



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 937 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADMYRA 12 AS
Forretningsadresse: Bjørnstadmyra 10
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tegneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 465 068	2 453 720
Sum inntekter		4 465 068	2 453 720
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 087 908	656 249
Annen driftskostnad		1 677 439	573 934
Sum kostnader		2 765 346	1 230 183
Driftsresultat		1 699 722	1 223 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Sum finansinntekter			70
Annen rentekostnad		1 245 610	778 730
Sum finanskostnader		1 245 610	778 730
Netto finans		-1 245 610	-778 660
Ordinært resultat før skattekostnad		454 112	444 877
Skattekostnad		99 904	97 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		354 207	347 004
Årsresultat		354 208	347 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		354 208	347 004
Sum overføringer og disponeringer		354 208	347 004



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		214 626	314 530
Sum immaterielle eiendeler		214 626	314 530
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 814 625	48 290 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	66 500	
Sum varige driftsmidler		50 881 125	48 290 552
Sum anleggsmidler		51 095 751	48 605 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		237 386	121 331
Andre fordringer	2		1 625 141
Sum fordringer		237 386	1 746 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum omløpsmidler		237 917	3 122 741
SUM EIENDELER		51 333 668	51 727 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 119 000,00)		11 900 000	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		11 900 000	11 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		640 429	994 637
Sum opptjent egenkapital		-640 429	-994 637
Sum egenkapital		11 259 571	10 905 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	34 200 000	35 640 000
Langsiktig konserngjeld		3 017 176	
Øvrig langsiktig gjeld		990 000	1 007 176
Sum annen langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Sum langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	45 687	
Leverandørgjeld		165 243	105 919
Skyldige offentlige avgifter		649 948	
Kortsiktig konserngjeld		666 666	
Annen kortsiktig gjeld		339 378	4 069 365
Sum kortsiktig gjeld		1 866 921	4 175 284
Sum gjeld		40 074 097	40 822 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 333 668	51 727 823



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 726227

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 937 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADMYRA 12 AS
Forretningsadresse: Bjørnstadmyra 10
1712 GRÅLUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Tegneby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 937 666
BJØRNSTADMYRA 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 465 068	2 453 720
Sum inntekter		4 465 068	2 453 720
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 087 908	656 249
Annen driftskostnad		1 677 439	573 934
Sum kostnader		2 765 346	1 230 183
Driftsresultat		1 699 722	1 223 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			70
Sum finansinntekter			70
Annen rentekostnad		1 245 610	778 730
Sum finanskostnader		1 245 610	778 730
Netto finans		-1 245 610	-778 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		454 112	444 877
		99 904	97 873
Ordinært resultat etter skattekostnad		354 207	347 004
Årsresultat		354 208	347 004
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		354 208	347 004
Sum overføringer og disponeringer		354 208	347 004



Organisasjonsnr: 996 937 666
BJØRNSTADMYRA 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		214 626	314 530
Sum immaterielle eiendeler		214 626	314 530
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 814 625	48 290 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	66 500	
Sum varige driftsmidler		50 881 125	48 290 552
Sum anleggsmidler		51 095 751	48 605 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		237 386	121 331
Andre fordringer	2		1 625 141
Sum fordringer		237 386	1 746 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum omløpsmidler		237 917	3 122 741
SUM EIENDELER		51 333 668	51 727 823
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 119 000,00)		11 900 000	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		11 900 000	11 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		640 429	994 637
Sum opptjent egenkapital		-640 429	-994 637



Sum egenkapital		11 259 571	10 905 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	34 200 000	35 640 000
Langsiktig konserngjeld		3 017 176	
Øvrig langsiktig gjeld		990 000	1 007 176
Sum annen langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Sum langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	45 687	
Leverandørgjeld		165 243	105 919
Skyldige offentlige avgifter		649 948	
Kortsiktig konserngjeld		666 666	
Annen kortsiktig gjeld		339 378	4 069 365
Sum kortsiktig gjeld		1 866 921	4 175 284
Sum gjeld		40 074 097	40 822 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		51 333 668	51 727 823



Organisasjonsnr: 996 937 666
BJØRNSTADMYRA 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48946801.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3678480.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	52625281.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1744156.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	50881125.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-1087907.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2022

BJØRNSTADMYRA 12 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	48 946 801
Tilgang i året	3 678 480
Anskaffelseskost 31.12.2022	52 625 281
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 744 156)
Balanseført verdi 31.12.2022	50 881 125
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 087 907)

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	34 245 687
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	50 933 049

Mer om gjeld

Panterett pålydende kr 40.000.000 på eiendom G.nr 2048, B.nr 125. Panterett på kr 4.000.000 på kundefordringer

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Resultatregnskap for 2022 BJØRNSTADMYRA 12 AS

	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 465 068	2 453 720
Sum driftsinntekter		4 465 068	2 453 720
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(1 087 908)	(656 249)
Annen driftskostnad		(1 677 439)	(573 934)
Sum driftskostnader		(2 765 346)	(1 230 183)
Driftsresultat		1 699 722	1 223 537
Annen renteinntekt		0	70
Sum finansinntekter		0	70
Annen rentekostnad		(1 245 610)	(778 730)
Sum finanskostnader		(1 245 610)	(778 730)
Netto finans		(1 245 610)	(778 660)
Resultat før skattekostnad		454 112	444 877
Skattekostnad		(99 904)	(97 873)
Årsresultat		354 208	347 004
Overføringer			
Udekket tap		354 208	347 004
Sum		354 208	347 004



Balanse pr. 31. desember 2022 BJØRNSTADMYRA 12 AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		214 626	314 530
Sum immaterielle eiendeler		214 626	314 530
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	50 814 625	48 290 552
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	66 500	0
Sum varige driftsmidler		50 881 125	48 290 552
Sum anleggsmidler		51 095 751	48 605 082
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		237 386	121 331
Andre fordringer	2	0	1 625 141
Sum fordringer		237 386	1 746 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		531	1 376 269
Sum omløpsmidler		237 917	3 122 741
Sum eiendeler		51 333 668	51 727 823

**Balanse pr. 31. desember 2022**
BJØRNSTADMYRA 12 AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 119 000,00)		11 900 000	11 900 000
Sum innskutt egenkapital		11 900 000	11 900 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(640 429)	(994 637)
Sum opptjent egenkapital		(640 429)	(994 637)
Sum egenkapital		11 259 571	10 905 363
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	34 200 000	35 640 000
Langsiktig konserngjeld		3 017 176	0
Øvrig langsiktig gjeld		990 000	1 007 176
Sum annen langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Sum langsiktig gjeld		38 207 176	36 647 176
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	45 687	0
Leverandørgjeld		165 243	105 919
Skyldige offentlige avgifter		649 948	0
Kortsiktig konserngjeld		666 666	0
Annen kortsiktig gjeld		339 378	4 069 365
Sum kortsiktig gjeld		1 866 921	4 175 284
Sum gjeld		40 074 097	40 822 460
Sum egenkapital og gjeld		51 333 668	51 727 823

Sarpsborg, 8. september 2023
I styret for Bjørnstadmyra 12 ASHåkon Jens Tegneby
Styrets lederStine Midtgaard
StyremedlemStig Aimar Gundersen
Styremedlem



Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	48 946 801
Tilgang i året	3 678 480
Anskaffelseskost 31.12.2022	52 625 281
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(1 744 156)
Balanseført verdi 31.12.2022	50 881 125
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(1 087 907)

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	34 245 687
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	50 933 049

Mer om gjeld

Panterett pålydende kr 40.000.000 på eiendom G.nr 2048, B.nr 125. Panterett på kr 4.000.000 på kundefordringer

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



SIGNATURES

ALLEKIRJOITUKSET

UNDERSKRIFTER

SIGNATURER

UNDERSKRIFTEF

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Stine Midtgaard

11f97481-1c4c-41cd-b017-c47df9ced79c - 2023-09-08 11:41:19 UTC - NO
BankID: f214f1ec-9ce3-4055-8122-c8937115efe5 - NO

Håkon Jens Tegneby

c3d6ab05-2c20-4c4b-ac9d-149584956c55 - 2023-09-08 11:42:04 UTC - NO
BankID: 89ccf301-f80c-47e0-8287-c4faadb60da4 - NO

Stig Aimar Gundersen

2a19e398-0c5b-47ce-8a16-e7a2655fa959 - 2023-09-08 12:20:28 UTC - NO
BankID: 134fcb0e-f01c-413c-a173-3154888fca2a - NO

Stine Midtgaard
11f97481-1c4c-41cd-b017-c47df9ced79c

Håkon Jens Tegneby
c3d6ab05-2c20-4c4b-ac9d-149584956c55

Stig Aimar Gundersen
2a19e398-0c5b-47ce-8a16-e7a2655fa959

Stig Aimar Gundersen
2a19e398-0c5b-47ce-8a16-e7a2655fa959

Stig Aimar Gundersen
2a19e398-0c5b-47ce-8a16-e7a2655fa959



SOLHØI REVISJON AS

Medlemmer av Den
norske Revisorforening
Autorisert regnskaps-
førerselskap

Registrert i Foretaksregisteret
NO 952 011 677 MVA
Bankgiro 6129.05.44644
Hjemmeside: www.solhoi.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bjørnstadmyra 12 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnstadmyra 12 AS som viser et overskudd på kr 354 208. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 98, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33



SOLHØI REVISJON AS

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sarpsborg, 8. september 2023

Solhøi Revisjon AS

Christian Prangerød
Statsautorisert revisor



Solhøi Revisjon AS · Hundskinnveien 9B, 1711 Sarpsborg · E-post: post@solhoi.no · Tlf: +47 69 13 83 33