



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 793 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARCSGATA 1 SKIEN AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		332 709	327 600
Sum inntekter		332 709	327 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 065	77 194
Sum kostnader		66 065	77 194
Driftsresultat		266 644	250 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Annen rentekostnad		0	24 606
Sum finanskostnader		0	24 606
Netto finans		0	-24 601
Ordinært resultat før skattekostnad		266 644	225 805
Skattekostnad på ordinært resultat		58 662	49 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 982	176 128
Årsresultat		207 982	176 128
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		207 982	45 461
Annen egenkapital		0	130 667
Sum overføringer og disponeringer		207 982	176 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	849 370	849 370
Sum varige driftsmidler		849 370	849 370
Sum anleggsmidler		849 370	849 370
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 996	0
Sum fordringer		15 996	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 058	79 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 058	79 385
Sum omløpsmidler		141 054	79 385
SUM EIENDELER		990 424	928 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	69 000	69 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		63 430	63 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	336 321	336 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		336 321	336 322
Sum egenkapital		399 751	399 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	275 554	482 404
Sum annen langsiktig gjeld		275 554	482 404
Sum langsiktig gjeld		275 554	482 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0
Kortsiktig konserngjeld	2	266 644	0
Annen kortsiktig gjeld		46 600	46 600
Sum kortsiktig gjeld		315 119	46 600
Sum gjeld		590 673	529 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		990 424	928 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 456997

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 793 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELEMARSGATA 1 SKIEN AS
Forretningsadresse: Nybergflata 2
3737 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Øvrebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Organisasjonsnr: 921 793 782
TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		332 709	327 600
Sum inntekter		332 709	327 600
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 065	77 194
Sum kostnader		66 065	77 194
Driftsresultat		266 644	250 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Annen rentekostnad		0	24 606
Sum finanskostnader		0	24 606
Netto finans		0	-24 601
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		58 662	49 677
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 982	176 128
Årsresultat		207 982	176 128
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		207 982	45 461
Annen egenkapital		0	130 667
Sum overføringer og disponeringer		207 982	176 128



Organisasjonsnr: 921 793 782
TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

849 370	849 370
849 370	849 370

Sum anleggsmidler

849 370	849 370
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

15 996	0
15 996	0

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

125 058	79 385
125 058	79 385

Sum omløpsmidler

141 054	79 385
---------	--------

SUM EIENDELER

990 424	928 755
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 4
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

69 000	69 000
-5 570	-5 570
63 430	63 430

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

336 321	336 322
336 321	336 322

Sum egenkapital

399 751	399 752
---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 2

275 554	482 404
---------	---------



Sum annen langsiktig gjeld	275 554	482 404
Sum langsiktig gjeld	275 554	482 404
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	0
Kortsiktig konserngjeld 2	266 644	0
Annen kortsiktig gjeld	46 600	46 600
Sum kortsiktig gjeld	315 119	46 600
Sum gjeld	590 673	529 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	990 424	928 756



Organisasjonsnr: 921 793 782
TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	849370.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	849370.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	849370.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	275553.00	482403.00

Kortsiktig gjeld



TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS
921 793 782

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		332 709	327 600
Sum driftsinntekter		332 709	327 600
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-66 065	-77 194
Sum driftskostnader		-66 065	-77 194
Driftsresultat		266 644	250 406
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-24 606
Sum finanskostnader		0	-24 606
Netto finans		0	-24 601
Ordinært resultat før skattekostnad		266 644	225 805
Skattekostnad på ordinært resultat		-58 662	-49 677
Ordinært resultat		207 982	176 128
Årsresultat		207 982	176 128
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		207 982	45 461
Annen egenkapital		0	130 667
Sum overføringer		207 982	176 128



TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS
921 793 782

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	849 370	849 370
Sum varige driftsmidler		849 370	849 370
Sum anleggsmidler		849 370	849 370
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 996	0
Sum fordringer		15 996	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 058	79 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 058	79 385
Sum omløpsmidler		141 054	79 385
SUM EIENDELER		990 424	928 755



TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS
921 793 782

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	69 000	69 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		63 430	63 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	336 321	336 322
Sum opptjent egenkapital		336 321	336 322
Sum egenkapital		399 751	399 752
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	275 554	482 404
Sum annen langsiktig gjeld		275 554	482 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	0
Kortsiktig konserngjeld	2	266 644	0
Annen kortsiktig gjeld		46 600	46 600
Sum kortsiktig gjeld		315 119	46 600
Sum gjeld		590 673	529 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		990 424	928 755

Skien, 15.04.2022

Vegard Bjørntvedt Øvrebø
Styrets leder

Hans Ludvig Grinilia
Daglig leder



TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS
921 793 782

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TELEMARKSGATA 1 SKIEN AS
921 793 782

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	849 370
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	849 370
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	849 370

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2021	2020
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	275 553	482 403
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	100	690	69 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Agato Eiendom AS	100	100	Ord. aksjer

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	69 000	-5 570	336 322	399 752
Årsresultat	0	0	207 982	207 982
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-207 982	-207 982
Egenkapital 31.12.2021	69 000	-5 570	336 322	399 752