksjer har like rettigheter.</p> <table><tr><td><u>Selskapets aksjonærer er:</u></td><td><u>Eierandel:</u></td></tr><tr><td>Sør Eiendom AS</td><td>100%</td></tr></table>					<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>	Sør Eiendom AS	100%
<u>Selskapets aksjonærer er:</u>	<u>Eierandel:</u>							
Sør Eiendom AS	100%							



Til generalforsamlingen i Eiendommen Valdres AS

Uavhengig revisors beretning 2021

Konklusjon

Vi har revidert Eiendommen Valdres AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 544 072. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

ValdresRevisorene AS
Valdresvegen 6
2900 Fagernes

Autorisert regnskapsførerselskap
Godkjent revisjonsselskap
Org.nr: 992 897 104

post@valdresrevisorene.no
www.valdresrevisorene.no
Tlf: 61 36 57 50

Penneo Dokumentnøkkel: SUWE4-OPDOZ-OHHGA-WVFU-UHET6J-UHMBV



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fagernes, 28. juni 2022
ValdresRevisorene AS

Vegard Vestrom
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: SUWE4-OPD0Z-OHHGA-WVFDU-HET6J-UHMBV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Vestrom

Oppdragsansvarlig Revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1277823

IP: 79.135.xxx.xxx

2022-07-04 07:24:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SUWE4-OPDOZ-OHHGA-WFUDU-HET6I-UHMBV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>