



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 779 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 110	67 111
Leieinntekt		1 210 500	1 200 000
Andre driftsinntekter		2 767	
Sum inntekter		1 291 377	1 267 111
Kostnader			
Lønnskostnad	4		255 584
Avskrivning av driftsmidler	2	243 567	235 358
Annen driftskostnad	4	269 872	409 707
Sum kostnader		513 439	900 649
Driftsresultat		777 939	366 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 256	18 718
Sum finansinntekter		11 256	18 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 826	25 112
Annen rentekostnad			1 124
Sum finanskostnader		13 826	26 236
Netto finans		-2 570	-7 518
Ordinært resultat før skattekostnad		775 369	358 944
Skattekostnad på ordinært resultat	3	170 550	79 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 819	279 730
Årsresultat		604 819	279 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 819	279 730
Totalresultat		604 819	279 730
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Tilleggsutbytte	9		450 000
Avsatt til annen egenkapital	9	604 819	-170 270
Sum overføringer og disponeringer		604 819	279 730



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 542 800	2 687 900
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	245 000	362 700
Sum varige driftsmidler		2 787 800	3 050 600
Sum anleggsmidler		2 787 800	3 050 600
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1	35 125	125 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	117 430	55 988
Sum fordringer		152 555	180 988
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 440 718	2 692 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 440 718	2 692 686
Sum omløpsmidler		3 593 273	2 873 674
SUM EIENDELER		6 381 074	5 924 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 368 389	1 368 389



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 568 389	1 568 389
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 775 384	1 170 566
Sum opptjent egenkapital		1 775 384	1 170 566
Sum egenkapital		3 343 773	2 738 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	132 734	146 523
Sum avsetninger for forpliktelser		132 734	146 523
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7, 8	2 716 843	2 703 017
Sum annen langsiktig gjeld		2 716 843	2 703 017
Sum langsiktig gjeld		2 849 577	2 849 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		150 002
Betalbar skatt	3	184 339	82 108
Skyldig offentlige avgifter		3 384	76 285
Annen kortsiktig gjeld			27 384
Sum kortsiktig gjeld		187 723	335 779
Sum gjeld		3 037 300	3 185 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 381 074	5 924 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 550227

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 779 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 919 779 527
MOAVEGEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		78 110	67 111
Leieinntekt		1 210 500	1 200 000
Andre driftsinntekter		2 767	
Sum inntekter		1 291 377	1 267 111
Kostnader			
Lønnskostnad	4		255 584
Avskrivning av driftsmidler	2	243 567	235 358
Annen driftskostnad	4	269 872	409 707
Sum kostnader		513 439	900 649
Driftsresultat		777 939	366 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 256	18 718
Sum finansinntekter		11 256	18 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 826	25 112
Annen rentekostnad			1 124
Sum finanskostnader		13 826	26 236
Netto finans		-2 570	-7 518
Ordinært resultat før skattekostnad		775 369	358 944
Skattekostnad på ordinært resultat	3	170 550	79 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		604 819	279 730
Årsresultat		604 819	279 730
Årsresultat etter minoritetsinteresser		604 819	279 730
Totalresultat		604 819	279 730
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	9		450 000
Avsatt til annen egenkapital	9	604 819	-170 270
Sum overføringer og disponeringer		604 819	279 730



Organisasjonsnr: 919 779 527
MOAVEGEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 542 800	2 687 900
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 2	245 000	362 700
Sum varige driftsmidler		2 787 800	3 050 600
Sum anleggsmidler		2 787 800	3 050 600

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	1	35 125	125 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	117 430	55 988
Sum fordringer		152 555	180 988

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 440 718	2 692 686
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 440 718	2 692 686

Sum omløpsmidler		3 593 273	2 873 674
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 381 074	5 924 274
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 368 389	1 368 389
Sum innskutt egenkapital		1 568 389	1 568 389

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	1 775 384	1 170 566
Sum opptjent egenkapital		1 775 384	1 170 566



Sum egenkapital		3 343 773	2 738 955
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	132 734	146 523
Sum avsetninger for forpliktelses		132 734	146 523
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7, 8	2 716 843	2 703 017
Sum annen langsiktig gjeld		2 716 843	2 703 017
Sum langsiktig gjeld		2 849 577	2 849 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8		150 002
Betalbar skatt	3	184 339	82 108
Skyldig offentlige avgifter		3 384	76 285
Annen kortsiktig gjeld			27 384
Sum kortsiktig gjeld		187 723	335 779
Sum gjeld		3 037 300	3 185 319
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 381 074	5 924 274



Organisasjonsnr: 919 779 527
MOAVEGEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Moavegen 33 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 919 779 527



