



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 090 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USKEDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnes 21
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hjørnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	8 450	12 971
Sum kostnader		8 450	12 971
Driftsresultat		-8 450	-12 971
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 450	-12 971
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 450	-12 971
Årsresultat		-8 450	-12 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 450	-12 971
Totalresultat		-8 450	-12 971
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 450	-12 971
Sum overføringer og disponeringar		-8 450	-12 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	344 190	344 190
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 000	10 000
Sum varige driftsmiddel	2	354 190	354 190
Sum anleggsmiddel		354 190	354 190
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 912	20 362
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		11 912	20 362
Sum omløpsmiddel		11 912	20 362
SUM EIGEDELAR		366 102	374 552
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap	5	246 898	238 448
Sum opptent eigenkapital		-246 898	-238 448



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		-216 898	-208 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		570 000	570 000
Sum anna langsiktig gjeld		570 000	570 000
Sum langsiktig gjeld		570 000	570 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum gjeld		583 000	583 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		366 102	374 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351964

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 090 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: USKEDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Bogsnæs 21
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Hjørnevåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 815 090 322
USKEDAL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	8 450	12 971
Sum kostnader		8 450	12 971
Driftsresultat		-8 450	-12 971
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-8 450	-12 971
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 450	-12 971
Årsresultat		-8 450	-12 971
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 450	-12 971
Totalresultat		-8 450	-12 971
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-8 450	-12 971
Sum overføringer og disponeringar		-8 450	-12 971



Organisasjonsnr: 815 090 322
USKEDAL EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	344 190	344 190
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	10 000	10 000
Sum varige driftsmiddel	2	354 190	354 190
Sum anleggsmiddel		354 190	354 190
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 912	20 362
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		11 912	20 362
Sum omløpsmiddel		11 912	20 362
SUM EIGEDELAR		366 102	374 552
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	4		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekt tap	5	246 898	238 448
Sum opptent eigenkapital		-246 898	-238 448
Sum eigenkapital		-216 898	-208 448
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		570 000	570 000
Sum anna langsiktig gjeld		570 000	570 000



Sum langsiktig gjeld	570 000	570 000
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld	13 000	13 000
Sum gjeld	583 000	583 000
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	366 102	374 552



Organisasjonsnr: 815 090 322
USKEDAL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Uskedal Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 815 090 322



RESULTATREGNSKAP

USKEDAL EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	8 450	12 971
Sum driftskostnader		8 450	12 971
Driftsresultat		-8 450	-12 971
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-8 450	-12 971
Resultat		-8 450	-12 971
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-8 450	-12 971
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		8 450	12 971
Sum overføringer		-8 450	-12 971



BALANSE

USKEDAL EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	344 190	344 190
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	10 000	10 000
Sum varige driftsmidler	2	354 190	354 190
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		354 190	354 190
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 912	20 362
Sum omløpsmidler		11 912	20 362
Sum eiendeler		366 102	374 552



BALANSE

USKEDAL EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-246 898	-238 448
Sum opptjent egenkapital		-246 898	-238 448
Sum egenkapital		-216 898	-208 448
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		570 000	570 000
Sum annen langsiktig gjeld		570 000	570 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum kortsiktig gjeld		13 000	13 000
Sum gjeld		583 000	583 000
Sum egenkapital og gjeld		366 102	374 552

03.03.2025
Styret i Uskedal Eigedom AS

Johannes Hjørnevåg
styreleder

Trond Lekva Myklebust
styremedlem/daglig leder

Janne Gloppen Hjørnevåg
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

Det er ikke utbetalt lønn eller andre honorarer i 2024. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	344 190	15 000	359 190
= Anskaffelseskost 31.12.24	344 190	15 000	359 190
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		5 000	5 000
= Bokført verdi 31.12.24	344 190	10 000	354 190
Økonomisk levetid		2 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 450	-12 971
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 450	-12 971
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-4 720	-4 720	0
Sum	-4 720	-4 720	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-242 177	-233 727	8 450
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	246 897	238 447	-8 450
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I USKEDAL EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
J Sandvik Invest AS	15	50,0	50,0
Trond Lekva Myklebust	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Lekva Myklebust	styremedlem/daglig leder	15
Totalt antall aksjer		15



Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Det er for tiden ingen aktivitet i selskapet, og selskapets eiere sørger for å tilføre selskapet nødvendig kapital/likviditet.

Driften av Uskedal Eigedom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.