



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	921 858 558
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØILAND HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stasjonsveien 1A 4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leif Roar Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 900 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 900 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	114 225	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		474 059	45 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 284</b>	<b>45 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 311 716</b>	<b>-45 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 000 000	43 000 000
Annen renteinntekt		87	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 000 087</b>	<b>43 000 000</b>
Annen rentekostnad		1 363 310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 363 310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 636 777</b>	<b>43 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 948 492</b>	<b>42 954 250</b>
Skattekostnad på resultat	5	310 877	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			57 711 915



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		5 637 615	
Overført fra annen egenkapital			-14 757 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 626 146	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 626 146</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	61 012 041	52 771 313
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 012 041</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 638 187</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 378	
Konsernfordringer		18 288 085	65 002 408
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>18 292 463</b>	<b>65 002 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 201	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 201</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 313 664</b>	<b>65 002 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 951 851</b>	<b>117 773 721</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	357 349	32 060
Overkurs		2 809 129	
Annen innskutt egenkapital		7 247 696	7 247 696
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 414 174</b>	<b>7 279 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		37 610 008	21 790 474
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 610 008</b>	<b>21 790 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>48 024 182</b>	<b>29 070 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	629 336	587 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>629 336</b>	<b>587 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	27 005 633	
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>27 005 633</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 634 969</b>	<b>587 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		17 000 000	
Leverandørgjeld		21 890	
Betalbar skatt	5	269 362	
Skyldig offentlige avgifter			
Utbytte	6		78 294 207
Kortsiktig konserngjeld			10 409 284
Annen kortsiktig gjeld		1 001 448	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 292 700</b>	<b>88 703 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 927 669</b>	<b>89 291 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 951 851</b>	<b>118 361 542</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	10		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 643353

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 858 558  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ARRO 101 AS  
Forretningsadresse: Stasjonsveien 1A  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roar Høiland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 921 858 558  
ARRO 101 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 900 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 900 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	114 225	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		474 059	45 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>588 284</b>	<b>45 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 311 716</b>	<b>-45 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 000 000	43 000 000
Annen renteinntekt		87	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 000 087</b>	<b>43 000 000</b>
Annen rentekostnad		1 363 310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 363 310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 636 777</b>	<b>43 000 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 948 492</b>	<b>42 954 250</b>
Skattekostnad på resultat	5	310 877	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			57 711 915
Avsatt til annen egenkapital		5 637 615	
Overført fra annen egenkapital			-14 757 665





Sum overføringer og disponeringer	6	5 637 615	42 954 250
--------------------------------------	---	-----------	------------



Organisasjonsnr: 921 858 558  
ARRO 101 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Innmaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	3, 5		
Goodwill	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 626 146	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 626 146</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	61 012 041	52 771 313
Andre langsiktige fordringer	8		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 012 041</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 638 187</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 378	
Konsernfordringer		18 288 085	65 002 408
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>18 292 463</b>	<b>65 002 408</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 201	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 201</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 313 664</b>	<b>65 002 408</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>93 951 851</b>	<b>117 773 721</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	9	357 349	32 060
Overkurs		2 809 129	
Annen innskutt egenkapital		7 247 696	7 247 696
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 414 174</b>	<b>7 279 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital		37 610 008	21 790 474
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 610 008</b>	<b>21 790 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>48 024 182</b>	<b>29 070 230</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	629 336	587 821
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>629 336</b>	<b>587 821</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	27 005 633	
Langsiktig konserngjeld	7, 8		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>27 005 633</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 634 969</b>	<b>587 821</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		17 000 000	
Leverandørgjeld		21 890	
Betalbar skatt	5	269 362	
Skyldig offentlige avgifter			78 294 207
Utbytte	6		10 409 284
Kortsiktig konserngjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 001 448	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 292 700</b>	<b>88 703 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 927 669</b>	<b>89 291 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>93 951 851</b>	<b>118 361 542</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 921 858 558  
ARRO 101 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Arro 101 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arro 101 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 13. juni 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Gunstein Hadland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hadland, Gunstein	BANKID	2024-06-17 09:59

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap

**2023**

**Arro 101 AS**

Org.nr.:921 858 558



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Arro 101 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		3 900 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 900 000</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler	3	114 225	0
Annen driftskostnad		474 059	45 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>588 284</b>	<b>45 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 311 716</b>	<b>-45 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	4	4 000 000	43 000 000
Annen renteinntekt		87	0
Annen rentekostnad		1 363 310	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 636 777</b>	<b>43 000 000</b>
Resultat før skattekostnad		5 948 492	42 954 250
Skattekostnad på resultat	5	310 877	0
<b>Resultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	57 711 915
Avsatt til annen egenkapital		5 637 615	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 757 665
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>5 637 615</b>	<b>42 954 250</b>
<b>Opplysning om:</b>			
Utdelt tilleggsutbytte		0	9 000 000