Resultatregnskap

Moavegen 33 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		78 110	67 111
Leieinntekt		1 210 500	1 200 000
Andre driftsinntekter		2 767	0
Sum driftsinntekter		1 291 377	1 267 111
Lønnskostnad	4	0	255 584
Avskrivning av driftsmidler	2	243 567	235 358
Annen driftskostnad	4	269 872	409 707
Sum driftskostnader		513 439	900 649
Driftsresultat		777 939	366 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 256	18 718
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 826	25 112
Annen rentekostnad		0	1 124
Resultat av finansposter		-2 570	-7 518
Ordinært resultat før skattekostnad		775 369	358 944
Skattekostnad på ordinært resultat	3	170 550	79 214
Ordinært resultat		604 819	279 730
Årsoverskudd		604 819	279 730
Overføringer			
Tilleggsutbytte	9	0	450 000
Avsatt til annen egenkapital	9	604 819	-170 270
Sum overføringer		604 819	279 730



Balanse

Moavegen 33 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	2 542 800	2 687 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	245 000	362 700
Sum varige driftsmidler		2 787 800	3 050 600
Sum anleggsmidler		2 787 800	3 050 600
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	35 125	125 000
Andre kortsiktige fordringer	1, 8	117 430	55 988
Sum fordringer		152 555	180 988
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 440 718	2 692 686
Sum omløpsmidler		3 593 273	2 873 674
Sum eiendeler		6 381 074	5 924 274



Balanse

Moavegen 33 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 368 389	1 368 389
Sum innskutt egenkapital		1 568 389	1 568 389
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 775 384	1 170 566
Sum opptjent egenkapital		1 775 384	1 170 566
Sum egenkapital		3 343 773	2 738 955
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	132 734	146 523
Sum avsetning for forpliktelser		132 734	146 523
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 7, 8	2 716 843	2 703 017
Sum annen langsiktig gjeld		2 716 843	2 703 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	0	150 002
Betalbar skatt	3	184 339	82 108
Skyldig offentlige avgifter		3 384	76 285
Annen kortsiktig gjeld		0	27 384
Sum kortsiktig gjeld		187 723	335 779
Sum gjeld		3 037 300	3 185 319
Sum egenkapital og gjeld		6 381 074	5 924 274

Lillehammer, 20.04.2022
Styret i Moavegen 33 AS

Odd Martin Skaansar
styreleder



Moavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er verdsatt til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2. Varige driftsmidler

	Moavn 33 A	Moavn 33 B	Driftsløsøre	Sum
Ansk.kost 01.01.	3 410 768	1 424 781	612 300	5 447 849
Tilgang i perioden	-	-	-	-
Avgang til ansk.kost	-	-	-32 000	-
Ansk.kost 31.12.	3 410 768	1 424 781	580 300	5 415 849
Akk.avskrivninger 31.12.	1 609 468	683 281	335 300	2 628 049
Bokført verdi 31.12.	1 801 300	741 500	245 000	2 787 800
Årets avskrivning	102 400	42 700	98 467	243 567
Pr.sats avskrivning	3	3	15-20	



Moavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 3. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2021
Betalbar skatt	184 339
Endring i utsatt skatt	-13 789
Skattekostnad	170 550

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	603 337	666 015	-62 678
Utsatt skatt	132 734	146 523	-13 789

Note 4. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

	2021	2020
Lønninger	0	224 000
Arbeidsgiveravgift	0	31 584
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	255 584
Antall årsverk	0,0	0,5

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer:

Selskapet har ikke daglig leder.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2021 utgjør kr 6.750 for revisjon og kr. 11.250 for annen bistand.

Note 5. Langsiktig gjeld/pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt

	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld	2 709 905
Sum	2 709 905

Øvrig langsiktig gjeld er ikke pantsikret.

Note 6. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 200 aksjer pålydende kr 1.000.

Aksjene eies av Skaansar Holding AS med 100%.

Alle aksjene i Skaansar Holding AS eies av styreformann Odd Martin Skaansar.



Moavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 7. Øvrige langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld inneholder lån fra aksjonær i mor på kr. 6.939 .
Sikkerhet for lånet er ikke stillet.

Note 8. Mellomværende med foretak i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020
Industrigata 36 AS		
Andre kortsiktige fordringer	32 572	32 572
Leverandørgjeld	0	-150 002
Skaansar Holding AS		
Øvrig langsiktig gjeld	-2 709 905	-2 696 079

Det er ingen garantier eller sikkerhetsstillelser overfor andre selskap i konsernet.

Note 9. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk egenkap	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	200 000	1 368 389	1 170 566	2 738 955
Tilleggsutbytte		0	0	0
Årets resultat			604 819	604 819
Egenkapital pr. 31.12.	200 000	1 368 389	1 775 385	3 343 774



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Skaansar, Odd Martin	BANKID_MOBILE	2022-04-27 15:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Moavegen 33 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moavegen 33 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-04-27 22:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.