



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 537 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTAD & SØNN AS
Forretningsadresse: Sluppenveien 197
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Langstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 207 509	3 730 450
Annen driftsinntekt		2 366 169	595 891
Sum inntekter		6 573 678	4 326 341
Kostnader			
Varekostnad		22 000	51 258
Lønnskostnad	2	2 305 973	1 792 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	569 231	555 860
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 000 000	
Annen driftskostnad		1 351 180	1 489 420
Sum kostnader		2 248 384	3 889 050
Driftsresultat		4 325 294	437 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 017	62 511
Annen finansinntekt	4	25 600	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	195 448	50 190
Sum finansinntekter		265 065	112 701
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	4	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	10 050	-170 700
Annen rentekostnad		257	297
Sum finanskostnader		10 311	-170 403
Netto finans		254 754	283 104
Ordinært resultat før skattekostnad		4 580 048	720 394
Skattekostnad på ordinært resultat		961 505	109 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 618 543	610 442
Årsresultat		3 618 543	610 442



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 618 543	610 442
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	1 000 000
Overført annen egenkapital		618 543	-389 558
Sum overføringer og disponeringer		3 618 543	610 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			350 241
Sum immaterielle eiendeler			350 241
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 769 617	3 993 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 422 779	725 875
Sum varige driftsmidler		7 192 396	4 719 477
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	274 054	287 104
Sum finansielle anleggsmidler		274 054	287 104
Sum anleggsmidler		7 466 450	5 356 822
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		54 000	18 625
Sum varer		54 000	18 625
Fordringer			
Kundefordringer		1 130 419	629 641
Andre fordringer		203 089	163 849
Sum fordringer		1 333 507	793 490
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 161 575	846 131
Sum investeringer		1 161 575	846 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 182 655	5 018 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 182 655	5 018 626
Sum omløpsmidler		8 731 737	6 676 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		16 198 187	12 033 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 886 385	10 267 842
Sum opptjent egenkapital		10 886 385	10 267 842
Sum egenkapital		10 986 385	10 367 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		108 060	
Sum avsetninger for forpliktelser		108 060	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		108 060	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 202 355	150 756
Betalbar skatt		503 204	103 204
Skyldige offentlige avgifter		167 689	220 209
Utbytte	6	3 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		230 493	191 683
Sum kortsiktig gjeld		5 103 742	1 665 852
Sum gjeld		5 211 802	1 665 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 198 187	12 033 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 422425

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 537 778
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTAD & SØNN AS
Forretningsadresse: Sluppenveien 197
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Langstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 537 778
LANGSTAD & SØNN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 207 509	3 730 450
Annen driftsinntekt		2 366 169	595 891
Sum inntekter		6 573 678	4 326 341
Kostnader			
Varekostnad		22 000	51 258
Lønnskostnad	2	2 305 973	1 792 511
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	569 231	555 860
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 000 000	
Annen driftskostnad		1 351 180	1 489 420
Sum kostnader		2 248 384	3 889 050
Driftsresultat		4 325 294	437 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 017	62 511
Annen finansinntekt	4	25 600	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	195 448	50 190
Sum finansinntekter		265 065	112 701
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	4	
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	10 050	-170 700
Annen rentekostnad		257	297
Sum finanskostnader		10 311	-170 403
Netto finans		254 754	283 104
Ordinært resultat før skattekostnad		4 580 048	720 394
Skattekostnad på ordinært resultat		961 505	109 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 618 543	610 442
Årsresultat		3 618 543	610 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 618 543	610 442



Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	3 000 000	1 000 000
Overført annen egenkapital	618 543	-389 558
Sum overføringer og disponeringer	3 618 543	610 442



Organisasjonsnr: 984 537 778
LANGSTAD & SØNN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			350 241
Sum immaterielle eiendeler			350 241
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	5 769 617	3 993 602
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	1 422 779	725 875
Sum varige driftsmidler		7 192 396	4 719 477
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	274 054	287 104
Sum finansielle anleggsmidler		274 054	287 104
Sum anleggsmidler		7 466 450	5 356 822
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		54 000	18 625
Sum varer		54 000	18 625
Fordringer			
Kundefordringer		1 130 419	629 641
Andre fordringer		203 089	163 849
Sum fordringer		1 333 507	793 490
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 161 575	846 131
Sum investeringer		1 161 575	846 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 182 655	5 018 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 182 655	5 018 626
Sum omløpsmidler		8 731 737	6 676 872
SUM EIENDELER		16 198 187	12 033 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	10 886 385	10 267 842
Sum opptjent egenkapital		10 886 385	10 267 842
Sum egenkapital		10 986 385	10 367 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		108 060	
Sum avsetninger for forpliktelses		108 060	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		108 060	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 202 355	150 756
Betalbar skatt		503 204	103 204
Skyldige offentlige avgifter		167 689	220 209
Utbytte	6	3 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		230 493	191 683
Sum kortsiktig gjeld		5 103 742	1 665 852
Sum gjeld		5 211 802	1 665 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 198 187	12 033 693



Organisasjonsnr: 984 537 778
LANGSTAD & SØNN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Langstad & Sønn AS
Organisasjonsnr. 984 537 778

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i samme periode som leieperioden. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er bokført.

Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	1 937 980	1 516 105
Arbeidsgiveravgift	278 652	206 510
Pensjonskostnader	38 278	37 725
Andre ytelser	51 062	32 171
Sum	2 305 972	1 792 511

Selskapet har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	9 534 839	3 857 788	13 392 627
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	1 042 150	1 042 150
Anskaffelseskostnad 31.12.21	9 534 839	4 899 938	14 434 777
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-3 765 222	-3 477 159	-7 242 381
Balanseført verdi 31.12.21	5 769 617	1 422 779	7 192 396
Årets avskrivninger	223 985	345 246	569 231
Årets reverserte nedskrivninger	2 000 000	0	2 000 000
Økonomisk levetid	20-40 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



Note 4 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Ansk.kost	Bokført verdi	Årets verdiendring
Global Private Equity I AS	8 404	8 404	0
Croatian Development Property II AS	570 000	265 650	-10 050
Sum	578 404	274 054	-10 050

Aksjene er bokført til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Det er utbetalt kr 25 600,- i utbytte fra Global Private Equity I AS, og er bokført som annen finansinntekt.

Note 5 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Markedsverdi	Bokført verdi	Årets verdiendring
Arribatec Group ASA	41 054	4	4	-4
Eika Spar	890 000	1 161 571	1 161 571	195 448
Sum	931 054	1 161 575	1 161 575	195 444

Aksjene/verdipapirene er bokført til virkelig verdi.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000	10 267 842	10 367 842
Årsresultat		3 618 543	3 618 543
Ordinært utbytte		-1 000 000	-1 000 000
Tilleggsutbytte		-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	10 886 385	10 986 385



Til generalforsamlingen i Langstad & sønn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Langstad & sønn AS' årsregnskap. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SMAALENENE REVISJON AS

digitalt signert

Erik Westby
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KSJQK-Y0WWP-Q61A2-1F1AE-30DPO-WBXEA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erik Westby

Statsautorisert revisor

På vegne av: Smaalenene revisjon AS

Serienummer: 9578-5994-4-558637

IP: 80.86.xxx.xxx

2022-06-01 11:01:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KS:QK-Y0WWP-Q6TA2-IFTAE-30DPO-WBXEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>