



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 538  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVED INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o C Worldwide  
Aker Brygge  
Fjordalléen 16  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Svedulf  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 092 715	3 753 245
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 092 715</b>	<b>3 753 245</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	33 446	27 911
Annen driftskostnad	2	1 024 462	53 173
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 908</b>	<b>81 084</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 807</b>	<b>3 672 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 598	205 743
Annen finansinntekt			801 071
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 598</b>	<b>1 006 815</b>
Annen rentekostnad		1	1 917 509
Annen finanskostnad		594 064	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>594 065</b>	<b>1 917 509</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-591 467</b>	<b>-910 694</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-556 659</b>	<b>2 761 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	281 858	291 604
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-838 518</b>	<b>2 469 863</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-838 518</b>	<b>2 469 863</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-838 518</b>	<b>2 469 863</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-838 518</b>	<b>2 469 863</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4, 4	-838 518	2 469 863
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-838 518</b>	<b>2 469 863</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		5 470 380	6 235 051
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 470 380</b>	<b>6 235 051</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 470 380</b>	<b>6 235 051</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 505 105	16 954 484
Markedsbaserte obligasjoner	3	40 331	
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 545 436</b>	<b>16 954 484</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	6 106 867	3 292 704
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 106 867</b>	<b>3 292 704</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 652 303</b>	<b>20 247 188</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 122 682</b>	<b>26 482 239</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 690 741	10 529 258



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 690 741</b>	<b>10 529 258</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 790 741</b>	<b>10 629 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 330 000	15 012 050
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 330 000</b>	<b>15 012 050</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 330 000</b>	<b>15 012 050</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter			7 900
Annen kortsiktig gjeld		1 942	833 031
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 942</b>	<b>840 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 331 942</b>	<b>15 852 981</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 122 682</b>	<b>26 482 239</b>



## Sved Invest AS

Org.nr. 991 346 538

### Årsberetning 2016

#### **Virksomhetens art og hvor den drives**

Virksomheten består i å ha investeringer i fast eiendom, aksjer og verdipapirer, samt ha eierinteresser i annen virksomhet, og foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Oslo.

#### **Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling**

Årsberetningen og årsregnskapet med tilhørende noter gir en rettvisende oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, utvikling og resultat av foretakets virksomhet og stilling ved årsskiftet. Det foreligger ingen andre relevante forretningsmessige forhold enn de som fremgår av årsberetningen og/eller årsregnskapet, som er av betydning for at regnskapsbrukerne skal kunne bedømme selskapets utvikling, stilling og resultat.

#### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

#### **Fortsatt drift**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

#### **Arbeidsmiljø/likestilling**

Selskapet har hatt en deltidsansatt kvinne. Selskapet har i 2016 ikke vært utsatt for skader eller arbeidsulykker, og arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet har ingen begrensninger hva gjelder likestilling mellom kjønnene.

#### **Det ytre miljø**

Etter styrets oppfatning driver selskapet ikke med aktiviteter som forurenser det ytre miljø.

#### **Andre forhold**

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapet.

Oslo, 26.06.2017  
Styret i Sved Invest AS

Alf Svedulf  
Styrets leder / daglig leder

**Sved Invest AS****Resultatregnskap 01.01 - 31.12**

	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter</b>			
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		899 710	115 948
Utbytte		193 005	1 964 115
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	1 673 182
Sum driftsinntekter		<u>1 092 715</u>	<u>3 753 245</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	33 446	27 911
Tap på fordringer		0	8 500
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		359 683	3 869
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		627 972	0
Annen driftskostnad	2	36 807	40 804
Sum driftskostnader		<u>1 057 908</u>	<u>81 084</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>34 807</u></b>	<b><u>3 672 162</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		2 598	205 743
Annen finansinntekt		0	801 071
Annen rentekostnad		(1)	(1 917 509)
Annen finanskostnad		(594 064)	0
Resultat av finansposter		<u>(591 467)</u>	<u>(910 694)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		(556 659)	2 761 467
Skattekostnad på ordinært resultat	7	281 858	291 604
Ordinært resultat		<u>(838 518)</u>	<u>2 469 863</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>(838 518)</u></b>	<b><u>2 469 863</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	2 469 863
Overført fra annen egenkapital	4	(838 518)	0
Sum overføringer		<u>(838 518)</u>	<u>2 469 863</u>



## Sved Invest AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2016	2015
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		5 470 380	6 235 051
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 470 380</u>	<u>6 235 051</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>5 470 380</u></b>	<b><u>6 235 051</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 505 105	16 954 484
Markedsbaserte obligasjoner	3	40 331	0
Sum investeringer		<u>13 545 436</u>	<u>16 954 484</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	6	<u>6 106 867</u>	<u>3 292 704</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>19 652 303</u></b>	<b><u>20 247 188</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>25 122 682</u></b>	<b><u>26 482 239</u></b>



## Sved Invest AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	9 690 741	10 529 258
Sum opptjent egenkapital		<u>9 690 741</u>	<u>10 529 258</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>9 790 741</u></b>	<b><u>10 629 258</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	15 330 000	15 012 050
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 330 000</u>	<u>15 012 050</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	7 900
Lønninger og feriepenger		0	2 264
Annen kortsiktig gjeld		1 942	830 767
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 942</u>	<u>840 931</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>15 331 942</u></b>	<b><u>15 852 981</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>25 122 682</u></b>	<b><u>26 482 239</u></b>

Oslo, 26.06.2017  
Styret i Sved Invest AS

\_\_\_\_\_  
Alf Svedulf  
Styrets leder / daglig leder



## Sved Invest AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og som omsettes på bør eller i et regulert marked, verdsettes til samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.



## Sved Invest AS

### Noter

---

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	29 313	24 464
Arbeidsgiveravgift	4 133	3 447
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>33 446</b>	<b>27 911</b>

Årsverk

	0,5	0,5
--	-----	-----

#### Godtgjørelser

Daglig leder - lønn og andre godtgjørelser	0
Styret	0
Revisor - revisjon, ekskl. mva	23 500
Revisor - skatterådgivning, ekskl. mva	2 500
Revisor - andre tjenester, ekskl. mva	1 000

#### Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet har kun én deltidsansatt og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Investeringer

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Aksjer i handelsportefølje i Sverige	13 616 458	13 505 105	13 505 105
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
Obligasjoner i handelsportefølje i Sverige	37 448	40 331	40 331
<b>Sum portefølje</b>	<b>13 653 906</b>	<b>13 545 436</b>	<b>13 545 436</b>



## Sved Invest AS

### Noter

#### Note 4 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	10 529 258	10 629 258
Årets resultat		-838 518	-838 518
<b>Balanse 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>9 690 741</b>	<b>9 790 741</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 100. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Alf Svedulf	400	Styreleder
Ingrid Svedulf	600	
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	

#### Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld	15 330 000	15 012 050

#### Note 6 Bundne bankinnskudd

	2016	2015
Skyldig skattetrekk pr 31.12	0	5 800
Innestående på skattetrekkkonto	191 328	7 900

**Sved Invest AS****Noter****Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Kildeskatt	281 858	291 604
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>281 858</b>	<b>291 604</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-556 659	2 761 467
Permanente forskjeller	-86 881	-3 631 342
Endring i midlertidige forskjeller	-845 475	918 573
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-48 698
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 489 015</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>Endring</b>
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	845 475	0	-845 475
<b>Sum</b>	<b>845 475</b>	<b>0</b>	<b>-845 475</b>
Aksjer og andre verdipapirer	105 845	-592 725	-698 570
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 893 918	-3 404 903	1 489 015
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-3 942 598</b>	<b>-3 997 628</b>	<b>-55 030</b>
<b>Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)</b>	<b>-946 224</b>	<b>-999 407</b>	<b>-53 183</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Sved Invest AS

Org.nr. 991 346 538

### Årsberetning 2016

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten består i å ha investeringer i fast eiendom, aksjer og verdipapirer, samt ha eierinteresser i annen virksomhet, og foregår med utgangspunkt i selskapets lokaler i Oslo.

#### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Årsberetningen og årsregnskapet med tilhørende noter gir en rettsvisende oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, utvikling og resultat av foretakets virksomhet og stilling ved årsskiftet. Det foreligger ingen andre relevante forretningsmessige forhold enn de som fremgår av årsberetningen og/eller årsregnskapet, som er av betydning for at regnskapsbrukerne skal kunne bedømme selskapets utvikling, stilling og resultat.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2016.

#### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har hatt en deltidsansatt kvinne. Selskapet har i 2016 ikke vært utsatt for skader eller arbeidsulykker, og arbeidsmiljøet anses å være godt. Selskapet har ingen begrensninger hva gjelder likestilling mellom kjønnene.

#### Det ytre miljø

Etter styrets oppfatning driver selskapet ikke med aktiviteter som forurensrer det ytre miljø.

#### Andre forhold

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapet.

Oslo, 26.06.2017

Styret i Sved Invest AS

Alf Svedulf  
Styrets leder / daglig leder

**Sved Invest AS****Resultatregnskap 01.01 - 31.12**

	Note	2016	2015
<b>Driftsinntekter</b>			
Gevinst ved salg av aksjer og verdipapir		899 710	115 948
Utbytte		193 005	1 964 115
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		0	1 673 182
Sum driftsinntekter		<u>1 092 715</u>	<u>3 753 245</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	33 446	27 911
Tap på fordringer		0	8 500
Tap ved salg av aksjer og verdipapir		359 683	3 869
Verdiendring markedsbaserte finansielle omløpsmidler		627 972	0
Annen driftskostnad	2	36 807	40 804
Sum driftskostnader		<u>1 057 908</u>	<u>81 084</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>34 807</u></b>	<b><u>3 672 162</u></b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		2 598	205 743
Annen finansinntekt		0	801 071
Annen rentekostnad		(1)	(1 917 509)
Annen finanskostnad		(594 064)	0
Resultat av finansposter		<u>(591 467)</u>	<u>(910 694)</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		(556 659)	2 761 467
Skattekostnad på ordinært resultat	7	281 858	291 604
Ordinært resultat		<u>(838 518)</u>	<u>2 469 863</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>(838 518)</u></b>	<b><u>2 469 863</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	2 469 863
Overført fra annen egenkapital	4	(838 518)	0
Sum overføringer		<u>(838 518)</u>	<u>2 469 863</u>



## Sved Invest AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2016	2015
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		5 470 380	6 235 051
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 470 380</u>	<u>6 235 051</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>5 470 380</u></b>	<b><u>6 235 051</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	13 505 105	16 954 484
Markedsbaserte obligasjoner	3	40 331	0
Sum investeringer		<u>13 545 436</u>	<u>16 954 484</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	6	<u>6 106 867</u>	<u>3 292 704</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>19 652 303</u></b>	<b><u>20 247 188</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>25 122 682</u></b>	<b><u>26 482 239</u></b>

**Sved Invest AS****Balanse pr 31.12**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	<u>9 690 741</u>	<u>10 529 258</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>9 690 741</u>	<u>10 529 258</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>9 790 741</b></u>	<u><b>10 629 258</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>15 330 000</u>	<u>15 012 050</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>15 330 000</u>	<u>15 012 050</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		0	7 900
Lønninger og feriepenger		0	2 264
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 942</u>	<u>830 767</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 942</u>	<u>840 931</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>15 331 942</b></u>	<u><b>15 852 981</b></u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>25 122 682</b></u>	<u><b>26 482 239</b></u>

Oslo, 26.06.2017  
Styret i Sved Invest AS

  
Alf Svedulf  
Styrets leder / daglig leder



## Sved Invest AS

### Noter

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Aksjer og verdipapirer

Aksjer og verdipapirer oppføres under anleggsmidler såfremt investeringen betraktes som strategisk og er av langsiktig art. Kortsiktige og finansielt motiverte investeringer oppføres under omløpsmidler.

