



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 353 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDBERGGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 26  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Olaf Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 989	1 325 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 989</b>	<b>1 325 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 612	23 866
Avskrivning på varige driftsmidler	1	283 374	272 124
Annen driftskostnad		540 481	529 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 468</b>	<b>825 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 522</b>	<b>499 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 254	
Annen finansinntekt			891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>891</b>
Annen rentekostnad		144 736	99 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 736</b>	<b>99 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 482</b>	<b>-98 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2,3	313 040	400 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 610 707	3 894 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 693	17 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 454	23 866
Andre kortsiktige fordringer		27 097	2 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 550</b>	<b>26 372</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	821 548	483 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>821 548</b>	<b>483 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>863 099</b>	<b>509 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	2	376 332	689 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-376 332</b>	<b>-689 371</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-276 332</b>	<b>-589 371</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 330 807	4 605 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 976	43 996
Skyldig offentlige avgifter		14 760	15 617
Annen kortsiktig gjeld	7	385 288	346 040
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 024</b>	<b>405 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 767 831</b>	<b>5 010 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 353 577  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANDBERGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Storgata 26  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Olaf Tandberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 353 577  
TANDBERGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 989	1 325 456
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 295 989</b>	<b>1 325 456</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 612	23 866
Avskrivning på varige driftsmidler	1	283 374	272 124
Annen driftskostnad		540 481	529 641
<b>Sum kostnader</b>		<b>840 468</b>	<b>825 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>455 522</b>	<b>499 825</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 254	
Annen finansinntekt			891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>891</b>
Annen rentekostnad		144 736	99 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 736</b>	<b>99 801</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-142 482</b>	<b>-98 910</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2,3	313 040	400 915
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>



Organisasjonsnr: 991 353 577  
TANDBERGÅRDEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 610 707	3 894 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 693	17 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>

**Sum anleggsmidler** **3 628 400** **3 911 774**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		14 454	23 866
Andre kortsiktige fordringer		27 097	2 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 550</b>	<b>26 372</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	821 548	483 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>821 548</b>	<b>483 195</b>

**Sum omløpsmidler** **863 099** **509 567**

**SUM EIENDELER** **4 491 499** **4 421 342**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	376 332	689 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-376 332</b>	<b>-689 371</b>

**Sum egenkapital** **-276 332** **-589 371**

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	4 330 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 605 059</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 605 059</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		36 976
Skyldig offentlige avgifter		14 760
Annen kortsiktig gjeld	7	385 288
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>437 024</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 767 831</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 421 342</b>



Organisasjonsnr: 991 353 577  
TANDBERGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Tandberggården AS**

**Organisasjonsnr. 991353577**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Tandberggården AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 989	1 325 456
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 295 989</b>	<b>1 325 456</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 612	23 866
Avskrivning på varige driftsmidler	1	283 374	272 124
Annen driftskostnad		540 481	529 641
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>840 468</b>	<b>825 631</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>455 522</b>	<b>499 825</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 254	0
Annen finansinntekt		0	891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>891</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		144 736	99 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 736</b>	<b>99 801</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-142 482</b>	<b>-98 910</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Dekning av tidligere udekket tap	2,3	313 040	400 915
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>



## Tandberggården AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 610 707	3 894 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 693	17 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 454	23 866
Andre kortsiktige fordringer		27 097	2 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 550</b>	<b>26 372</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	821 548	483 195
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>863 099</b>	<b>509 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-376 332	-689 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-376 332</b>	<b>-689 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-276 332</b>	<b>-589 371</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 330 807	4 605 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 976	43 996
Skyldig offentlige avgifter		14 760	15 617
Annen kortsiktig gjeld	7	385 288	346 040
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>437 024</b>	<b>405 654</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 767 831</b>	<b>5 010 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>

Bodø, - 2022

Årsregnskap for Tandberggården AS

Organisasjonsnr. 991353577



Tandberggården AS

## Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Trond Olav Tandberg  
Styrets leder/Daglig leder

Grete Kristoffersen Tandberg  
Styremedlem



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 283 093	112 455	6 395 548
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 283 093	112 455	6 395 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 389 012	94 762	2 483 774
+ Ordinære avskrivninger	283 374	0	283 374
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 672 386	94 762	2 767 148
Balanseført verdi pr 31/12	3 610 707	17 693	3 628 400
Prosentst for ord.avskr	2-10	20-20	

