



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 878 702 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Odd Martin Skaansar
Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 165 150	
Annen driftsinntekt		16 000	
Sum inntekter		1 181 150	
Kostnader			
Varekostnad		338 968	
Lønnskostnad		843 427	
Avskrivning av driftsmidler	8	58 462	29 610
Annen driftskostnad		100 884	55 901
Sum kostnader		1 341 741	85 511
Driftsresultat		-160 591	-85 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		876	2 218
Sum finansinntekter		876	2 218
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 697	10 897
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader		25 697	10 940
Netto finans		-24 821	-8 722
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 412	-94 233
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-28 740	-15 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 672	-79 012
Årsresultat		-156 672	-79 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 672	-79 012
Totalresultat		-156 672	-79 012
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		-12 484	-79 012
Overført fra annen egenkapital		-144 188	
Sum overføringer og disponeringer		-156 672	-79 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 876 088	4 925 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		9 000
Sum varige driftsmidler		4 876 088	4 934 550
Sum anleggsmidler		4 876 088	4 934 550
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Kundefordringer	1	4 000	
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	481 540	69 188
Sum fordringer		485 540	69 188
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 030	300 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 030	300 223
Sum omløpsmidler		910 570	369 411
SUM EIENDELER		5 786 658	5 303 961
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131 302	173 593
Sum innskutt egenkapital		231 302	273 593



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		12 484
Sum opptjent egenkapital			12 484
Sum egenkapital		231 302	286 077
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 036 594	5 010 897
Sum annen langsiktig gjeld		5 036 594	5 010 897
Sum langsiktig gjeld		5 036 594	5 010 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 209	1 635
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		431 430	740
Annen kortsiktig gjeld		80 123	4 611
Sum kortsiktig gjeld		518 762	6 986
Sum gjeld		5 555 356	5 017 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 786 658	5 303 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 474837

Enheten

Organisasjonsnummer: 878 702 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MESNA UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Odd Martin Skaansar
Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022



Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 165 150	
Annen driftsinntekt		16 000	
Sum inntekter		1 181 150	
Kostnader			
Varekostnad		338 968	
Lønnskostnad		843 427	
Avskrivning av driftsmidler 8		58 462	29 610
Annen driftskostnad		100 884	55 901
Sum kostnader		1 341 741	85 511
Driftsresultat		-160 591	-85 511
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		876	2 218
Sum finansinntekter		876	2 218
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 697	10 897
Annen rentekostnad			43
Sum finanskostnader		25 697	10 940
Netto finans		-24 821	-8 722
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-28 740	-15 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-156 672	-79 012
Årsresultat		-156 672	-79 012
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-156 672	-79 012
Totalresultat		-156 672	-79 012
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 484	-79 012
Overført fra annen egenkapital		-144 188	
Sum overføringer og disponeringer		-156 672	-79 012





Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 876 088	4 925 550
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		9 000
Sum varige driftsmidler		4 876 088	4 934 550
Sum anleggsmidler		4 876 088	4 934 550

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	1	4 000	
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	481 540	69 188
Sum fordringer		485 540	69 188

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		425 030	300 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 030	300 223
Sum omløpsmidler		910 570	369 411

SUM EIENDELER		5 786 658	5 303 961
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131 302	173 593
Sum innskutt egenkapital		231 302	273 593

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		12 484
Sum opptjent egenkapital			12 484

Sum egenkapital		231 302	286 077
------------------------	--	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 036 594	5 010 897
Sum annen langsiktig gjeld		5 036 594	5 010 897
Sum langsiktig gjeld		5 036 594	5 010 897
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 209	1 635
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		431 430	740
Annen kortsiktig gjeld		80 123	4 611
Sum kortsiktig gjeld		518 762	6 986
Sum gjeld		5 555 356	5 017 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 786 658	5 303 961



Organisasjonsnr: 878 702 042
MESNA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Mesna Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 878 702 042



Resultatregnskap

Mesna Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		1 165 150	0
Annen driftsinntekt		16 000	0
Sum driftsinntekter		<u>1 181 150</u>	<u>0</u>
Varekostnad		338 968	0
Lønnskostnad		843 427	0
Avskrivning av driftsmidler	8	58 462	29 610
Annen driftskostnad		100 884	55 901
Sum driftskostnader		<u>1 341 741</u>	<u>85 511</u>
Driftsresultat		<u>-160 591</u>	<u>-85 511</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		876	2 218
Rentekostnad til foretak i samme konsern		25 697	10 897
Annen rentekostnad		0	43
Resultat av finansposter		<u>-24 821</u>	<u>-8 722</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-185 412	-94 233
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-28 740	-15 221
Ordinært resultat		<u>-156 672</u>	<u>-79 012</u>
Årsoverskudd		<u>-156 672</u>	<u>-79 012</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 484	-79 012
Overført fra annen egenkapital		144 188	0
Sum overføringer		<u>-156 672</u>	<u>-79 012</u>



Balanse

Mesna Utvikling AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	4 876 088	4 925 550
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8	0	9 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 876 088</u>	<u>4 934 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 876 088</u>	<u>4 934 550</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	4 000	0
Andre kortsiktige fordringer	1, 5	481 540	69 188
Sum fordringer		<u>485 540</u>	<u>69 188</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		425 030	300 223
Sum omløpsmidler		<u>910 570</u>	<u>369 411</u>
Sum eiendeler		<u>5 786 658</u>	<u>5 303 961</u>



Balanse

Mesna Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	131 302	173 593
Sum innskutt egenkapital		<u>231 302</u>	<u>273 593</u>
Annen egenkapital	6	0	12 484
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>12 484</u>
Sum egenkapital		<u>231 302</u>	<u>286 077</u>
Øvrig langsiktig gjeld	5	5 036 594	5 010 897
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 036 594</u>	<u>5 010 897</u>
Leverandørgjeld		7 209	1 635
Skyldig offentlige avgifter		431 430	740
Annen kortsiktig gjeld		80 123	4 611
Sum kortsiktig gjeld		<u>518 762</u>	<u>6 986</u>
Sum gjeld		<u>5 555 356</u>	<u>5 017 883</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 786 658</u>	<u>5 303 961</u>

Lillehammer, 20.april 2022
Styret i Mesna Utvikling AS

Odd Martin Skaansar
styreleder/daglig leder



Mesna Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Fordringer

Utestående fordringer er vurdert til det laveste av pålydende og virkelig verdi ved årets slutt. Det er ikke foretatt avsetninger for påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/-skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært endringer i regnskapsprinsipp

Note 2. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:

	2021
Betalbar skatt	-
Skatt mottatt konsernbidrag	-28 740
Endring i utsatt skatt	-
Skattekostnad	-28 740

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Driftsmidler	-84 818	-30 042	-54 776
Underskudd til fremføring	-	-	-
Utsatt skattefordel	-18 660	-6 609	-12 051

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i samsvar med GRS for små foretak.



Mesna Utvikling AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

	2021	2020
Lønnskostnader	739 200	0
Arbeidsgiveravgift	104 227	0
Andre sosiale utgifter	0	0
	843 427	0
Antall årsverk	1	0

Ytelser til ledende personer:

Daglig leder har fått utbetalt lønn på tilsammen kr. 600.000 i 2021.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note 4. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000, totalt kr. 100.000.

Selskapets aksjer eies 100% av morselskapet Skaansar Holding AS.

Styreformann og daglig leder Odd Martin Skaansar eier 100% av aksjene i Skaansar Holding AS.

Note 5. Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Skaansar Holding AS		
Tilgode konsernbidrag	130 636	69 188
Annen fordring konsernselskap	69 188	0
Øvrig langsiktig gjeld	-5 036 594	-5 010 897

Note 6. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk egenkap	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	173 593	12 484	286 077
Mottatt konsernbidrag (nto)		101 896		101 896
Årets resultat		-144 188	-12 484	-156 672
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	131 301	0	231 301

Note 7. Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 8. Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Eiendom	Sum
Ansk.kost 01.01.	45 000	4 946 160	4 991 160
Tilgang i perioden	-	-	-
Avgang til ansk.kost	-	-	-
Ansk.kost 31.12.	45 000	4 946 160	4 991 160
Akk.avskrivninger 31.12.	45 000	70 072	115 072
Bokført verdi 31.12.	-	4 876 088	4 876 088
Årets avskrivning	9 000	49 462	58 462
Pr.sats avskrivning	20	1	



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Skaansar, Odd Martin	BANKID_MOBILE	2022-04-27 15:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.