<b>Balanse</b>			
<b>Arro 101 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	14 626 146	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 626 146</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	61 012 041	52 771 313
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 012 041</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>75 638 187</b>	<b>52 771 313</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	4 378	0
Konsernfordringer		18 288 085	65 002 408
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>	<b>18 292 463</b>	<b>65 002 408</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 201	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 313 664</b>	<b>65 002 408</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>93 951 851</b>	<b>117 773 721</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Arro 101 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	357 349	32 060
Overkurs		2 809 129	0
Annen innskutt egenkapital		7 247 696	7 247 696
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 414 174</b>	<b>7 279 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		37 610 008	21 790 474
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 610 008</b>	<b>21 790 474</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>48 024 182</b>	<b>29 070 230</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	629 336	587 821
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	27 005 633	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>27 005 633</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		17 000 000	0
Leverandørgjeld		21 890	0
Betalbar skatt	5	269 362	0
Utbytte	6	0	78 294 207
Konserngjeld		0	10 409 284
Annen kortsiktig gjeld		1 001 448	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 292 700</b>	<b>88 703 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>45 927 669</b>	<b>89 291 312</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>93 951 851</b>	<b>118 361 542</b>
Stavanger, 13.06.2024 Styret i Arro 101 AS			
<hr/> Leif Roar Høiland Styreleder / daglig leder			



## Arro 101 AS - Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler omfattes av poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte inntektsføres som inntekt på investering i datterselskap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Konsernfordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter avsetning for påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering an de enkelte fordringer.



## Arro 101 AS - Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke omfattet av kravet til obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 588 860	22 845 646	24 434 506
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 588 860	22 845 646	24 434 506
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	9 694 135	9 694 135
Årets ordinære avskrivninger	0	114 225	114 225
Akkumulerte avskrivninger	0	9 808 360	9 808 360
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>1 588 860</b>	<b>13 037 286</b>	<b>14 626 146</b>
Avskrivningssatser	0%	2%	

### Note 4 Investeringer i datterselskap

Navn	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Antall aksjer	Resultat siste år 100%	Egenkapital siste år 100%	Bokført verdi
Høiland Holding AS	Stavanger	100%	20 000	27 801 374	197 122 155	61 012 041

Selskapet har i 2023 inntektsført kr 4 000 000 i utbytte fra Høiland Holding AS. Utbyttet er i sin helhet vurdert å være opptjent i eiertiden.



## Arro 101 AS - Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 647 865	2 405 969	-241 896
Gevinst – og tapskonto	212 755	265 944	53 189
<b>Sum</b>	<b>2 860 620</b>	<b>2 671 913</b>	<b>-188 707</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-536 673	-536 673
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	536 673	536 673
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>2 860 620</b>	<b>2 671 913</b>	<b>-188 707</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>629 336</b>	<b>587 821</b>	<b>-41 516</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		5 948 492	42 954 250
Permanente forskjeller		-3 998 741	-43 000 000
Endring i midlertidige forskjeller		-188 707	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-536 673	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>1 224 371</b>	<b>-45 750</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		269 362	0
Endring i utsatt skattefordel		41 515	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>310 877</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		269 362	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>269 362</b>	<b>0</b>



## Arro 101 AS - Noter til årsregnskapet for 2023

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	32 060	0	7 247 696	21 790 474	29 070 230
Årets resultat	0	0	0	5 637 615	5 637 615
Kapitalforhøyelse (fusjon)	321 757	2 603 243	0	2 195 441	5 120 441
Kapitalforhøyelse (fusjon)	3 533	205 885	0	7 986 478	8 195 896
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>357 349</b>	<b>2 809 129</b>	<b>7 247 696</b>	<b>37 610 008</b>	<b>48 024 182</b>

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 005 633	0
<b>Sum</b>	<b>27 005 633</b>	<b>0</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger	14 626 146	0
<b>Sum</b>	<b>14 626 146</b>	<b>0</b>

### Note 8 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 17 867 466 aksjer à kr. 0,02.

Navn	Verv	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel/ utbytteandel
Leif Roar Høiland	Styreleder/daglig leder	Ordinære aksjer	14 648 642	81,98%	81,98%
Maren Invest AS		Ordinære aksjer	1 609 412	9,01%	9,01%
AH Invest AS		Ordinære aksjer	1 609 412	9,01%	9,01%
<b>Sum</b>			<b>17 867 466</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>



## **Arro 101 AS - Noter til årsregnskapet for 2023**

### **Note 10 Fusjon**

Selskapet har i 2023 vært overtakende selskap i fusjoner med selskapene Arro 102 AS og Best Invest AS. Fusjonen er gjennomført til regnskaps- og skattemessig kontinuitet med regnskapsmessig virkning 01.01.2023.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Høiland, Leif Roar	BANKID	2024-06-14 18:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.