



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 124 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSÅSEN 12 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			58 750
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 558	65 905
Sum kostnader		44 558	124 655
Driftsresultat		-44 558	-124 655
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 558	-124 655
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-44 558	-124 655
Årsresultat		-44 558	-124 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 558	-124 655
Totalresultat		-44 558	-124 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 558	-124 655
Sum overføringer og disponeringer	3	-44 558	-124 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 488	10 210
Sum fordringer		7 488	10 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 541	252 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 541	252 058
Sum omløpsmidler		219 029	262 268
SUM EIENDELER		219 029	262 268
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		382 465	337 907
Sum opptjent egenkapital		-382 465	-337 907
Sum egenkapital	3	-238 035	-193 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Ansvarlig lån	5	448 951	448 951
Sum annen langsiktig gjeld		448 951	448 951
Sum langsiktig gjeld		448 951	448 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 113	341
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			6 453
Sum kortsiktig gjeld		8 113	6 794
Sum gjeld		457 064	455 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 029	262 268



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519837

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 124 119
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSÅSEN 12 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Espen Arnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 124 119
NYGÅRDSÅSEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			58 750
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	44 558	65 905
Sum kostnader		44 558	124 655
Driftsresultat		-44 558	-124 655
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 558	-124 655
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-44 558	-124 655
Årsresultat		-44 558	-124 655
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-44 558	-124 655
Totalresultat		-44 558	-124 655
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-44 558	-124 655
Sum overføringer og disponeringer	3	-44 558	-124 655



Organisasjonsnr: 920 124 119
NYGÅRDSÅSEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 7 488 10 210
Sum fordringer 7 488 10 210

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 211 541 252 058
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 211 541 252 058

Sum omløpsmidler 219 029 262 268

SUM EIENDELER 219 029 262 268

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 150 000 150 000
Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570
Sum innskutt egenkapital 144 430 144 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 382 465 337 907
Sum opptjent egenkapital -382 465 -337 907

Sum egenkapital 3 -238 035 -193 477

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 5
Ansvarlig lån 5 448 951 448 951
Sum annen langsiktig gjeld 448 951 448 951



Sum langsiktig gjeld		448 951	448 951
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 113	341
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			6 453
Sum kortsiktig gjeld		8 113	6 794
Sum gjeld		457 064	455 745
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		219 029	262 268



Organisasjonsnr: 920 124 119
NYGÅRDSÅSEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nygårdsåsen 12 AS
Org. nr: 920 124 119



RESULTATREGNSKAP

NYGÅRDSÅSEN 12 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Varekostnad		0	58 750
Annen driftskostnad	1	44 558	65 905
Sum driftskostnader		44 558	124 655
Driftsresultat		-44 558	-124 655
Resultat før skattekostnad		-44 558	-124 655
Resultat	2	-44 558	-124 655
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-44 558	-124 655
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		44 558	124 655
Sum overføringer	3	-44 558	-124 655



BALANSE

NYGÅRDSÅSEN 12 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 488	10 210
Sum fordringer		7 488	10 210
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		211 541	252 058
Sum omløpsmidler		219 029	262 268
Sum eiendeler		219 029	262 268

NYGÅRDSÅSEN 12 AS

SIDE 3



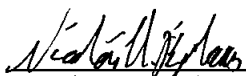
BALANSE

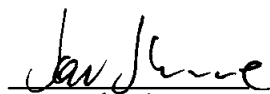
NYGÅRDSÅSEN 12 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		144 430	144 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-382 465	-337 907
Sum opptjent egenkapital		-382 465	-337 907
Sum egenkapital	3	-238 035	-193 477
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	5	448 951	448 951
Sum annen langsiktig gjeld		448 951	448 951
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 113	341
Annen kortsiktig gjeld		0	6 453
Sum kortsiktig gjeld		8 113	6 794
Sum gjeld		457 064	455 745
Sum egenkapital og gjeld		219 029	262 268

25.05.2023
Styret i Nygårdsåsen 12 AS


Dag Espen Arnesen
styreleder


Nicolai Hagen Kjølaas
styremedlem


Jørn Håvard Hynne
styremedlem



Noter til regnskapet

31.12.2022

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Da selskapet benytter reglene for små foretak er konsernregnskap ikke utarbeidet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2021: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



1. Lønnskostnader

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022.

2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	-44 558	-124 655
Permanente forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	-44 558	-124 655
Anvendt / overført underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	-44 558	-124 655

Underskudd til fremføring	44 558	-387 155	-342 597
Sum	44 558	-387 155	-342 597

Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)	9 803	-85 174	-75 371
--	-------	---------	---------

3. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	150 000	-5 570	-337 907	-193 477
Årets resultat			-44 558	-44 558
Egenkapital pr. 31.12	150 000	-5 570	-382 465	-238 035



4. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5000	30	150 000
Sum	5 000	30	150 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Antall	Eierandel	Stemmeandel
North Bridge AS	1 000	20%	20%
SAGA EIENDOM AS	400	8%	8%
IMVESTA AS	400	8%	8%
AADNE BJØRN HARALD	400	8%	8%
DEA HOLDING AS	400	8%	8%
FJELLSTUENS EFTF. AS	400	8%	8%
LUND RABBE OSCAR ELFVING	200	4%	4%
GRØNSKAG KJETIL	320	6,4%	6,4%
JHH HOLDING AS	280	5,6%	5,6%
GREVESKOGEN EIENDOM AS	200	4%	4%
OLSEN TOM ROGER	200	4%	4%
NORDBY EIENDOM AS	200	4%	4%
FILSKOV AS	200	4%	4%
WIBORG ERIK LEOPOLD	200	4%	4%
INTELLECTUAL CAPITAL GROUP AS	200	4%	4%
Sum	5 000	100%	100%

5. Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	2022	2021
Renter ansvarlig lån	448 951	448 951
Sum	448 951	448 951

Det er ikke beregnet rente i 2022 pga at det ikke er likviditet i selskapet til dette og hovedstolen er nedbetalt.



6. Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift. Det har etter det styret kjenner til ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapet, og som ikke fremkommer av årsregnskapets med tilhørende notater.