Aksjer og verdipapirer oppført under omløpsmidler som inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg og som omsettes på bør eller i et regulert marked, verdsettes til samlet virkelig verdi/børsverdi/markedsverdi av hver enkelt portefølje (porteføljepriinsippet) da aksjene styres bevisst som en enhetlig gruppe. Endring i netto urealisert tap ved eventuelle nedskrivninger samt realisert gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader. Netto urealisert gevinst inntektsføres innenfor tidligere kostnadsførte tap.

Aksjer og verdipapirer oppført under anleggsmidler bokføres til kostpris. I de tilfeller hvor virkelig verdi/børsverdi for de enkelte poster er lavere enn kostpris og forholdet ikke er av forbigående art blir nedskrivning til virkelig verdi foretatt etter individuell vurdering av den enkelte investering. Gevinst/tap ved avhendelse føres som andre finansinntekter/kostnader dog som ekstraordinær post hvis alle kriterier for slike poster er oppfylt.

Ved eventuell omklassifisering fra omløpsmidler til anleggsmidler blir aksjepostene enkeltvis nedskrevet til den laveste verdi av markedsverdi og opprinnelig kostpris.



## Sved Invest AS

### Noter

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	29 313	24 464
Arbeidsgiveravgift	4 133	3 447
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>33 446</b>	<b>27 911</b>
Årsverk	0,5	0,5
<b>Godtgjørelser</b>		
Daglig leder - lønn og andre godtgjørelser	0	
Styret	0	
Revisor - revisjon, ekskl. mva	23 500	
Revisor - skatterådgivning, ekskl. mva	2 500	
Revisor - andre tjenester, ekskl. mva	1 000	

#### Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet har kun én deltidsansatt og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Investeringer

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
<b>Markedsbaserte aksjer</b>			
Aksjer i handelsportefølje i Sverige	13 616 458	13 505 105	13 505 105
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
Obligasjoner i handelsportefølje i Sverige	37 448	40 331	40 331
<b>Sum portefølje</b>	<b>13 653 906</b>	<b>13 545 436</b>	<b>13 545 436</b>



## Sved Invest AS

### Noter

#### Note 4 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	100 000	10 529 258	10 629 258
Årets resultat		-838 518	-838 518
Balanse 31.12	100 000	9 690 741	9 790 741

Selskapets aksjekapital består av 1 000 aksjer pålydende kr 100. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Alf Svedulf	400	Styreleder
Ingrid Svedulf	600	
Sum	1 000	

#### Note 5 Langsiktig gjeld / pantstillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld	15 330 000	15 012 050

#### Note 6 Bundne bankinnskudd

	2016	2015
Skyldig skattetrekk pr 31.12	0	5 800
Innestående på skattetrekkkonto	191 328	7 900



## Sved Invest AS

## Noter

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Kildeskatt	281 858	291 604
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>281 858</b>	<b>291 604</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-556 659	2 761 467
Permanente forskjeller	-86 881	-3 631 342
Endring i midlertidige forskjeller	-845 475	918 573
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-48 698
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 489 015</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	845 475	0	-845 475
<b>Sum</b>	<b>845 475</b>	<b>0</b>	<b>-845 475</b>
Aksjer og andre verdipapirer	105 845	-592 725	-698 570
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 893 918	-3 404 903	1 489 015
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-3 942 598</b>	<b>-3 997 628</b>	<b>-55 030</b>
<b>Utsatt skattefordel (24 % / 25 %)</b>	<b>-946 224</b>	<b>-999 407</b>	<b>-53 183</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## MOORE STEPHENS

Til generalforsamlingen i  
Sved Invest AS

Moore Stephens DA  
Tullins gate 2  
N-0166 Oslo  
T +47 22 98 15 40  
F +47 22 98 15 41  
E info@moorestephens.no  
Org.nr. NO 964 207 380 MVA  
www.moorestephens.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### **Konklusjon**

Vi har revidert Sved Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 838 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### **Øvrig informasjon**

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



## MOORE STEPHENS

Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**MOORE STEPHENS**

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

***Konklusjon om årsberetningen***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26. juni 2017

MOORE STEPHENS DA

  
Bjørn M. Naustheller  
Statsautorisert revisor