



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gramveien 54
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		121 932	131 643
Leieinntekt		4 506 958	4 158 892
Sum inntekter		4 628 891	4 290 535
Kostnader			
Varekostnad		20 841	20 397
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	421 033	443 624
Annen driftskostnad	2	1 712 162	87 320
Sum kostnader		2 154 036	551 342
Driftsresultat		2 474 855	3 739 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 652	1 622
Annen finansinntekt		3 000 000	7 102 500
Sum finansinntekter		3 004 652	7 104 122
Annen rentekostnad		396 524	391 084
Sum finanskostnader		396 524	391 084
Netto finans		2 608 128	6 713 038
Ordinært resultat før skattekostnad		5 082 983	10 452 231
Skattekostnad	3	478 176	783 816
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 604 806	9 668 416
Årsresultat		4 604 807	9 668 415
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			6 300 000
Annen egenkapital		4 604 807	3 368 415
Sum overføringer og disponeringer		4 604 807	9 668 415



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 509 791	19 914 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	47 643	63 524
Sum varige driftsmidler		19 557 434	19 978 467
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		134 378	179 174
Investeringer i aksjer og andeler		730 000	730 000
Sum finansielle anleggsmidler		864 378	909 174
Sum anleggsmidler		20 421 812	20 887 641
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 088 326	2 198 295
Andre fordringer		2 890	2 890
Sum fordringer		1 091 216	2 201 185
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 861 522	2 466 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 522	2 466 233
Sum omløpsmidler		7 952 738	4 667 418
SUM EIENDELER		28 374 550	25 555 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 363 471	9 758 663
Sum opptjent egenkapital		14 363 471	9 758 663
Sum egenkapital	7	14 463 471	9 858 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	91 402	399 043
Sum avsetninger for forpliktelser		91 402	399 043
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 781 412	12 345 157
Øvrig langsiktig gjeld		119 200	119 200
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 612	12 464 357
Sum langsiktig gjeld		10 992 014	12 863 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 300	10 850
Betalbar skatt	3	785 817	735 052
Skyldige offentlige avgifter		191 807	154 953
Kortsiktig konserngjeld		1 932 141	1 932 141
Sum kortsiktig gjeld		2 919 065	2 832 996
Sum gjeld		13 911 080	15 696 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 374 550	25 555 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493323

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 190 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gramveien 54
1832 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henrik Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 980 190 544
PEMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		121 932	131 643
Leieinntekt		4 506 958	4 158 892
Sum inntekter		4 628 891	4 290 535
Kostnader			
Varekostnad		20 841	20 397
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	421 033	443 624
Annen driftskostnad	2	1 712 162	87 320
Sum kostnader		2 154 036	551 342
Driftsresultat		2 474 855	3 739 193
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 652	1 622
Annen finansinntekt		3 000 000	7 102 500
Sum finansinntekter		3 004 652	7 104 122
Annen rentekostnad		396 524	391 084
Sum finanskostnader		396 524	391 084
Netto finans		2 608 128	6 713 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	5 082 983	10 452 231
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 604 806	9 668 416
Årsresultat		4 604 807	9 668 415
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			6 300 000
Annen egenkapital		4 604 807	3 368 415
Sum overføringer og disponeringer		4 604 807	9 668 415



Organisasjonsnr: 980 190 544
PEMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 509 791	19 914 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	47 643	63 524
Sum varige driftsmidler		19 557 434	19 978 467

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		134 378	179 174
Investeringer i aksjer og andeler		730 000	730 000
Sum finansielle anleggsmidler		864 378	909 174
Sum anleggsmidler		20 421 812	20 887 641

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	1 088 326	2 198 295
Andre fordringer		2 890	2 890
Sum fordringer		1 091 216	2 201 185

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	6 861 522	2 466 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 861 522	2 466 233

Sum omløpsmidler 7 952 738 4 667 418

SUM EIENDELER 28 374 550 25 555 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 7	100 000	100 000
---	------	---------	---------



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 363 471	9 758 663
Sum opptjent egenkapital		14 363 471	9 758 663
Sum egenkapital	7	14 463 471	9 858 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	91 402	399 043
Sum avsetninger for forpliktelser		91 402	399 043
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	10 781 412	12 345 157
Øvrig langsiktig gjeld		119 200	119 200
Sum annen langsiktig gjeld		10 900 612	12 464 357
Sum langsiktig gjeld		10 992 014	12 863 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 300	10 850
Betalbar skatt	3	785 817	735 052
Skyldige offentlige avgifter		191 807	154 953
Kortsiktig konserngjeld		1 932 141	1 932 141
Sum kortsiktig gjeld		2 919 065	2 832 996
Sum gjeld		13 911 080	15 696 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 374 550	25 555 059



Organisasjonsnr: 980 190 544
PEMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent og sammenstilles med tilhørende kostnader. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

PEMO EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent og sammenstilles med tilhørende kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 616 155	18 922 235	270 520	23 808 910
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0



Anskaffelseskost 31.12.2022	4 616 155	18 922 235	270 520	23 808 910
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(3 623 450)	(206 993)	(3 830 443)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(4 028 604)	(222 874)	(4 251 478)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	4 616 155	14 893 631	47 646	19 557 432
Årets avskrivninger		(405 153)	(15 881)	(421 035)
Økonomisk levetid		25 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 4 %	20 %	

Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	20 000	16 600
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 000	16 600

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 082 983	10 452 231
+/- Permanente forskjeller	(2 909 455)	(6 889 425)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 398 369	(221 659)
Årets skattegrunnlag	3 571 897	3 341 147
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	785 817	735 052
Sum	785 817	735 052
+/- Endring i utsatt skatt	(307 641)	48 764
Skattekostnad i resultatregnskapet	478 176	783 816
Betalbar skatt i skattekostnad	785 817	735 052
Betalbar skatt i balansen	785 817	735 052

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	3 688 326	3 198 295
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(2 600 000)	(1 000 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 088 326	2 198 295

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00



Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Tyren Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	9 758 663	9 858 663
Årets resultat		4 604 807	4 604 807
Egenkapital 31.12.2022	100 000	14 363 471	14 463 471

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	2 813 834	3 015 465	(201 631)
Omløpsmidler	(1 000 000)	(2 600 000)	1 600 000
Sum midlertidige forskjeller	1 813 834	415 465	1 398 369
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	399 043	91 402	307 641

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 781 412	12 345 157
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	10 781 412	12 345 157
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	19 509 791	19 914 943
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	19 509 791	19 914 943

Den langsiktige gjelden har en løpetid på mer enn 5 år etter balansedato

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 12 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Pemo Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pemo Eiendom AS som viser et overskudd på kr 4 604 807. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



NITSCHKE

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 31.05.2023
Nitschke AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor