



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STYRK INVEST AS
Forretningsadresse: Midttunveien 8
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1		4 949 749
Sum inntekter			4 949 749
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	1 662 857	
Annen driftskostnad	2	469 689	541 370
Sum kostnader		2 132 546	541 370
Driftsresultat		-2 132 546	4 408 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		706	77
Sum finansinntekter		706	77
Annen rentekostnad		26 007	
Sum finanskostnader		26 007	
Netto finans		-25 301	77
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 157 846	4 408 456
Skattekostnad på resultat	3		-12 036
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 157 846	4 420 492
Årsresultat		-2 157 846	4 420 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 157 846	4 420 492
Totalresultat		-2 157 846	4 420 492
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	5 000 000
Udekket tap			1 379 886
Overført fra overkursfond		-4 157 846	-1 959 394
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 157 846	4 420 492



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler			4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		3 834 141	8 339 161
Sum anleggsmidler		3 834 141	8 339 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 166 347	356 964
Sum fordringer		2 166 347	356 964
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 761 464	15 288 213
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	13 887 507	15 714 286
Sum investeringer		28 648 970	31 002 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 490	2 133 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 490	2 133 077
Sum omløpsmidler		30 897 807	33 492 541
SUM EIENDELER		34 731 948	41 831 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	92 244	61 496
Overkurs	4	32 503 382	36 659 414
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		32 595 626	36 720 910
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		32 595 626	36 720 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 244
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	2 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 322	104 548
Sum kortsiktig gjeld		2 136 322	5 110 792
Sum gjeld		2 136 322	5 110 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 731 948	41 831 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 407563

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 875 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STYRK INVEST AS
Forretningsadresse: Midttunveien 8
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christel Tomaszewski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 875 379
STYRK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1		4 949 749
Sum inntekter			4 949 749
Kostnader			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	1 662 857	
Annen driftskostnad	2	469 689	541 370
Sum kostnader		2 132 546	541 370
Driftsresultat		-2 132 546	4 408 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		706	77
Sum finansinntekter		706	77
Annen rentekostnad		26 007	
Sum finanskostnader		26 007	
Netto finans		-25 301	77
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 157 846	4 408 456
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 157 846	4 420 492
Årsresultat		-2 157 846	4 420 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 157 846	4 420 492
Totalresultat		-2 157 846	4 420 492
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	5 000 000
Udekket tap			1 379 886
Overført fra overkursfond		-4 157 846	-1 959 394
Sum overføringer og disponeringer	4	-2 157 846	4 420 492



Organisasjonsnr: 923 875 379
STYRK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler			4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		3 834 141	8 339 161
Sum anleggsmidler		3 834 141	8 339 161

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 166 347	356 964
Sum fordringer		2 166 347	356 964

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 761 464	15 288 213
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	13 887 507	15 714 286
Sum investeringer		28 648 970	31 002 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 490	2 133 077
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 490	2 133 077

Sum omløpsmidler 30 897 807 33 492 541

SUM EIENDELER 34 731 948 41 831 702

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	92 244	61 496
Overkurs	4	32 503 382	36 659 414
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		32 595 626	36 720 910



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		32 595 626	36 720 910
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 244
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	2 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 322	104 548
Sum kortsiktig gjeld		2 136 322	5 110 792
Sum gjeld		2 136 322	5 110 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 731 948	41 831 702



Organisasjonsnr: 923 875 379
STYRK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

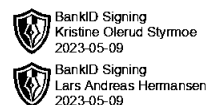
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Styrk Invest AS

org. nr. 923 875 379



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Styrk Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	0	4 949 749
SUM DRIFTSINNEKTEK		0	4 949 749
DRIFTSKOSTNADER			
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1	(1 662 857)	0
Annen driftskostnad	2	(469 689)	(541 370)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(2 132 546)	(541 370)
DRIFTSRESULTAT		(2 132 546)	4 408 379
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		706	77
Annen rentekostnad		(26 007)	0
SUM FINANSPOSTER		(25 301)	77
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(2 157 846)	4 408 456
Skattekostnad på resultat	3	0	12 036
ÅRSRESULTAT		(2 157 846)	4 420 492
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		2 000 000	5 000 000
Overført til udekket tap		0	1 379 886
Overført fra overkursfond		(4 157 846)	(1 959 394)
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	(2 157 846)	4 420 492



Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 834 141	4 134 141
Investeringer i aksjer og andeler		0	4 205 020
Sum finansielle anleggsmidler		3 834 141	8 339 161
SUM ANLEGGSMIDLER		3 834 141	8 339 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 166 347	356 964
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	14 761 464	15 288 213
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	13 887 507	15 714 286
Sum finansielle omløpsmidler		28 648 970	31 002 499
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 490	2 133 077
SUM OMLØPSMIDLER		30 897 807	33 492 541
SUM EIENDELER		34 731 948	41 831 702



Styrk Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	92 244	61 496
Overkurs	4	32 503 382	36 659 414
Sum innskutt egenkapital		32 595 626	36 720 910
Opptjent egenkapital			
SUM EGENKAPITAL		32 595 626	36 720 910
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 244
Utbytte	4	2 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 322	104 548
Sum kortsiktig gjeld		2 136 322	5 110 792
SUM GJELD		2 136 322	5 110 792
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 731 948	41 831 702

Oslo, 09.05.2023

Kristine Styrmoen
Styrets Leder

Lars Andreas Hermansen
Styremedlem



Styrk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Langsiktige finansielle investeringer verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



Styrk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	0	4 100 000
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-1 662 857	849 749
Sum	-1 662 857	4 949 749

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2022 ikke hatt ansatte.



Styrk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-12 036
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-12 036

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 157 846	4 408 456
Permanente forskjeller	1 715 601	-4 698 190
Skattepliktig inntekt	-442 245	-289 734

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 173 225	-730 980	442 245
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 173 225	730 980	-442 245
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen Innskutt Egenkapital	Overkurs	Sum Egenkapital
01.01.2022	61 496	0	36 659 414	36 720 910
Årets resultat	0	17 438	-2 175 284	-2 157 846
Kapitaløkning	30 748	-17 438	19 252	32 562
Tilleggsutbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
31.12.2022	92 244	0	32 503 382	32 595 626



Styrk Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Galleberg Eiendom Holding AS	Oslo	25,0%	3 834 141	3 834 141
Sum			3 834 141	3 834 141

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	14 761 464	14 761 464	17 686 899	3 692 070
Obligasjoner og pengemarkedsfond	13 887 507	13 887 507	13 471 805	0
Sum	28 648 970	28 648 970	31 158 704	3 692 070

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Styrk Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Styrk Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Strømsø Torg 9, Postboks 2078 Strømsø, NO-3003 Drammen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 9. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Erik Andersen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Erik	BANKID	2023-05-12 09:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.