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-689 371	-589 371
Tilført fra årsresultat		313 040	313 040
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-376 332</b>	<b>-276 332</b>

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	313 040
Permanente og andre forskjeller	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	101 275
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	415 314
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner, sikkerhetsstillelser

	I år	I fjor
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 330 807	4 605 059
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Bygning	3 285 682	3 691 180
Leilighet	249 755	249 755
Tomt	75 270	75 270
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 610 707</b>	<b>3 894 081</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Trond Olaf Tandberg (styrets leder/daglig leder)	100



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 7 - Lønn, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 358 028.-  
Ikke renteberegnet.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	170 843	272 117
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	999 945	1 415 259
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-829 101</b>	<b>-1 143 141</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	829 101	1 143 141
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>829 101</b>	<b>1 143 141</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>182 402</b>	<b>251 491</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	829 101	1 143 141
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>182 402</b>	<b>251 491</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Tandberggården AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 295 989	1 325 456
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 295 989</b>	<b>1 325 456</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 612	23 866
Avskrivning på varige driftsmidler	1	283 374	272 124
Annen driftskostnad		540 481	529 641
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>840 468</b>	<b>825 631</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>455 522</b>	<b>499 825</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 254	0
Annen finansinntekt		0	891
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>891</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		144 736	99 801
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 736</b>	<b>99 801</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-142 482</b>	<b>-98 910</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Dekning av tidligere udekket tap	2,3	313 040	400 915
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>313 040</b>	<b>400 915</b>



## Tandberggården AS

## Balanse pr. 31.12.2022

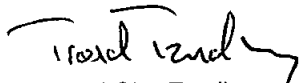
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	3 610 707	3 894 081
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	17 693	17 693
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 628 400</b>	<b>3 911 774</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 454	23 866
Andre kortsiktige fordringer		27 097	2 507
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 550</b>	<b>26 372</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	821 548	483 195
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>863 099</b>	<b>509 567</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	-376 332	-689 371
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-376 332</b>	<b>-689 371</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-276 332</b>	<b>-589 371</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 330 807	4 605 059
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>4 330 807</b>	<b>4 605 059</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 976	43 996
Skyldig offentlige avgifter		14 760	15 617
Annen kortsiktig gjeld	7	385 288	346 040
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>437 024</b>	<b>405 654</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 767 831</b>	<b>5 010 713</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 491 499</b>	<b>4 421 342</b>

Bodø, - 2022



Tandberggården AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

  
Trond Olav Tandberg  
Styrets leder/Daglig leder

Note 31.12.2022 31.12.2021  
  
Grete Kristoffersen Tandberg  
Styremedlem



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 283 093	112 455	6 395 548
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 283 093	112 455	6 395 548
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 389 012	94 762	2 483 774
+ Ordinære avskrivninger	283 374	0	283 374
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 672 386	94 762	2 767 148
Balanseført verdi pr 31/12	3 610 707	17 693	3 628 400
Prosentats for ord.avskr	2-10	20-20	

### Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-689 371	-589 371
Tilført fra årsresultat		313 040	313 040
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-376 332</b>	<b>-276 332</b>

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	313 040
Permanente og andre forskjeller	1 000
Endring i midlertidige forskjeller	101 275
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	415 314
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

Noter for Tandberggården AS

Organisasjonsnr. 991353577



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner, sikkerhetsstillelser

	I år	I fjor
<b>Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen</b>		
<b>Pantesikret gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 330 807	4 605 059
<b>Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):</b>		
Bygning	3 285 682	3 691 180
Leilighet	249 755	249 755
Tomt	75 270	75 270
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 610 707</b>	<b>3 994 081</b>

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 6 - Antall aksjer, aksjonærer m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Trond Olaf Tandberg (styrets leder/daglig leder)	100

Noter for Tandberggården AS

Organisasjonsnr. 991353577



Tandberggården AS

## Noter 2022

### Note 7 - Lønn, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 358 028.-  
Ikke renteberegnet.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 8 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	170 843	272 117
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	999 945	1 415 259
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-829 101</b>	<b>-1 143 141</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	829 101	1 143 141
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>829 101</b>	<b>1 143 141</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>182 402</b>	<b>251 491</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	829 101	1 143 141
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>182 402</b>	<b>251 491</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

