



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 115 333
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INVENTA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hesby Industriområde 3171 SEM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helge Rognes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		255 637	51 094
Annen driftsinntekt		2 936 195	1 471 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 191 832</b>	<b>1 522 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		107 117	42 294
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	276 086	335 868
Annen driftskostnad		526 509	317 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>909 712</b>	<b>695 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 119</b>	<b>827 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		119 331	100 724
Annen renteinntekt		486	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 817</b>	<b>100 724</b>
Annen rentekostnad		360 647	275 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 647</b>	<b>275 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 830</b>	<b>-174 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 041 289</b>	<b>652 284</b>
Skattekostnad		449 115	143 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 592 175</b>	<b>508 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 592 174</b>	<b>508 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Annen egenkapital		1 592 174	-991 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 592 174</b>	<b>508 782</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	40 517 055	10 993 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	183 005	210 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 700 060</b>	<b>11 204 218</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		830 000	830 000
Investeringer i tilknyttet selskap		280 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 110 000</b>	<b>830 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 810 060</b>	<b>12 034 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		73 151	118 600
Andre fordringer		1 188 504	35 000
Konsernfordringer		2 136 840	4 761 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 398 495</b>	<b>4 914 999</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 200	143 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>416 200</b>	<b>143 654</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 814 695</b>	<b>5 058 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 624 755</b>	<b>17 092 871</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (150 000 aksjer à kr 1,00)		150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	3	-50 000	-50 000
Overkurs		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 387 117	4 794 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 387 117</b>	<b>4 794 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 737 117</b>	<b>5 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 955 490	1 506 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 955 490</b>	<b>1 506 375</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 500 000	7 687 951
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 500 000</b>	<b>7 687 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 455 490</b>	<b>9 194 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	20 000 721	
Leverandørgjeld		5 032 036	72 234
Betalbar skatt			135 271
Skyldige offentlige avgifter			31 686
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 399 391	1 014 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 432 148</b>	<b>2 753 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 887 638</b>	<b>11 947 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 624 755</b>	<b>17 092 871</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 115 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVENTA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hesby Industriområde  
3171 SEM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Rognes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 981 115 333  
INVENTA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		255 637	51 094
Annen driftsinntekt		2 936 195	1 471 215
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 191 832</b>	<b>1 522 309</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		107 117	42 294
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	276 086	335 868
Annen driftskostnad		526 509	317 131
<b>Sum kostnader</b>		<b>909 712</b>	<b>695 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 282 119</b>	<b>827 016</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		119 331	100 724
Annen renteinntekt		486	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 817</b>	<b>100 724</b>
Annen rentekostnad		360 647	275 455
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 647</b>	<b>275 455</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-240 830</b>	<b>-174 731</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		2 041 289	652 284
Skattekostnad		449 115	143 502
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 592 175</b>	<b>508 783</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 592 174</b>	<b>508 782</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Annen egenkapital		1 592 174	-991 218
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 592 174</b>	<b>508 782</b>



Organisasjonsnr: 981 115 333  
INVENTA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	40 517 055	10 993 429
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	183 005	210 789
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>40 700 060</b>	<b>11 204 218</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		830 000	830 000
Investeringer i tilknyttet selskap		280 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 110 000</b>	<b>830 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 810 060</b>	<b>12 034 218</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		73 151	118 600
Andre fordringer		1 188 504	35 000
Konsernfordringer		2 136 840	4 761 399
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 398 495</b>	<b>4 914 999</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		416 200	143 654
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>416 200</b>	<b>143 654</b>

#### Sum omløpsmidler

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 814 695</b>	<b>5 058 653</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 624 755</b>	<b>17 092 871</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (150 000 aksjer à kr 1,00)		150 000	150 000
---	--	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	3	-50 000	-50 000
Overkurs		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 387 117	4 794 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 387 117</b>	<b>4 794 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 737 117</b>	<b>5 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 955 490	1 506 375
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 955 490</b>	<b>1 506 375</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	8 500 000	7 687 951
Øvrig langsiktig gjeld		2 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 500 000</b>	<b>7 687 951</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 455 490</b>	<b>9 194 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	20 000 721	
Leverandørgjeld		5 032 036	72 234
Betalbar skatt			135 271
Skyldige offentlige avgifter			31 686
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 399 391	1 014 412
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 432 148</b>	<b>2 753 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 887 638</b>	<b>11 947 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 624 755</b>	<b>17 092 871</b>



Organisasjonsnr: 981 115 333  
INVENTA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16060935.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29771928.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45832863.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-5132804.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	40700059.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-276086.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note



3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	50000.00	1.00	33.33%

## Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

## Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

## Note

2

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
28500721.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler  
40517055.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Gjelden på kr 20 000 721 er et byggelån og en vesentlig del av dette vil bli konvertert til langsiktig lån i 2023.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### INVENTA EIENDOM AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	16 060 935
Tilgang i året	29 771 928
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>45 832 863</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(5 132 804)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>40 700 059</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(276 086)

## Note 2 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	28 500 721
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	40 517 055

### Mer om gjeld

Gjelden på kr 20 000 721 er et byggelån og en vesentlig del av dette vil bli konvertert til langsiktig lån i 2023.

## Note 3 - Beholdning av egne aksjer

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	50 000	1,00	33,33 %

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Til generalforsamlingen i Inventa Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Inventa Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 1 592 174. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. mars 2023

Egil Stene  
Statsautorisert revisor